

# Dražba nehnuteľností v obci Nové Zámky v katastrálnom území Nové Zámky

Katastrálne  
územie:  
**Nové  
Zámky**  
Obec:  
**Nové  
Zámky**

Podanie: Oznámenie o  
upustení od dobrovoľnej  
dražby

Najnižšie  
podanie  
N/A

26.06.2018

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.			
<b>Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)</b> :			
<b>Oznámenie o dražbe číslo</b>		062/2018	
<b>A.</b>	<b>Označenie dražobníka</b>		
<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.	
<b>II.</b>	Sídlo/bydlisko	Kopčianska1085101 Bratislava	
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Kopčianska	
<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>		10	
<b>c) Názov obce</b>		Bratislava	<b>d) PSČ</b> 85101
<b>e) Štát</b>		Slovenská republika	
<b>III.</b>	<b>Zapísaný</b>	Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sro , vložka číslo: 72494/B	
<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	46141341	
<b>B. Označenie navrhovateľov</b>			
<b>1.</b>	<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	BONITA s.r.o.
<b>II.</b>		<b>Sídlo/bydlisko</b>	
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Závadská	
<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>		22	
<b>c) Názov obce</b>		Bratislava	<b>d) PSČ</b> 831 06
<b>e) Štát</b>		Slovenská republika	

<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	47331429
<b>C.</b>	<b>Miesto konania dražby</b>	miestnosť EXECUTIVE LOUNGE na prízemí Hotela Mikado, Hollého 11, 949 01 Nitra
<b>D.</b>	<b>Dátum konania dražby</b>	26. 06. 2018
<b>E.</b>	<b>Čas konania dražby</b>	13:00 hod.
<b>F.</b>	<b>Kolo dražby</b>	prvá dražba
<b>G.</b>	<b>Predmet dražby</b>	<p>Nehnutelnosti nachádzajúce sa v okrese: Nové Zámky, obec: Nové Zámky, katastrálne územie: Nové Zámky, tak ako sú zapísané v evidencii Okresného úradu Nové Zámky, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 6837, a to konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ byt č. 17 nachádzajúci sa na 5. p. bytového domu, so súpisným číslom 3994, vchod: 54 na ulici SNP č. 54 v Nových Zámkoch (ďalej len „<b>Dom</b>“), postavený na pozemku parcely registra „C“ č. 4188 o výmere 207 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, pozemku parcely registra „C“ č. 4189 o výmere 206 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, pozemku parcely registra „C“ č. 4190 o výmere 205 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria a pozemku parcely registra „C“ č. 4191 o výmere 204 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria (ďalej len „<b>Pozemok pod domom</b>“ alebo „<b>Pozemok</b>“) spolu so spoluvlastníckym podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach Domu a Pozemku o veľkosti 6181/510363 (ďalej len ako „<b>predmet dražby</b>“).</li> </ul>
<b>Dôvody upustenia od dražby:</b>		
Ust. § 19 ods. 1 písm. a) ZoDD		
<b>R.</b>	<b>Podmienky odovzdania predmetu dražby</b>	
<b>S.</b>	<b>Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.</li> <li>2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.</li> <li>3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.</li> <li>4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.</li> <li>5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia</li> </ol>		

dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.