

Dražba nehnuteľností v obci Krupina v katastrálnom území Krupina

Katastrálne
územie:
Krupina
Obec:
Krupina

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

15.06.2018

Dražobná spoločnosť, a. s.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		178/2018	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Dražobná spoločnosť, a. s.	
II.	Sídlo/bydlisko	Zelinárska682108 Bratislava	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Zelinárska	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 82108
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sa , vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35849703	
B. Označenie navrhovateľov			
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Všeobecná úverová banka, a.s.
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Mlynské Nivy	
b) Orientačné/súpisné číslo		1	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 829 90
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	31320155	
C.	Miesto konania dražby	Hotel Poľana, Nám. SNP 64/2, 960 01 Zvolen,	

		"Malý salónik"
D.	Dátum konania dražby	15. 06. 2018
E.	Čas konania dražby	13: 00 hod.
F.	Kolo dražby	2. kolo dražby
G.	Predmet dražby	

Predmetom dražby mali byť nehnuteľnosti evidované Okresným úrad Krupina – katastrálny odbor na liste vlastníctva č. **860** pre katastrálne územie: **Krupina**, obec Krupina, okres Krupina, spoluvlastnícky podiel: 1/1

Pozemky parcely registra „C“

- parcelné číslo 5550/2 o výmere 105 m², druh pozemku: zastavné plochy a nádvoria
- parcelné číslo 5551/1 o výmere 44 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria
- parcelné číslo 5551/2 o výmere 6 m², druh pozemku: záhrady
- parcelné číslo 5552/2 o výmere 1780 m², druh pozemku: trvalé trávne porasty
- parcelné číslo 5552/3 o výmere 775 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria

Stavby:

- súpisné číslo 1541, na parcele č. 5550/2, druh stavby: rodinný dom

Príslušenstvo, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctva, najmä: domček na p.č.KN 5551/1, prístrešok pred domčekom, podzemná pivnica, prípojka NN, prípojka kanalizácie, septik, vonkajšie schody, spevnené plochy, oporné múry

Predmet dražby sa draží tak ako stojí a leží.

Dôvody upustenia od dražby:

Dražobník upúšťa od dražby nehnuteľností v zmysle ustanovenia § 19 ods. 1 písm. a) zákona o dobrovoľných dražbách.

R. Podmienky odovzdania predmetu dražby

S. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty.

V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.