

Dražba nehnuteľností v obci Tekovské Lužany v katastrálnom území Tekovské Lužany

Katastrálne
územie:
**Tekovské
Lužany**
Obec:
**Tekovské
Lužany**

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

20.06.2018

DUPOS dražobná, spol. s r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.) :			
Oznámenie o dražbe číslo		DU-POS DD115a/2017	
A. Označenie dražobníka			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DUPOS dražobná, spol. s r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Tamaškovičova1791701 Trnava	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tamaškovičova	
b) Orientačné/súpisné číslo		17	
c) Názov obce		Trnava	d) PSČ 91701
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Trnava , oddiel: Sro , vložka číslo: 11681/T	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36233935	
B. Označenie navrhovateľov			
1.	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Slovenská sporiteľňa, a.s.	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tomášikova	
b) Orientačné/súpisné číslo		48	
		d)	832

c) Názov obce		Bratislava	PŠČ	37
e) Štát		Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	00151653		
C.	Miesto konania dražby	Hotel ATRIUM, Štefánikova trieda 8, 949 01 Nitra, školiaca miestnosť v suteréne		
D.	Dátum konania dražby	20. 06. 2018		
E.	Čas konania dražby	11:30 hod.		
F.	Kolo dražby	prvá opakovaná dražba		
G.	Predmet dražby			
LV č.	Okresný úrad, katastrálny odbor	Katastrálne územie	Okres	Obec
815	Levice	Tekovské Lužany	Levice	Tekovské Lužany
Parcely registra "C"				
Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m²/		
1419	Záhrady	405		
1420/1	Zastavané plochy a nádvoria	707		
1420/2	Zastavané plochy a nádvoria	198		
1420/3	Zastavané plochy a nádvoria	41		
1420/4	Zastavané plochy a nádvoria	51		
Stavby				
Súpisné číslo	Parcela	Druh stavby		
636	1420/2	Rodinný dom		
Dôvody upustenia od dražby:				
<p>DUPOS dražobná, spol. s r.o. ako dražobník upustil v zmysle ustanovenia § 19 ods. 1 písm. h) zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách na základe písomnej žiadosti navrhovateľa od dražby vyhlásenej na 20.06.2018 o 11:30 hod. miesto konania: Hotel ATRIUM, Štefánikova trieda 8, 949 01 Nitra, školiaca miestnosť v suteréne , zaregistrovanej v Centrálnom registri dobrovoľných dražieb.</p>				
R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby			
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách			
<p>1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať</p>				

súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.