

Dražba nehnuteľností v obci Banská Bystrica v katastrálnom území Banská Bystrica

Katastrálne
územie:
**Banská
Bystrica**
Obec:
**Banská
Bystrica**

Podanie: Oznámenia
správcov

Najnižšie
podanie

N/A

08.06.2018

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:	PRODING Banská Bystrica, spol. s r.o. „v konkurze“
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:	Janka Kráľa 6, 97401 Banská Bystrica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:	30225388
Obchodné meno správcu:	Prvá arbitrážna k.s.
Titul, meno a priezvisko správcu:	
Sídlo správcu:	Prof. Sáru 5, 97401 Banská Bystrica
Kontakt na správcu :	0910/790006, info@prvaarbitrazna.sk
Spisová značka správcovského spisu :	4K/44/2016 S1429
Spisová značka súdneho spisu :	4K/44/2016
Druh podania :	Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby

Prvá arbitrážna k.s., Prof. Sáru 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 795 364, správca úpadcu **PRODING Banská Bystrica, spol. s r.o. „v konkurze“**, so sídlom Janka Kráľa 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 30 225 388 (ďalej ako „**Úpadca**“) týmto oznamuje výsledok dobrovoľnej dražby majetku úpadcu zapísaného do súpisu majetku všeobecnej podstaty:

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby

(podľa § 24 zákona č. 527/2002 Z.z.)

A.	Označenie dražobníka
	Obchodné Prvá arbitrážna k s

I.	Obchodné meno/ meno a priezvisko	PRVA DRÁŽBA K.S.		
II.	Sídlo/ bydlisko			
	a) Názov ulice/verejného priestranstva	Prof. Sáru		
	b) Orientačné/ súpisné číslo	5		
	c) Názov obce	Banská Bystrica	d) PSČ	974 01
	e) Štát	Slovenská republika		
III.	Zapísaný:	v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sr, vložka č. 583/S		
IV.	IČO/ dátum narodenia	36 795 364		
B.	Dátum vykonania dražby	08.06.2018		
C.	Miesto vykonania dražby	Notársky úrad JUDr. Zora Belková, Na troskách 22, 974 01 Banská Bystrica		
D.	Čas vykonania dražby	10:00 hod.		
E.	Kolo dražby	prvé		
F.	Predmet dražby a jeho príslušenstvo:			

Predmetom dražby boli nasledovné nehnuteľnosti:

Pozemok zapísaný na **LV č. 3359** pre katastrálne územie Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, vedeného Okresným úradom v Banskej Bystrici, katastrálny odbor ako:

Číslo parcely	Register	Druh pozemku	Výmera	Spoluvlastnícky podiel	Číslo LV
463/33	C	Zastavaná plocha a nádvorie	22	1/2	3359

Vlastníci a iné oprávnené osoby: PRODING Banská Bystrica, spol. s r.o. „v konkurze“, Janka Kráľa 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 30 225 388,

Spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/2.

Stavba zapísaná na **LV č. 4717** pre katastrálne územie Banská Bystrica, obec Banská Bystrica, vedeného Okresným úradom v Banskej Bystrici, katastrálny odbor ako:

Súpisné číslo	Postavená na parcele registra „C“ číslo	Druh stavby	Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel	Číslo LV
4429	Parcela č. 463/33	20	Vrchná Garáž	1/1	4717

Vlastníci a iné oprávnené osoby, PRODING Banská Bystrica, spol. s r.o. „v konkurze“, Janka Kráľa 6, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 30 225 388,

Spoluvlastnícky podiel o veľkosti: 1/1.
G. Opis stavu predmetu dražby

POZEMOK:

Hodnotená nehnuteľnosť je pozemok pod garážou, ktorá sa nachádza v krajskom meste Banská Bystrica na Partizánskej ceste. Pozemok je prístupný po cestnej komunikácii, v danom mieste je možnosť napojenia na základné inžinierske siete. V okolí prevláda obchodná a administratívna výstavba, v širšom okolí aj obytné domy a nemocničný areál „Starej nemocnice“ Banská Bystrica.

STAVBA:

Hodnotená garáž číslo súpisné 4429 postavená na parcele číslo 463/33 v k.ú. Banská Bystrica je súčasťou radových a poschodových garáží, z ktorých je umiestnená na hornom podlaží a je stredovou stavbou. Konštrukčne ide o murovanú stavbu, základy sú betónové pásové s vodorovnou izoláciou / sú pod prízemnou časťou objektu, hodnotená stavba tvorí poschodie, t.j. priame základy spojené s terénom nemá /, zvislé konštrukcie sú murované tehlové v priemernej hrúbke 300 mm, stropné podhlády tvorí drevený obklad, strecha je plochá, s miernym pultovým spádom, krytina aj klampiarske konštrukcie sú z pozinkovaného plechu. Vonkajšie omietky sú brizolitové, medzi vstupnými vrátami s kabrinčovými obkladmi, vnútorné omietky sú vápenné hladké, podlahy betónové s cementovým poterom, garážové vráta oceľové, zadné okná /2 sk/ drevené zdvojené, garáž nemá žiadne vnútorné inštaláčne rozvody. Podľa zistení pri miestnom šetrení bola garáž postavená v roku 1985.

H. Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby a s ním spojené:

Na predmete dražby neviaznu žiadne práva a záväzky.

I.	Odhad ceny predmetu dražby	3753,11 Eur. Cena predmetu dražby bola určená znaleckými posudkami č. 51/2018 zo dňa 29.03.2018 a č. 63/2018 zo dňa 23.04.2018 vypracovaných Ing. Štefanom Pastierovičom, znalcom, Majerská cesta 65, Banská Bystrica, znalec v odbore: Stavebníctvo; Odhad hodnoty nehnuteľností
J.	Výška ceny dosiahnutá vydražením	7200,- Eur
K.	Najvyššie	a) bolo b) nebol urobené

		podanie:	urobene	
L.	Označenie licitátorov:			
1.	I.	Obchodné meno/ meno a priezvisko	Ing. Vojtech Švantner	
II.	Sídlo/ bydlisko			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Zabečov		
b) Orientačné/ súpisné číslo		149/5		
c) Názov obce		Predajná	d) PSČ	97663
e) Štát		Slovenská republika		
III.	Zapísaný:			
IV.	IČO/ dátum narodenia	08.02.1975		
Prvá arbitrážna k.s., správca Ing. Vojtech Švantner, komplementár				