

# Dražba nehnuteľností v obci Stará Ľubovňa v katastrálnom území Stará Ľubovňa

Katastrálne  
územie:  
**Stará  
Ľubovňa**  
Obec:  
**Stará  
Ľubovňa**

Podanie: Súdni exekútori

Najnižšie  
podanie  
20.000,00  
**30.07.2018**

<b>Číslo exekučného konania:</b>	EX 371/10
<b>Typ dražobnej vyhlášky:</b>	EX 371/10
<b>Poradie dražby:</b>	1
<b>Exekútor:</b>	Jozef Martišík
<b>Ulica:</b>	Samoty 1061
<b>Obec:</b>	Púchov
<b>PŠČ:</b>	02001
<b>Dátum konania dražby:</b>	30.07.2018
<b>Čas konania dražby:</b>	11:00
<b>Miesto konania dražby:</b>	Samoty 1061, 02001Púchov
<b>Vlastník:</b>	Jaržembovský Ľuboš r.Jaržembovský a Monika Jaržembovská r. Hricová
<b>Sídlo:</b>	Tatranská 18/1066, (Chmeľnica 236)Stará Ľubovňa
<b>Podiel:</b>	1/1
<b>Dátum vyhlásenia termínu dražby:</b>	18.06.2018
<b>Znalecká hodnota:</b>	20.000,00
<b>Reálna</b>	

<b>hodnota:</b>	20.000,00
<b>Výška zábezpeky:</b>	10.000,00
<b>Číslo bankového účtu:</b>	SK1002000000351028349372, SWIFT: SUBASKBX VS 37110
<b>Najnižšie podanie:</b>	20.000,00
<b>Číslo bankového účtu najvyššieho podania:</b>	SK1002000000351028349372, SWIFT: SUBASKBX VS37110
<b>Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:</b>	neboli zistené
<b>Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:</b>	Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ po upovedomení exekútora ujať držby vydraženej nehnuteľnosti. Vklad vlastníckeho práva vydražiteľa k vydraženým nehnuteľnostiam sa vykoná zápisom do katastra nehnuteľností na základe rozhodnutia súdu o schválení príklepu a po zaplatení najvyššieho podania.
<b>Odovzdanie:</b>	Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky nehnuteľností ako aj závädy, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby. Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, a nájomné práva. Ak osobitný zákon (§ 151h, § 151ma a 151md Občianskeho zákonníka) neustanovuje inak, voči vydražiteľovi bez započítania na najvyššie podanie pôsobia záložné práva viaznuce na nehnuteľnosti. Inak prevezme vydražiteľ vecné bremená so započítaním na najvyššie podanie. Na záložné práva k vydraženej nehnuteľnosti sa vzťahujú ustanovenia osobitného predpisu (§ 151h, § 151ma a 151md Občianskeho zákonníka).
<b>Dátum obhliadky:</b>	20.07.2018
<b>Čas obhliadky:</b>	11:00
<b>Miesto obhliadky veci:</b>	Levočská 372/38, Stará Ľubovňa
<b>Ďalšie informácie :</b>	Vyzývam 1. všetkých, ktorí sú odkázaní so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov aj s príslušenstvom ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami; inak sa na ich nároky bude prihliadať len podľa obsahu spisov; 2. veriteľov, aby vyhlásili, či žiadajú zaplatenie v hotovosti; ak veritelia nepožiadajú o zaplatenie v hotovosti pred termínom dražby, vydražiteľ môže ich dlh prevziať na zrážku najvyššieho podania 3. osoby, ktoré môžu uplatniť práva nepripúšťajúce dražbu v zmysle ust. § 55 ods. 1.

	Exekučného poriadku, aby uplatnenie týchto práv preukázali pred začatím dražby, inak takéto práva nemôžu uplatniť na ujmu dobromyseľného vydražiteľa. Upozornenie Osoby, ktoré majú k nehnuteľnosti predkupné právo, môžu toto právo uplatniť len na dražbe ako dražitelia. Udelením príklepu predkupné právo zaniká.
Predmet dražby	
<b>Nehnutelnosť</b>	
<b>Okres :</b>	Stará Ľubovňa
<b>Obec :</b>	Stará Ľubovňa
<b>Kataster :</b>	Stará Ľubovňa
<b>Číslo listu vlastníctva:</b>	7232
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	2870/41
<b>Výmera:</b>	225
<b>Druh:</b>	zastavané plochy a nádvoría
<b>Popis:</b>	
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	2870/42
<b>Výmera:</b>	675
<b>Druh:</b>	zastavané plochy a nádvoría
<b>Popis:</b>	
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	2870/66
<b>Výmera:</b>	111
<b>Druh:</b>	zastavané plochy a nádvoría
<b>Popis:</b>	
<b>Dôvod zrušenia:</b>	
<b>Dátum zrušenia:</b>	
<b>Zmenené skutočnosti:</b>	
<b>Dôvod zmeny:</b>	
<b>Dátum zmeny:</b>	
<b>Zmenené skutočnosti:</b>	
<b>Oprava údajov:</b>	
<b>V časti:</b>	
<b>Staré znenie textu:</b>	
<b>Nové znenie textu:</b>	

