

# Dražba nehnuteľností v obci Kajal v katastrálnom území Kajal

Katastrálne  
územie:  
**Kajal**  
Obec:  
**Kajal**

Podanie: Oznámenie o upustení  
od dobrovoľnej dražby

Najnižšie podanie  
N/A

21.06.2018

Platiť sa oplatí s.r.o.				
<b>Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.) :</b>				
<b>Oznámenie o dražbe číslo</b>		PSO206/17		
<b>A.</b>	<b>Označenie dražobníka</b>			
<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	Platiť sa oplatí s.r.o.		
<b>II.</b>	Sídlo/bydlisko	Mostová2811 02 Bratislava - Staré Mesto		
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Mostová		
<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>		2		
<b>c) Názov obce</b>		Bratislava - Staré Mesto	<b>d) PSČ</b>	811 02
<b>e) Štát</b>		Slovenská republika		
<b>III.</b>	<b>Zapísaný</b>	Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sro , vložka číslo: 66827/B		
<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	45684618		
<b>B.</b>	<b>Označenie navrhovateľov</b>			
<b>1.</b>	<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	Slovenská sporiteľňa, a.s. v skratke SLSP, a.s.	
<b>II.</b>	<b>Sídlo/bydlisko</b>			
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Tomášikova		
<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>		48		
<b>c) Názov obce</b>		Bratislava	<b>d) PSČ</b>	83237
<b>e) Štát</b>		Slovenská republika		
<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	00151653		
<b>C.</b>	<b>Miesto konania dražby</b>	Veľký Salónik na prízemí Hotela DREAM, Kapitulská 12, 917 01 Trnava, okres Trnava, Trnavský kraj.		
<b>D.</b>	<b>Dátum konania dražby</b>	21. 06. 2018		
<b>E.</b>	<b>Čas konania dražby</b>	10:00 hod.		
<b>F.</b>	<b>Kolo dražby</b>	1.		
<b>G.</b>	<b>Predmet dražby</b>			
<b>LV č.</b>	<b>Okresný úrad</b>	<b>Okres</b>	<b>Obec</b>	<b>Katastrálne územie</b>
232	Galanta	Galanta	Kajal	Kajal

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m <sup>2</sup> /
892/11	Zastavané plochy a nádvoría	1
901/3	Záhrada	193
902/2	Zastavané plochy a nádvoría	69
902/4	Zastavané plochy a nádvoría	159
902/5	Zastavané plochy a nádvoría	16
902/6	Zastavané plochy a nádvoría	17
902/7	Zastavané plochy a nádvoría	23
902/8	Zastavané plochy a nádvoría	28
902/9	Zastavané plochy a nádvoría	132
902/10	Zastavané plochy a nádvoría	3
902/11	Zastavané plochy a nádvoría	6
902/12	Zastavané plochy a nádvoría	6
902/13	Zastavané plochy a nádvoría	94
902/14	Zastavané plochy a nádvoría	26
902/15	Zastavané plochy a nádvoría	8

**Stavby:**

Súpisné číslo	Parcelné číslo	Druh stavby
369	902/4	10 - rodinný dom
	892/11	20 - hospodárska budova - chliev
	902/5	20 - letná kuchyňa
	902/6	7 - garáž
	902/7	20 - hospodárska budova - chliev
	902/8	20 - hospodárska budova - chliev
	902/10	7 - garáž
	902/11	20 - hospodárska budova - chliev
	902/12	20 - hospodárska budova - chliev

Spoluvlastnícky podiel v 1/1.

**Dôvody upustenia od dražby:**

Podľa §19 odseku 1) Zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách písmeno:

h) vykonateľným rozhodnutím súdu alebo orgánu štátnej správy bolo zakázané s predmetom dražby nakladať.

**R. Podmienky odovzdania predmetu dražby**

**S. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách**

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.