

Dražba nehnuteľností v obci Komárno v katastrálnom území Komárno

Katastrálne
územie:
Komárno
Obec:
Komárno

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

21.06.2018

Profesionálna dražobná spoločnosť s.r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		010/7 -2018	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Profesionálna dražobná spoločnosť s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Masarykova2104001 Košice	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Masarykova	
b) Orientačné/súpisné číslo		21	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 04001
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Košice I , oddiel: Sro , vložka číslo: 15388/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36583936	
B. Označenie navrhovateľov			
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	OTP Banka Slovensko, a.s.,
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Štúrova	
b) Orientačné/súpisné číslo		5	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 813 54
e) Štát		Slovensko	
IV.	IČO/ dátum narodenia	31318916	
Notársky úrad JUDr. Kataríny Nagyovej, so			

C.	Miesto konania dražby	sídlom Jókaiho 26 945 01 Komárno, zasadacia miestnosť na prízemí
D.	Dátum konania dražby	21. 06. 2018
E.	Čas konania dražby	10.00 hod.
F.	Kolo dražby	1.
G.	Predmet dražby	<p>Označenie predmetu dražby: Predmetom dražby je súbor nehnuteľností zapísaný na LV č. 7747, vedenom Okresným úradom Komárno - Katastrálny odbor, Okres: Komárno, Obec: KOMÁRNO, Katastrálne územie: Komárno, a to:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◦ byt č. 26 na 1. p., vo vchode č. 2 bytového domu, so s. č. 221, nachádzajúci sa na parcele reg. "C" č. 1191, Popis stavby. Obytný dom, ◦ podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu: 1983/195161, ◦ spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 1983/195161, parcela registra "C" KN s parcelným číslom 1191 o výmere 664 m², druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, <p>(ďalej len "predmet dražby").</p>
Dôvody upustenia od dražby:		
Dražobník upustil od dražby z dôvodov uvedených v § 19 ods. 1 písm. a) zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách.		
R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	
<ol style="list-style-type: none"> 1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby 		

tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.