

Dražba nehnuteľností v obci Zborov nad Bystricou v katastrálnom území Zborov nad Bystricou

Katastrálne
územie:
**Zborov
nad
Bystricou**
Obec:
**Zborov
nad
Bystricou**

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

27.06.2018

| | | | |
|---|---------------------------------|--|---------------------------|
| AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o. | | | |
| Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.) : | | | |
| Oznámenie o dražbe číslo | | 067/2018 | |
| A. | Označenie dražobníka | | |
| I. | Obchodné meno/meno a priezvisko | AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o. | |
| II. | Sídlo/bydlisko | Kopčianska1085101 Bratislava | |
| a) Názov ulice/verejného priestranstva | | Kopčianska | |
| b) Orientačné/súpisné číslo | | 10 | |
| c) Názov obce | | Bratislava | d) PSC 85101 |
| e) Štát | | Slovenská republika | |
| III. | Zapísaný | Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sro , vložka číslo: 72494/B | |
| IV. | IČO/ dátum narodenia | 46141341 | |
| B. Označenie navrhovateľov | | | |
| 1. | I. | Obchodné meno/meno a priezvisko | EOS KSI Slovensko, s.r.o. |
| II. | Sídlo/bydlisko | | |
| a) Názov ulice/verejného priestranstva | | Pajštúnska | |

| | | | |
|------------------------------------|--|---------------|-------|
| b) Orientačné/súpisné číslo | 5 | | |
| c) Názov obce | Bratislava | d) PSČ | 85102 |
| e) Štát | Slovenská republika | | |
| IV. IČO/ dátum narodenia | 35724803 | | |
| C. Miesto konania dražby | Salónik Reštaurácie VIX, Sládkovičova 164/3, 010 01 Žilina | | |
| D. Dátum konania dražby | 27. 06. 2018 | | |
| E. Čas konania dražby | 10:00 hod. | | |
| F. Kolo dražby | prvé | | |
| G. Predmet dražby | | | |

Nehnutelnosti nachádzajúce sa v okrese: Čadca, obec: Zborov nad Bystricou, katastrálne územie: Zborov nad Bystricou, zapísané v evidencii Okresného úradu Čadca, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 1383, a to konkrétne:

- dom č. s. 446 so súpisným číslom 446 s príslušenstvom, postavený na pozemku parcely registra „C“ č. 1720/2 o výmere 143 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 1720/1 o výmere 65 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 1720/2 o výmere 143 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 1720/3 o výmere 33 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 1720/4 o výmere 59 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 1720/5 o výmere 30 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 1720/6 o výmere 27 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 1720/7 o výmere 10 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,
- pozemok parc. registra „C“ č. 1721/2 o výmere 113 m², druh pozemku: záhrady,

(ďalej len ako „**predmet dražby**“).

Dôvody upustenia od dražby:

Ust. § 19 ods. 1 písm. h) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov

| | |
|-----------|--|
| R. | Podmienky odovzdania predmetu dražby |
| S. | Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách |

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník

predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.