

# Dražba nehnuteľností v obci Lehota pod Vtáčnikom v katastrálnom území Lehota pod Vtáčnikom

Katastrálne  
územie:  
**Lehota  
pod  
Vtáčnikom**  
Obec:  
**Lehota  
pod  
Vtáčnikom**

Podanie: Oznámenie o  
upustení od dobrovoľnej  
dražby

Najnižšie  
podanie  
N/A

26.06.2018

1.konsolidačná, spol. s r.o.			
<b>Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)</b> :			
<b>Oznámenie o dražbe číslo</b>		150181610	
<b>A.</b>	<b>Označenie dražobníka</b>		
<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	1.konsolidačná, spol. s r.o.	
<b>II.</b>	Sídlo/bydlisko	Štefánikova994901 Nitra	
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Štefánikova	
<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>		9	
<b>c) Názov obce</b>		Nitra	<b>d) PSC</b> 94901
<b>e) Štát</b>		Slovenská republika	
<b>III.</b>	<b>Zapísaný</b>	Okresný súd Nitra , oddiel: Sro , vložka číslo: 21675/N	
<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	43987397	
<b>B. Označenie navrhovateľov</b>			
<b>1.</b>	<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	auctio, s.r.o.
<b>II.</b>	<b>Sídlo/bydlisko</b>		
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Kmeťkova	

<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>	30		
<b>c) Názov obce</b>	Nitra	<b>d) PSČ</b>	949 01
<b>e) Štát</b>	Slovenská republika		
<b>IV. IČO/ dátum narodenia</b>	36765121		
<b>C. Miesto konania dražby</b>	Notársky úrad v Prievidzi, Mgr. Jaroslav Čelechovský, Kláštorhá 4, 971 01 Prievidza		
<b>D. Dátum konania dražby</b>	26. 06. 2018		
<b>E. Čas konania dražby</b>	14:00		
<b>F. Kolo dražby</b>	1		
<b>G. Predmet dražby</b>			

Predmetom dražby je nehnuteľnosť vedená na Okresnom úrade Prievidza, Katastrálny odbor, pre obec Lehota pod Vtáčnikom, katastrálne územie Lehota pod Vtáčnikom, zapísanej na:

- liste vlastníctva číslo 3283 ako:
  - rodinný dom (popis stavby: rodinný dom) so súpisným číslom 91, na parcele registra „C“ číslo 855/ 1,
  - parcela registra „C“, parcelné číslo 855/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, výmera 578 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra „C“, parcelné číslo 855/2, druh pozemku: Záhrady, výmera 352 m<sup>2</sup>,
  - parcela registra „C“, parcelné číslo 856, druh pozemku: Záhrady, výmera 120 m<sup>2</sup>;

(ďalej len „Záloh“ v príslušnom gramatickom tvare)

vo vlastníctve:

Meno a priezvisko: **Ivan Medzihorský**  
Rodné priezvisko: Medzihorský  
Dátum narodenia: 01.12.1968  
Adresa: Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom – Veľká Lehota  
a manželka  
Meno a priezvisko: **Zdenka Medzihorská**  
Rodné priezvisko: Hlatká  
Dátum narodenia: 17.12.1969  
Adresa: Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom – Veľká Lehota  
Vlastnícky podiel: 2/3

Meno a priezvisko: **Ivan Medzihorský**  
Rodné priezvisko: Medzihorský  
Dátum narodenia: 01.12.1968  
Adresa: Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom –  
Veľká Lehota  
Vlastnícky podiel: 1/6

Meno a priezvisko: **Zdenka Medzihorská**  
Rodné priezvisko: Hlatká  
Dátum narodenia: 17.12.1969  
Adresa: Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom –  
Veľká Lehota  
Vlastnícky podiel: 1/6

(ďalej len „**Nehnutelnosť**“ alebo „**Predmet dražby**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

#### **Dôvody upustenia od dražby:**

§ 19 ods. 1 písm. a) zákona číslo 527/2002 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov (na základe písomnej žiadosti navrhovateľa)

#### **R. Podmienky odovzdania predmetu dražby**

#### **S. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách**

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.