

Dražba nehnuteľností v obci Lehota pod Vtáčnikom v katastrálnom území Lehota pod Vtáčnikom

Katastrálne
územie:
**Lehota
pod
Vtáčnikom**
Obec:
**Lehota
pod
Vtáčnikom**

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

26.06.2018

1.konsolidačná, spol. s r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.) :			
Oznámenie o dražbe číslo		150181610	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	1.konsolidačná, spol. s r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Štefánikova994901 Nitra	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Štefánikova	
b) Orientačné/súpisné číslo		9	
c) Názov obce		Nitra	d) PSC 94901
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Nitra , oddiel: Sro , vložka číslo: 21675/N	
IV.	IČO/ dátum narodenia	43987397	
B. Označenie navrhovateľov			
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	auctio, s.r.o.
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kmeťkova	

b) Orientačné/súpisné číslo	30		
c) Názov obce	Nitra	d) PSČ	949 01
e) Štát	Slovenská republika		
IV. IČO/ dátum narodenia	36765121		
C. Miesto konania dražby	Notársky úrad v Prievidzi, Mgr. Jaroslav Čelechovský, Kláštorhá 4, 971 01 Prievidza		
D. Dátum konania dražby	26. 06. 2018		
E. Čas konania dražby	14:00		
F. Kolo dražby	1		
G. Predmet dražby			

Predmetom dražby je nehnuteľnosť vedená na Okresnom úrade Prievidza, Katastrálny odbor, pre obec Lehota pod Vtáčnikom, katastrálne územie Lehota pod Vtáčnikom, zapísanej na:

- liste vlastníctva číslo 3283 ako:
 - rodinný dom (popis stavby: rodinný dom) so súpisným číslom 91, na parcele registra „C“ číslo 855/ 1,
 - parcela registra „C“, parcelné číslo 855/1, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, výmera 578 m²,
 - parcela registra „C“, parcelné číslo 855/2, druh pozemku: Záhrady, výmera 352 m²,
 - parcela registra „C“, parcelné číslo 856, druh pozemku: Záhrady, výmera 120 m²;

(ďalej len „Záloh“ v príslušnom gramatickom tvare)

vo vlastníctve:

Meno a priezvisko: **Ivan Medzihorský**
Rodné priezvisko: Medzihorský
Dátum narodenia: 01.12.1968
Adresa: Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom – Veľká Lehota
a manželka
Meno a priezvisko: **Zdenka Medzihorská**
Rodné priezvisko: Hlatká
Dátum narodenia: 17.12.1969
Adresa: Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom – Veľká Lehota
Vlastnícky podiel: 2/3

Meno a priezvisko: **Ivan Medzihorský**
Rodné priezvisko: Medzihorský
Dátum narodenia: 01.12.1968
Adresa: Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom –
Veľká Lehota
Vlastnícky podiel: 1/6

Meno a priezvisko: **Zdenka Medzihorská**
Rodné priezvisko: Hlatká
Dátum narodenia: 17.12.1969
Adresa: Námestie SNP 48/30, 972 42 Lehota pod Vtáčnikom –
Veľká Lehota
Vlastnícky podiel: 1/6

(ďalej len „**Nehnutelnosť**“ alebo „**Predmet dražby**“ v príslušnom gramatickom tvare)

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Dôvody upustenia od dražby:

§ 19 ods. 1 písm. a) zákona číslo 527/2002 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov (na základe písomnej žiadosti navrhovateľa)

R. Podmienky odovzdania predmetu dražby

S. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.

5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.