

Dražba nehnuteľností v obci Svidník v katastrálnom území Svidník

Katastrálne
územie:
Svidník
Obec:
Svidník

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

02.07.2018

DRAŽOBNÍK, s.r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		Zn. 160/2017	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	DRAŽOBNÍK, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Hviezdoslavova604001 Košice	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Hviezdoslavova	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 04001
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Košice I , oddiel: Sro , vložka číslo: 19669/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36764281	
B.	Označenie navrhovateľov		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Slovenská sporiteľňa, a.s.
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tomášikova	
b) Orientačné/súpisné číslo		48	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 832 37
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	00151653	
		Hotel Bélier, Konferenčná miestnosť, suterén,	

C.	Miesto konania dražby	Jarková 1, 080 01 Prešov, okres Prešov, Prešovský kraj
D.	Dátum konania dražby	02. 07. 2018
E.	Čas konania dražby	o 10,00 hod.
F.	Kolo dražby	opakované
G.	Predmet dražby	

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

parc. č. 346/13	Zastavané plochy a nádvoría	o výmere 660 m ²
parc. č. 346/14	Zastavané plochy a nádvoría	o výmere 1263 m ²
parc. č. 346/15	Zastavané plochy a nádvoría	o výmere 461 m ²
parc. č. 346/18	Zastavané plochy a nádvoría	o výmere 185 m ²
parc. č. 1206/25	Zastavané plochy a nádvoría	o výmere 20 m ²

Stavby

súp. č. 103	SKLAD STAVEBNÉHO MATERIÁLU	na parc. č. 346/18
súp. č. 244 BUDOVA	ADMINISTRATÍVNO-PREVÁDZKOVÁ	na parc. č. 346/13
súp. č. 1525 1206/25	GARÁ?	na parc. č.

spoluvlastnícky podiel: 1/1

Identifikované nehnuteľnosti sú zapísané na liste vlastníctva Okresného úradu Svidník, katastrálny odbor, LV č. 3028, okres: Svidník, obec: SVIDNÍK, katastrálne územie: Svidník.

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na liste vlastníctve: plot od ulice, plot od suseda – pletivo, plot od suseda – plechový, prípojka zemného plynu, prípojka elektro, prípojka vody, vodomerná šachta, prípojka kanalizácie, lapač ropných látok LAPOL, spevnená plocha asfaltová, spevnená dlažba z kamennej dlažby.

Dôvody upustenia od dražby:

V zmysle §19 ods. 1 písm. a) zákona č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov.

R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.