

# Dražba nehnuteľností v obci Svit v katastrálnom území Svit

Katastrálne  
územie:  
**Svit**  
Obec:  
**Svit**

Podanie: Oznámenia  
správcov

Najnižšie  
podanie

4.400,- €

14.08.2018

<b>Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:</b>	Pavličko Tibor
<b>Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:</b>	Rastislavova 140 / 279, 95141 Lužianky
<b>IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:</b>	31.12.1962
<b>Obchodné meno správcu:</b>	
<b>Titul, meno a priezvisko správcu:</b>	JUDr. Tatiana Timoranská
<b>Sídlo správcu:</b>	Podzámska 32, 94001 Nové Zámky
<b>Kontakt na správcu :</b>	timoranska@akts.sk, 035/6401813, 0918/907247
<b>Spisová značka správcovského spisu :</b>	27OdK/57/2018 S1183
<b>Spisová značka súdneho spisu :</b>	27OdK/57/2018
<b>Druh podania :</b>	Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o dražbe

JUDr. Tatiana Timoranská ako správca dlžníka **Tibor Pavličko, nar. 31.12.1962, bytom Lužianky, Rastislavova č. 140/279** ako dražobník oprávnený k výkonu dražby v zmysle § 167o ods. 1 zákona č.7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii za primeraného použitia zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách vyhlasuje **prvé kolo dražby** majetku úpadcu, uvedeného v súpise všeobecnej podstaty, zverejnenom v Obchodnom vestníku č.103/2018 a zverejňuje nasledovné oznámenie o dražbe:

**Označenie dražobníka:**

JUDr.Tatiana Timoranská , správca úpadcu **Tibor Pavličko, nar. 31.12.1962, bytom Lužianky, Rastislavova č. 140/279**, sídlo správcu Podzámska 32, Nové Zámky, zapísaná v zozname správcov vedenom Ministerstvom

spravodlivosti SR pod č. S1183

**Miesto konania dražby:** sídlo správcu Podzámska ul. 32, Nové Zámky, II. poschodie

**Dátum konania dražby: 14.8.2018 o 9,00 hod.**

**Čas konania dražby:** 9,00 hod.

Predmet dražby - súbor nehnuteľností

Nehnutel'nosť v kat.úz. Svit, Obec Svit, Okres Poprad, zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, Katastrálneho odboru na

LV č. 1905 ako

parcela reg. "C" evidovaná na katastrálnej mape,

parc.č. 92, zastavané plochy a nádvoría, 86 m<sup>2</sup> a

dom so súp.č. 47 na parc.č. 92

v podiele 1/10 k celku

Všeobecná hodnota predmetu dražby bola určená správcom podľa ust. § 167o ods. 2 zákona č. 7/2005 Z.z. vo výške 4.400,- €

**Najnižšie podanie : 4.400,- €**

**Minimálne prihodenie : 100,- €**

**Dražobná zábezpeka : 30% najnižšieho podania, teda 1.320,- €**

**Zloženie dražobnej zábezpeky:** Dražobná zábezpeka musí byť budúcim účastníkom dražby uhradená buď bezhotovostným bankovým prevodom alebo vkladom na účet úpadcu vedený **v Slovenskej sporiteľni a.s., čú. SK65 0900 0000 0051 4632 0253**. Dražobná zábezpeka musí byť uhradená najneskôr 48 hodín pred začiatkom dražby. **Účastník dražby predloží pri zápise do dražby doklad o zaplatení dražobnej zábezpeky. Následne sa zapíše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu pridelené dražobné číslo.**

**Vrátenie dražobnej zábezpeky:** Účastníkom dražby, ktorí sa nestanú vydražiteľmi, sa vracia dražobná zábezpeka bankovým prevodom v prospech účtu, ktorý účastník písomne oznámi dražobníkovi, a to do 5 pracovných dní odo dňa konania dražby.

**Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:** Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 5 dní od skončenia dražby, a to bankovým prevodom v prospech účtu **v Slovenskej sporiteľni a.s., čú. SK65 0900 0000 0051 4632 0253**. Cena sa považuje za zaplatenú včas v prípade, že bude v uvedenej lehote pripísaná na účet úpadcu. Dražobná zábezpeka, ktorú vydražiteľ uhradil pred začatím dražby, sa započítava do ceny dosiahnutej vydražením.

**Obhliadka predmetu dražby:** Obhliadku predmetu dražby zabezpečí správca po predchádzajúcom dohovore termínu ohliadky so záujemcom, pričom tento termín je možné dohodnúť na telefónnych číslach: 0918907247 alebo 0356401813.

**Podmienky odovzdania predmetu dražby:** Po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením v stanovenej lehote, prechádza na vydražiteľa vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá vydražiteľovi bez zbytočného odkladu jedno vyhotovenie zápisnice o priebehu dražby. Po nadobudnutí vlastníckeho práva k predmetu dražby dražobník zašle bez zbytočného odkladu jedno

vyhotovenie zápisnice o priebehu dražby príslušnému katastrálnemu odboru a zabezpečí odovzdanie predmetu dražby vydražiteľovi.

Priebeh dražby bude osvedčovať notárskou zápisnicou notár.

Správca vyzýva budúcich účastníkov dražby, aby sa dostavili na dražbu minimálne 15 minút pred jej začatím z dôvodu zisťovania totožnosti, preukazovania zloženia dražobnej zábezpeky a zápisu do zoznamu účastníkov dražby. Účastníkom dobrovoľnej dražby môžu byť len osoby, ktoré spĺňajú zákonné podmienky v zmysle § 5 zák.č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a ktoré pred začatím dražby predložia dražobníkovi - správcovi konkurznej podstaty:

- a) doklad o zložení dražobnej zábezpeky
- b) čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby v zmysle § 20 ods. 2 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách
- c) platný doklad totožnosti
- d) ak ide právnickú osobu, úradný výpis z registra, kde je zapísaná a z ktorého bude vyplývať, kto je oprávnený konať v jej mene (napr. výpis z obchodného registra), nie starší ako 5 dní.

JUDr. Tatiana Timoranská, správca