

Dražba nehnuteľností v obci Svit v katastrálnom území Svit

Katastrálne
územie:
Svit
Obec:
Svit

Podanie: Oznámenia
správcov

Najnižšie
podanie

4.400,- €

14.08.2018

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:	Pavličko Tibor
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:	Rastislavova 140 / 279, 95141 Lužianky
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:	31.12.1962
Obchodné meno správcu:	
Titul, meno a priezvisko správcu:	JUDr. Tatiana Timoranská
Sídlo správcu:	Podzámska 32, 94001 Nové Zámky
Kontakt na správcu :	timoranska@akts.sk, 035/6401813, 0918/907247
Spisová značka správcovského spisu :	27OdK/57/2018 S1183
Spisová značka súdneho spisu :	27OdK/57/2018
Druh podania :	Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o dražbe

JUDr. Tatiana Timoranská ako správca dlžníka **Tibor Pavličko, nar. 31.12.1962, bytom Lužianky, Rastislavova č. 140/279** ako dražobník oprávnený k výkonu dražby v zmysle § 167o ods. 1 zákona č.7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii za primeraného použitia zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách vyhlasuje **prvé kolo dražby** majetku úpadcu, uvedeného v súpise všeobecnej podstaty, zverejnenom v Obchodnom vestníku č.103/2018 a zverejňuje nasledovné oznámenie o dražbe:

Označenie dražobníka:

JUDr. Tatiana Timoranská, správca úpadcu **Tibor Pavličko, nar. 31.12.1962, bytom Lužianky, Rastislavova č. 140/279**, sídlo správcu Podzámska 32, Nové Zámky, zapísaná v zozname správcov vedenom Ministerstvom

spravodlivosti SR pod č. S1183

Miesto konania dražby: sídlo správcu Podzámska ul. 32, Nové Zámky, II. poschodie

Dátum konania dražby: 14.8.2018 o 9,00 hod.

Čas konania dražby: 9,00 hod.

Predmet dražby - súbor nehnuteľností

Nehnutel'nosť v kat.úz. Svit, Obec Svit, Okres Poprad, zapísaná v katastri nehnuteľností Okresného úradu Poprad, Katastrálneho odboru na

LV č. 1905 ako

parcela reg. "C" evidovaná na katastrálnej mape,

parc.č. 92, zastavané plochy a nádvoría, 86 m² a

dom so súp.č. 47 na parc.č. 92

v podiele 1/10 k celku

Všeobecná hodnota predmetu dražby bola určená správcom podľa ust. § 167o ods. 2 zákona č. 7/2005 Z.z. vo výške 4.400,- €

Najnižšie podanie : 4.400,- €

Minimálne prihodenie : 100,- €

Dražobná zábezpeka : 30% najnižšieho podania, teda 1.320,- €

Zloženie dražobnej zábezpeky: Dražobná zábezpeka musí byť budúcim účastníkom dražby uhradená buď bezhotovostným bankovým prevodom alebo vkladom na účet úpadcu vedený **v Slovenskej sporiteľni a.s., čú. SK65 0900 0000 0051 4632 0253**. Dražobná zábezpeka musí byť uhradená najneskôr 48 hodín pred začiatkom dražby. **Účastník dražby predloží pri zápise do dražby doklad o zaplatení dražobnej zábezpeky. Následne sa zapíše do listiny „Zápis do dražby“ a bude mu pridelené dražobné číslo.**

Vrátenie dražobnej zábezpeky: Účastníkom dražby, ktorí sa nestanú vydražiteľmi, sa vracia dražobná zábezpeka bankovým prevodom v prospech účtu, ktorý účastník písomne oznámi dražobníkovi, a to do 5 pracovných dní odo dňa konania dražby.

Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením: Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 5 dní od skončenia dražby, a to bankovým prevodom v prospech účtu **v Slovenskej sporiteľni a.s., čú. SK65 0900 0000 0051 4632 0253**. Cena sa považuje za zaplatenú včas v prípade, že bude v uvedenej lehote pripísaná na účet úpadcu. Dražobná zábezpeka, ktorú vydražiteľ uhradil pred začatím dražby, sa započítava do ceny dosiahnutej vydražením.

Obhliadka predmetu dražby: Obhliadku predmetu dražby zabezpečí správca po predchádzajúcom dohovore termínu ohliadky so záujemcom, pričom tento termín je možné dohodnúť na telefónnych číslach: 0918907247 alebo 0356401813.

Podmienky odovzdania predmetu dražby: Po zaplatení ceny dosiahnutej vydražením v stanovenej lehote, prechádza na vydražiteľa vlastnícke právo dňom udelenia príklepu. Dražobník vydá vydražiteľovi bez zbytočného odkladu jedno vyhotovenie zápisnice o priebehu dražby. Po nadobudnutí vlastníckeho práva k predmetu dražby dražobník zašle bez zbytočného odkladu jedno

vyhotovenie zápisnice o priebehu dražby príslušnému katastrálnemu odboru a zabezpečí odovzdanie predmetu dražby vydražiteľovi.

Priebeh dražby bude osvedčovať notárskou zápisnicou notár.

Správca vyzýva budúcich účastníkov dražby, aby sa dostavili na dražbu minimálne 15 minút pred jej začatím z dôvodu zisťovania totožnosti, preukazovania zloženia dražobnej zábezpeky a zápisu do zoznamu účastníkov dražby. Účastníkom dobrovoľnej dražby môžu byť len osoby, ktoré spĺňajú zákonné podmienky v zmysle § 5 zák.č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách a ktoré pred začatím dražby predložia dražobníkovi - správcovi konkurznej podstaty:

- a) doklad o zložení dražobnej zábezpeky
- b) čestné vyhlásenie, že nie je osobou vylúčenou z dražby v zmysle § 20 ods. 2 zák. č. 527/2002 Z. z. o dobrovoľných dražbách
- c) platný doklad totožnosti
- d) ak ide právnickú osobu, úradný výpis z registra, kde je zapísaná a z ktorého bude vyplývať, kto je oprávnený konať v jej mene (napr. výpis z obchodného registra), nie starší ako 5 dní.

JUDr.Tatiana Timoranská, správca