

# Dražba nehnuteľností v obci Dubnica nad Váhom v katastrálnom území Dubnica nad Váhom

Katastrálne  
územie:  
**Dubnica  
nad  
Váhom**  
Obec:  
**Dubnica  
nad  
Váhom**

Podanie: Oznámenie o  
upustení od dobrovoľnej  
dražby

Najnižšie  
podanie  
N/A

10.07.2018

EX - FIN Slovakia s. r. o.			
<b>Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)</b> :			
<b>Oznámenie o dražbe číslo</b>		DD/01FIN/2018	
<b>A.</b>	<b>Označenie dražobníka</b>		
<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	EX - FIN Slovakia s. r. o.	
<b>II.</b>	Sídlo/bydlisko	Záhumenská1806/391104 Trenčín	
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Záhumenská	
<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>		1806/3	
<b>c) Názov obce</b>		Trenčín	<b>d) PSC</b> 91104
<b>e) Štát</b>		Slovenská republika	
<b>III.</b>	<b>Zapísaný</b>	Okresný súd Trenčín , oddiel: Sro , vložka číslo: 30219/R	
<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	47631198	
<b>B.</b>		<b>Označenie navrhovateľov</b>	
<b>1.</b>	<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	FINANC investment, s.r.o.
<b>II.</b>	<b>Sídlo/bydlisko</b>		
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Záhumenská	

<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>	1806/3		
<b>c) Názov obce</b>	Trenčín	<b>d) PSČ</b>	91104
<b>e) Štát</b>	Slovenská republika		
<b>IV. IČO/ dátum narodenia</b>	48314650		
<b>C. Miesto konania dražby</b>	Notársky úrad JUDr. Zuzana Karasová, Piaristická 44, Trenčín 91101		
<b>D. Dátum konania dražby</b>	10. 07. 2018		
<b>E. Čas konania dražby</b>	09:30		
<b>F. Kolo dražby</b>	1. kolo		
<b>G. Predmet dražby</b>			

Číslo LV	Katastrálne územie	Správa katastra	Obec
5110	Dubnica Nad Váhom	Ilava	Dubnica Nad Váhom

**Stavby na pozemkoch:**

Súp. číslo stavby	Postavená na parc. č.	Výmera pozemku v m <sup>2</sup>	Druh stavby	Druh pozemku	Poznámka
43	100/73	500	Obytný dom	Zastavané plochy a nádvoria	Byt č. 8, na 3. pos. na ulici: Centrum I. 43/116, Dubnica Nad Váhom, 018 41, SR spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a k pozemku vo veľkosti: 50 / 1380

**Kovačovič Miloš, r. Kovačovič, Centrum I. 43/116, Dubnica Nad Váhom, PSČ 018 41, SR spoluvlastnícky podiel: 1 / 1**

**Dôvody upustenia od dražby:**

Záložný veriteľ odstúpil od konania dražby.

<b>R. Podmienky odovzdania predmetu dražby</b>
<b>S. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách</b>

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti

dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.