

Dražba nehnuteľností v obci Komárno v katastrálnom území Komárno

Katastrálne
územie:
Komárno
Obec:
Komárno

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

04.07.2018

| | | | |
|--|---------------------------------|--|----------------------|
| DUPOS dražobná, spol. s r.o. | | | |
| Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.) : | | | |
| Oznámenie o dražbe číslo | | DU-POS DD144a/2017 | |
| A. | Označenie dražobníka | | |
| I. | Obchodné meno/meno a priezvisko | DUPOS dražobná, spol. s r.o. | |
| II. | Sídlo/bydlisko | Tamaškovičova1791701 Trnava | |
| a) Názov ulice/verejného priestranstva | | Tamaškovičova | |
| b) Orientačné/súpisné číslo | | 17 | |
| c) Názov obce | | Trnava | d) PSČ 91701 |
| e) Štát | | Slovenská republika | |
| III. | Zapísaný | Okresný súd Trnava , oddiel: Sro , vložka číslo: 11681/T | |
| IV. | IČO/ dátum narodenia | 36233935 | |
| B. | Označenie navrhovateľov | | |
| 1. I. | Obchodné meno/meno a priezvisko | Slovenská sporiteľňa, a.s. | |
| II. | Sídlo/bydlisko | | |
| a) Názov ulice/verejného priestranstva | | Tomášikova | |
| b) Orientačné/súpisné číslo | | 48 | |
| c) Názov obce | | Bratislava | d) PSČ 832 37 |
| e) Štát | | Slovenská republika | |

| | | |
|------------|------------------------------|---|
| IV. | IČO/ dátum narodenia | 00151653 |
| C. | Miesto konania dražby | Hotel ATRIUM, Štefánikova trieda 8, 949 01 Nitra, školiaca miestnosť v suteréne |
| D. | Dátum konania dražby | 04. 07. 2018 |
| E. | Čas konania dražby | 10:00 hod. |
| F. | Kolo dražby | prvá opakovaná dražba |
| G. | Predmet dražby | |

| LV č. | Okresný úrad, katastrálny odbor | Katastrálne územie | Okres | Obec |
|-------|---------------------------------|--------------------|---------|---------|
| 4857 | Komárno | Komárno | Komárno | Komárno |

Parcely registra "C"

| Parcelné číslo | Druh pozemku | Výmera /m ² / |
|----------------|-----------------------------|--------------------------|
| 4383 | Zastavané plochy a nádvoría | 241 |

Stavby

| Súpisné číslo | Parcela | Druh stavby |
|---------------|---------|-------------|
| 2644 | 4383 | Rodinný dom |

Dôvody upustenia od dražby:

DUPOS dražobná, spol. s r.o. ako dražobník upustil v zmysle ustanovenia § 19 ods. 1 písm. a) zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách na základe písomnej žiadosti navrhovateľa od dražby vyhlásenej na 04.07.2018 o 10:00 hod. miesto konania: Hotel ATRIUM, Štefánikova trieda 8, 949 01 Nitra, školiaca miestnosť v suteréne, zaregistrovanej v Centrálnom registri dobrovoľných dražieb.

| | |
|-----------|--|
| R. | Podmienky odovzdania predmetu dražby |
| S. | Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách |

- V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
- Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia

o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.

3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.