

# Dražba nehnuteľností v obci Malá Hradná v katastrálnom území Malá Hradná

Katastrálne  
územie:  
**Malá  
Hradná**  
Obec:  
**Malá  
Hradná**

Podanie: Oznámenie o  
upustení od dobrovoľnej  
dražby

Najnižšie  
podanie  
N/A

26.07.2018

AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.			
<b>Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)</b>			
:			
<b>Oznámenie o dražbe číslo</b>		072/2018	
<b>A.</b>	<b>Označenie dražobníka</b>		
<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	AUKČNÁ SPOLOČNOSŤ s.r.o.	
<b>II.</b>	Sídlo/bydlisko	Kopčianska1085101 Bratislava	
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Kopčianska	
<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>		10	
<b>c) Názov obce</b>		Bratislava	<b>d) PSČ</b> 85101
<b>e) Štát</b>		Slovenská republika	
<b>III.</b>	<b>Zapísaný</b>	Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sro , vložka číslo: 72494/B	
<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	46141341	
<b>B. Označenie navrhovateľov</b>			
<b>1.</b>	<b>I.</b>	Obchodné meno/meno a priezvisko	ČSOB stavebná sporiteľňa, a.s.
<b>II.</b>	<b>Sídlo/bydlisko</b>		
<b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>		Žižkova	
<b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>		11	
<b>c) Názov obce</b>		Bratislava	<b>d) PSČ</b> 81102
<b>e) Štát</b>		SR	

<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	35799200
<b>C.</b>	<b>Miesto konania dražby</b>	salónik Primátor na 2. poschodí v hoteli Elizabeth Trenčín, Ul. Gen. M. R. Štefánika 2, 911 01 Trenčín
<b>D.</b>	<b>Dátum konania dražby</b>	26. 07. 2018
<b>E.</b>	<b>Čas konania dražby</b>	17:00 hod.
<b>F.</b>	<b>Kolo dražby</b>	prvé
<b>G.</b>	<b>Predmet dražby</b>	<p>Nehnutelnosti nachádzajúce sa v okrese: Bánovce nad Bebravou, obec: Malá Hradná, katastrálne územie: Malá Hradná, tak ako sú zapísané v evidencii Okresného úradu Bánovce nad Bebravou, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 193, a to konkrétne:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>◦ rozostavaný rodinný dom bez súpisného čísla s príslušenstvom, postavený na pozemku parcely registra „C“ č. 591/18 o výmere 85 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría,</li> <li>◦ pozemok parcely registra „C“ č. 591/9 o výmere 2261 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda,</li> <li>◦ pozemok parcely registra „C“ č. 591/16 o výmere 515 m<sup>2</sup>, druh pozemku: orná pôda,</li> <li>◦ pozemok parcely registra „C“ č. 591/18 o výmere 85 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría (ďalej len ako „<b>predmet dražby</b>“).</li> </ul>
<b>Dôvody upustenia od dražby:</b>		
Ust. § 19 ods. 1 písm. a) ZoDD		
<b>R.</b>	<b>Podmienky odovzdania predmetu dražby</b>	
<b>S.</b>	<b>Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách</b>	
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.</li> <li>2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.</li> <li>3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.</li> <li>4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.</li> <li>5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby</li> </ol>		

tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.