

Dražba nehnuteľností v obci Vojka v katastrálnom území Vojka

Katastrálne
územie:
Vojka
Obec:
Vojka

Podanie: Dodatok k
oznámeniu o dobrovoľnej
dražbe

Najnižšie
podanie
N/A

01.08.2018

Dražby a reality PAMAŠA, s.r.o.			
Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.):			
Dražba číslo		2745/2018	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Dražby a reality PAMAŠA, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Kalvínske námestie 293401 Levice	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kalvínske námestie	
b) Orientačné/súpisné číslo		2	
c) Názov obce		Levice	d) PSČ 93401
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Nitra , oddiel: Sro , vložka číslo: 19030/N	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36706655	
B.	Označenie navrhovateľov		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Prvá stavebná sporiteľňa, a. s.
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Bajkalská	
b) Orientačné/súpisné číslo		30	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 82948
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	31335004	
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad Košice, JUDr. Daniela	

		Kováčová, notár, Hlavná 58, 040 01 Košice.
D.	Dátum konania dražby	01. 08. 2018
E.	Čas konania dražby	12:45
F.	Kolo dražby	1.
G.	Predmet dražby	
<p>Nehnutelnosti nachádzajúce sa v k.ú. Vojka, obec: VOJKA, okres: Trebišov, zapísané na liste vlastníctva č. 7 vedenom katastrálnym odborom Trebišov pod B2 a B3:</p> <p>a. rodinný dom súpisné číslo 66, postavený na pozemku parc. č. 77, b. pozemok - parcela registra „C“KN parc. č. 77, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria o výmere 511 m², pozemok - parcela registra „C“KN parc. č. 78, druh pozemku: Záhrady o výmere 2348 m²,</p> <p>Podiel 2 x1/2</p>		
CH.	Opis stavu predmetu dražby - Vid' opis predmetu dražby	
<p>Nedochádza k zmene stavu predmetu dražby.</p> <p>Dodatkom je upravená výška dražobnej zábezpeky z pôvodnej sumy 7.000,- eur na správnu sumu 6.000,- eur.</p> <p>Ostatné časti Oznámenia o dražbe zostávajú nezmenené.</p>		
I.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby	

R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	
<ol style="list-style-type: none"> 1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako 		

vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

T.	Notár
a) titul	JUDr.
b) meno	Yvlin
c) priezvisko	Hörömpöliová
d) sídlo	Na bašte 1, 934 01 Levice