Dražba nehnuteľností v obci Piešťany v katastrálnom území Piešťany

Katastrálne územie:
Piešťany
Obec:
Piešťany

Podanie: Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby

Najnižšie podanie
N/A

09.07.2018

Centrum Finančnej Konsolidácie s.r.o.					
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.) :					
Oznámenie o dražbe číslo		Zn. 19/2018			
A.	**Označenie dražobníka**				
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Centrum Finančnej Konsolidácie s.r.o.			
II.	Sídlo/bydlisko	29. augusta36A81109 Bratislava			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		29. augusta			
b) Orientačné/súpisné číslo		36A			
c) Názov obce		Bratislava	**d) PSČ**	81109	
e) Štát		Slovenská republika			
III.	**Zapísaný**	Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sro , vložka číslo: 100479/B			
IV.	**IČO/ dátum narodenia**	47910402			
B.	**Označenie navrhovateľov**				
1.	**I.** Obchodné meno/meno a priezvisko	Mgr. Iveta Glváčová, rod. Tibenská			
II.	**Sídlo/bydlisko**				
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Ďatelinová			
b) Orientačné/súpisné číslo		4			
			d)	821	

c) Názov obce		Bratislava	**PSČ**	01
e) Štát		Slovenská republika		
IV.	**IČO/ dátum narodenia**	13.09.1970		
C.	**Miesto konania dražby**	Notársky úrad Mgr. Petra Králiková, Námestie slobody 506/16, 922 03 Vrbové.		
D.	**Dátum konania dražby**	09. 07. 2018		
E.	**Čas konania dražby**	11:30		
F.	**Kolo dražby**	1.kolo dražby		
G.	**Predmet dražby**			

List vlastníctva č.:	**8253**
Okresný úrad, katastrálny odbor:	Piešťany
Okres:	Piešťany
Obec	Piešťany
Katastrálne územie	Piešťany

Pozemky parcely registra "C":

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera parcely - m2
10115	Zastavané plochy a nádvoria	732

Stavby:

Súpisné číslo	Popis stavby/druh stavby/nebytový č.
4830 na parcele č. 10115	Bytový dom/ byt č. 13, vchod: 13, poschodie: 5.p.

Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku : 53/4323

Spoluvlastnícky podiel: 1/1

Predmet dražby sa draží tak ako „ stojí a leží“.

Dôvody upustenia od dražby:

§ 19 ods. 1 písm. a) zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov

R.	**Podmienky odovzdania predmetu dražby**
S.	**Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách**

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách,

môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.