

Dražba nehnuteľností v obci Ružomberok v katastrálnom území Ružomberok

Katastrálne
územie:
Ružomberok
Obec:
Ružomberok

Podanie: Súdni exekútori

Najnižšie
podanie
14.600,00
28.08.2018

Číslo exekučného konania:	EX 3305/2012
Typ dražobnej vyhlášky:	EX 3305/2012
Poradie dražby:	1
Exekútor:	Jozef Deák
Ulica:	Horná 23
Obec:	Banská Bystrica
PSČ:	97401
Zastupujúci exekútor:	Radovan Ferenc
Ulica:	Slovenská 13
Obec:	Prešov
PSČ:	
Dátum konania dražby:	28.08.2018
Čas konania dražby:	09:30
Miesto konania dražby:	Horná 23, 97401Banská Bystrica
Vlastník:	Račko Michal
Sídlo:	Bystrická cesta 189/4, 034 01 Ružomberok
Podiel:	1/4
Dátum vyhlásenia termínu dražby:	12.07.2018

Znalecká hodnota:	14.600,00
Reálna hodnota:	14.600,00
Výška zábezpeky:	7.300,00
Číslo bankového účtu:	SK3709000000000302741963
Najnižšie podanie:	14.600,00
Číslo bankového účtu najvyššieho podania:	SK3709000000000302741963
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:	Z Á V A D Y, ktoré je vydražiteľ v zmysle § 153 ods.1 Exekučného poriadku povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie povinný neuviedol. Z Á V A D Y, ktoré vydražiteľ v zmysle § 153 ods.2 Exekučného poriadku prevezme so započítaním na najvyššie podanie (vecné bremená), si môže prihlásiť do rozvrhu výťažku a budú uspokojené v súlade s ust. § 157 ods.1 písm. d) a § 159 Exekučného poriadku na základe znaleckého posudku neboli zistené.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:	Ustanovenie o ujatí sa držby vydraženej nehnuteľnosti: Po udelení príklepu a po upovedomení súdneho exekútora sa vydražiteľ môže ujať d r ž b y vydraženej nehnuteľnosti.
Odovzdanie:	Prechod závad a úžitkov z nehnuteľností: Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky nehnuteľností ako aj závady, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby. Pri zriadených zmluvných vecných bremenách je vydražiteľ právny nástupcom povinného.
Dátum obhliadky:	21.08.2018
Čas obhliadky:	09:30
Miesto obhliadky veci:	vyplýva z Listu vlastníctva
Ďalšie informácie :	Záujemcov o predmet dražby žiadam, aby sa v prípade záujmu o obhliadku predmetu dražby telefonicky ohlásili najneskôr deň pred termínom obhliadky na t. č. 048/ 4717 373 alebo 0905 584 525. Záujemcovia o dražbu nehnuteľnosť sú povinní zložiť ako zábezpeku polovicu zo všeobecnej hodnoty nehnuteľností, a to: na osobitný účet súdneho exekútora č. SK3709000000000302741963 vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s. pod variabilným symbolom VS: 330512. Podmienkou účasti každého z prihlásených dražiteľov je zloženie zábezpeky (na osobitný účet súdneho exekútora alebo do pokladne exekútora) najneskôr do 09,30 hod. v deň konania dražby. Prezentácia dražiteľov: 9,30 hod. v deň konania dražby
Predmet dražby	

Nehnutelnosť	
Okres :	Ružomberok
Obec :	Ružomberok
Kataster :	Ružomberok
Číslo listu vlastníctva:	320
Parcela	
Parcelné číslo:	6291
Výmera:	303
Druh:	Zastavané plochy a nádvoría
Popis:	
Parcela	
Parcelné číslo:	6292
Výmera:	432
Druh:	Záhrady
Popis:	
Stavba	
Supisné číslo:	119
Pracelné číslo:	6291
Druh stavby:	10
Popis stavby:	Rodinný dom
Dôvod zrušenia:	
Dátum zrušenia:	
Zmenené skutočnosti:	
Dôvod zmeny:	
Dátum zmeny:	
Zmenené skutočnosti:	
Oprava údajov:	
V časti:	
Staré znenie textu:	
Nové znenie textu:	