

Dražba nehnuteľností v obci Bratislava-Nové Mesto v katastrálnom území Vinohrady

Katastrálne územie:
Vinohrady
Obec:
Bratislava-Nové Mesto

Podanie: Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby

Najnižšie podanie
N/A

10.08.2018

auctio s.r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		180011512	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	auctio s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Kmeťkova3094901 Nitra	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kmeťkova	
b) Orientačné/súpisné číslo		30	
c) Názov obce		Nitra	d) PSČ 94901
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Nitra , oddiel: Sro , vložka číslo: 19773/N	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36765121	
B. Označenie navrhovateľov			
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Československé úverní družstvo
II.		Sídlo/bydlisko	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Gočárova trieda	
b) Orientačné/súpisné číslo		312/52	
c) Názov obce		Hradec Králové	d) PSČ 50002
e) Štát		Česká republika	

IV.	IČO/ dátum narodenia	64946851
C.	Miesto konania dražby	notársky úrad: JUDr. Tomáš Trella, Panenská 24, 811 03 BA
D.	Dátum konania dražby	10. 08. 2018
E.	Čas konania dražby	13:45
F.	Kolo dražby	1
G.	Predmet dražby	
<p>Predmetom dražby sú nehnuteľnosti vedené na Okresnom úrade Bratislava, Katastrálny odbor, pre obec Bratislava, mestská časť Nové Mesto, katastrálne územie Vinohrady, zapísanej na:</p> <ul style="list-style-type: none"> ◦ liste vlastníctva číslo 5367 ako: <ul style="list-style-type: none"> • iná budova so súpisným číslom 3769, na parcele registra "C" číslo 18437/34, • samostatne stojaca garáž so súpisným číslom 13571, na parcele registra „C“ číslo 18437/81, • parcela registra "C", parcelné číslo 18437/33, druh pozemku: Záhrady, výmera: 250 m², • parcela registra "C", parcelné číslo 18437/34, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, výmera: 28 m², • parcela registra "C", parcelné číslo 18437/81, druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria, výmera: 24 m²; <p>(ďalej len „Nehnutel'nosť“ alebo „Predmet dražby“ v príslušnom gramatickom tvare)</p> <p>vo vlastníctve: Surovčiakova Ružena r. Surovčiaková, nar. 22.04.1973, Lopenicka 1201/12, Bratislava</p>		
Dôvody upustenia od dražby:		
§ 19 ods. 1 písm. a) zákona číslo 527/2002 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov (na základe písomnej žiadosti navrhovateľa)		
R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	
<p>1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa</p>		

takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.