

Dražba nehnuteľností v obci Horné Obdokovce v katastrálnom území Horné Obdokovce

Katastrálne
územie:
**Horné
Obdokovce**
Obec:
**Horné
Obdokovce**

Podanie: Oznámenie o upustení
od dobrovoľnej dražby

Najnižšie podanie
N/A

26.07.2018

| | | | |
|--|---------------------------------|--|----------------------------------|
| Auctioneer s. r. o. | | | |
| Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.) : | | | |
| Oznámenie o dražbe číslo | | 017/2018 | |
| A. | Označenie dražobníka | | |
| I. | Obchodné meno/meno a priezvisko | Auctioneer s. r. o. | |
| II. | Sídlo/bydlisko | Špitálska6181108 Bratislava | |
| a) Názov ulice/verejného priestranstva | | Špitálska | |
| b) Orientačné/súpisné číslo | | 61 | |
| c) Názov obce | | Bratislava | d) PSČ 81108 |
| e) Štát | | Slovenská republika | |
| III. | Zapísaný | Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sro , vložka číslo: 68079/B | |
| IV. | IČO/ dátum narodenia | 45881014 | |
| B. Označenie navrhovateľov | | | |
| 1. | I. | Obchodné meno/meno a priezvisko | OTP Faktoring Slovensko s. r. o. |
| II. | Sídlo/bydlisko | | |
| a) Názov ulice/verejného priestranstva | | Špitálska | |
| b) Orientačné/súpisné číslo | | 61 | |
| c) Názov obce | | Bratislava | d) PSČ 81108 |
| e) Štát | | Slovenská republika | |
| IV. | IČO/ dátum narodenia | 45730008 | |
| C. | Miesto konania dražby | Ul. Špitálska 61, 811 08 Bratislava, 3. poschodie, zasadačka OTP Faktoring Slovensko s.r.o., miestnosť č.4 | |
| D. | Dátum konania dražby | 26. 07. 2018 | |
| E. | Čas konania dražby | 10:00 | |
| F. | Kolo dražby | prvé | |
| G. | Predmet dražby | | |
| STAVBY / POZEMKY | | | |
| Okresný | | | Parcelné |

| Okresný úrad Katastrálny odbor | Obec | Katastrálne územie | Číslo listu vlastníctva | Súpisné číslo | číslo / na parcele číslo | Parcela registra | Výmera v m ² | Druh pozemku/stavby |
|-----------------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------|---------------|--------------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Topoľčany | Horné Obdokovce | Horné Obdokovce | 80 | - | 59/1 | „C“ | 684 | Ostatné plochy |
| Topoľčany | Horné Obdokovce | Horné Obdokovce | 80 | - | 61/1 | „C“ | 1439 | Zastavané plochy a nádvoría |
| Topoľčany | Horné Obdokovce | Horné Obdokovce | 80 | - | 61/4 | „C“ | 204 | Zastavané plochy a nádvoría |
| Topoľčany | Horné Obdokovce | Horné Obdokovce | 80 | 352 | 61/4 | - | - | Rodinný dom |

Dôvody upustenia od dražby:

na základe písomnej žiadosti navrhovateľa dražby

R. Podmienky odovzdania predmetu dražby

S. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.