Dražba nehnuteľností v obci Bratislava-Rača v katastrálnom území Rača

Katastrálne územie:
Rača
Obec:
Bratislava-Rača

Podanie: Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby

Najnižšie podanie
N/A

19.07.2018

Platiť sa oplatí s.r.o.					
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.) :					
Oznámenie o dražbe číslo		PSO006/18			
A.	**Označenie dražobníka**				
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Platiť sa oplatí s.r.o.			
II.	Sídlo/bydlisko	Mostová2811 02 Bratislava - Staré Mesto			
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Mostová			
b) Orientačné/súpisné číslo		2			
c) Názov obce		Bratislava - Staré Mesto	**d) PSČ**	811 02	
e) Štát		Slovenská republika			
III.	**Zapísaný**	Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sro , vložka číslo: 66827/B			
IV.	**IČO/ dátum narodenia**	45684618			
B.	**Označenie navrhovateľov**				
1. **I.**	Obchodné meno/meno a priezvisko	Slovenská sporiteľňa, a.s. v skratke SLSP, a.s.			
II.	**Sídlo/bydlisko**				
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tomášikova			
b) Orientačné/súpisné číslo		48			
c) Názov obce		Bratislava	**d) PSČ**	83237	
e) Štát		Slovenská republika			
IV.	**IČO/ dátum narodenia**	00151653			
C.	**Miesto konania dražby**	Zasadačka na prízemí, Apollo klub, Súkennícka 4, 821 09 Bratislava, okres Bratislava II, Bratislavský kraj.			
D.	**Dátum konania dražby**	19. 07. 2018			
E.	**Čas konania dražby**	11:30 hod.			
F.	**Kolo dražby**	1.			
G.	**Predmet dražby**				

LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
3873	Bratislava	Bratislava III	BA-m.č. Rača	Rača

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m^2/
875/2	Zastavané plochy a nádvoria	176
876/2	Zastavané plochy a nádvoria	48
881/5	Zastavané plochy a nádvoria	48

Stavby:

Súpisné číslo	Parcelné číslo	Druh stavby
6475	875/2	10 – rodinný dom

Spoluvlastnícky podiel v 1/1.

LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
905	Bratislava	Bratislava III	BA-m.č. Rača	Rača

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m^2/
881/2	Zastavané plochy a nádvoria	129

Spoluvlastnícky podiel v 1/2.

LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
906	Bratislava	Bratislava III	BA-m.č. Rača	Rača

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m^2/
881/1	Zastavané plochy a nádvoria	264

Spoluvlastnícky podiel v 1/10.

Dôvody upustenia od dražby:

Podľa §19 odseku 1) Zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách písmeno:

a) na základe písomnej žiadosti navrhovateľa dražby.

R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania

povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.