

# Dražba nehnuteľností v obci Nová Dedinka v katastrálnom území Dedinka pri Dunaji

Katastrálne  
územie:  
**Dedinka  
pri Dunaji**  
Obec:  
**Nová  
Dedinka**

Podanie: Súdni exekútori

Najnižšie  
podanie  
4.210,00

06.09.2018

<b>Číslo exekučného konania:</b>	Ex 87/13
<b>Typ dražobnej vyhlášky:</b>	Ex 87/13
<b>Poradie dražby:</b>	1
<b>Exekútor:</b>	Pavol Holík
<b>Ulica:</b>	Záhradnícka č.14
<b>Obec:</b>	Bratislava
<b>PŠČ:</b>	81107
<b>Dátum konania dražby:</b>	06.09.2018
<b>Čas konania dražby:</b>	10:00
<b>Miesto konania dražby:</b>	Záhradnícka 14, 81107Bratislava
<b>Vlastník:</b>	Jozef Kováč
<b>Sídlo:</b>	Stará Vajnorská 14, Bratislava
<b>Podiel:</b>	1/24; 1/48
<b>Dátum vyhlásenia termínu dražby:</b>	23.07.2018
<b>Znalecká hodnota:</b>	4.210,00
<b>Reálna hodnota:</b>	0,00

<b>Výška zábezpeky:</b>	2.105,00
<b>Číslo bankového účtu:</b>	SK4711000000002629735812, VS: r.č., IČO:
<b>Najnižšie podanie:</b>	4.210,00
<b>Číslo bankového účtu najvyššieho podania:</b>	SK4711000000002629735812, VS: r.č., IČO:
<b>Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:</b>	nezistené
<b>Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:</b>	v zmysle EP
<b>Odovzdanie:</b>	nezistené
<b>Dátum obhliadky:</b>	30.08.2018
<b>Čas obhliadky:</b>	11:00
<b>Miesto obhliadky veci:</b>	Tomášovská 57, Dedinka pri Dunaji
<b>Ďalšie informácie :</b>	<p>Predmetom dražby je spoluvlastnícky podiel 1/24 povinného na pozemkoch zapísaných na LV č.873 a spoluvlastnícky podiel 1/24 povinného na pozemkoch zapísaných na LV č.874 a spoluvlastnícky podiel 1/48 povinného na pozemkoch zapísaných na LV č.878 v okrese Senec, obec Nová Dedinka, katastrálne územie Dedinka pri Dunaji. Vyzývajú sa všetky osoby, ktoré sú odkázané so svojimi nárokmi na najvyššie podanie, aby uviedli výšku svojich nárokov aj s príslušenstvom ku dňu termínu dražby a preukázali ich listinami, inak sa bude na ich nároky prihliadať len podľa obsahu exekučného spisu. Vyzývajú sa veritelia povinného, aby vyhlásili, či žiadajú zapltenie svojich pohľadávok v hotovosti upozorňujú sa, že ak nepožiadajú o zapltenie v hotovosti pred termínom dražby, vydražiteľ môže ich dlh prevziať. Osoby, ktoré môžu uplatniť práva nepripúšťajúce dražbu v zmysle § 55 ods. 1 Exekučného poriadku sa vyzývajú, aby uplatnenie týchto práv preukázali pred začatím dražby, inak také práva nemôžu uplatniť na ujmu dobromyseľného vydražiteľa. Osoby ktoré majú k draženej nehnuteľnosti predkupné právo, môžu toto právo uplatniť len na dražbe ako dražitelia. Ich predkupné právo udelením príklepu zaniká. Vyzýva sa povinný, aby v čase určenom v tejto vyhláske umožnil prípadným záujemcom obhliadku dražených nehnuteľností. Spoluvlastník nehnuteľnosti, ktorá je v podielovom spoluvlastníctve, môže zabrániť predaju veci,</p>

	ak najneskôr do začiatku dražby zloží na účet súdneho exekútora, prípadne v hotovosti, sumu vo výške podielu, ktorý sa má vydražiť.
<b>Predmet dražby</b>	
<b>Nehnutelnosť</b>	
<b>Okres :</b>	Senec
<b>Obec :</b>	Nová Dedinka
<b>Kataster :</b>	Dedinka pri Dunaji
<b>Číslo listu vlastníctva:</b>	873, 874,878
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	144
<b>Výmera:</b>	1039
<b>Druh:</b>	lesné pozemky
<b>Popis:</b>	podiel 1/24
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	152/42
<b>Výmera:</b>	1931
<b>Druh:</b>	orná pôda
<b>Popis:</b>	podiel 1/24
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	135
<b>Výmera:</b>	651
<b>Druh:</b>	orná pôda
<b>Popis:</b>	podiel 1/48
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	138
<b>Výmera:</b>	111
<b>Druh:</b>	orná pôda
<b>Popis:</b>	podiel 1/48
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	139
<b>Výmera:</b>	241
<b>Druh:</b>	orná pôda
<b>Popis:</b>	podiel 1/48
<b>Dôvod zrušenia:</b>	
<b>Dátum zrušenia:</b>	
<b>Zmenené skutočnosti:</b>	
<b>Dôvod zmeny:</b>	
<b>Dátum zmeny:</b>	

<b>Zmenené skutočnosti:</b>	
<b>Oprava údajov:</b>	
<b>V časti:</b>	
<b>Staré znenie textu:</b>	
<b>Nové znenie textu:</b>	