

# Dražba nehnuteľností v obci Čadca v katastrálnom území Čadca

Katastrálne  
územie:  
**Čadca**  
Obec:  
**Čadca**

Podanie: Oznámenie o  
upustení od dobrovoľnej  
dražby

Najnižšie  
podanie  
N/A

24.07.2018

VIAM - dražobná spoločnosť s.r.o.			
<b>Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)</b>			
:			
<b>Oznámenie o dražbe číslo</b>		VDS:16-13/2018	
<b>A. Označenie dražobníka</b>			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	VIAM - dražobná spoločnosť s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Brnenská8004010 Košice	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Brnenská	
b) Orientačné/súpisné číslo		80	
c) Názov obce		Košice	d) PSČ 04010
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Košice I , oddiel: Sro , vložka číslo: 21836/V	
IV.	IČO/ dátum narodenia	44166591	
<b>B. Označenie navrhovateľov</b>			
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Vlastníci bytov a nebytových priestorov J. Kollára 2457, 022 01 Čadca, SR v zastúpení na základe zmluvy o výkone správy správcom KB - byty Čadca s.r.o., Palárikova 84/24, 022 01 Čadca, IČO: 46 722 459 v zastúpení konateľom Ing. Róbertom Rajčanom.
II.		Sídlo/bydlisko	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		J. Kollára 2457	
b) Orientačné/súpisné číslo		2457	

<b>c) Názov obce</b>		Čadca	<b>d) PSČ</b>	02201
<b>e) Štát</b>		SR		
<b>IV.</b>	<b>IČO/ dátum narodenia</b>	46722459		
<b>C.</b>	<b>Miesto konania dražby</b>	Notársky úrad JUDr. Alena Ondrušeková v Košiciach ul. Alžbetina č. 32,04001 Košice.		
<b>D.</b>	<b>Dátum konania dražby</b>	24. 07. 2018		
<b>E.</b>	<b>Čas konania dražby</b>	10.00		
<b>F.</b>	<b>Kolo dražby</b>	prvá dražba		
<b>G.</b>	<b>Predmet dražby</b>			
<p>-byt č.26 na 6. poschodí bytového domu ul. J. Kollára, súpisné číslo: 2457, vchod: ČS. 2457, zapísaný na LV č. 4076, nachádzajúci sa na parcele č. 1628 o výmere 399 m<sup>2</sup>, Druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoría, Podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku: 8258/468858, katastrálne územie: Čadca, obec: Čadca, okres: Čadca, Okresný úrad Čadca, Katastrálny odbor.</p>				
<b>Dôvody upustenia od dražby:</b>				
<p><b>Dražobník upustil od dražby z dôvodov uvedených v § 19 ods. 1 písm. k) zák. č. 527/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov t. j.: „došlo k celkovému zaplateniu dlžnej sumy a nákladovosti“.</b></p>				
<b>R.</b>	<b>Podmienky odovzdania predmetu dražby</b>			
<b>S.</b>	<b>Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách</b>			
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.</li> <li>2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.</li> <li>3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.</li> <li>4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.</li> <li>5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.</li> </ol>				

