

# Dražba nehnuteľností v obci Vysoké Tatry v katastrálnom území Tatranská Lomnica

Katastrálne  
územie:  
**Tatranská  
Lomnica**  
Obec:  
**Vysoké  
Tatry**

Podanie: Súdni exekútori

Najnižšie  
podanie  
107.000,00  
**05.09.2018**

<b>Číslo exekučného konania:</b>	EX 328/2016
<b>Typ dražobnej vyhlášky:</b>	EX 328/2016
<b>Poradie dražby:</b>	1
<b>Exekútor:</b>	Mária Bíla (Hlavňová)
<b>Ulica:</b>	Hlavná 115
<b>Obec:</b>	040 01 Košice
<b>PŠČ:</b>	
<b>Dátum konania dražby:</b>	05.09.2018
<b>Čas konania dražby:</b>	10:00
<b>Miesto konania dražby:</b>	Hlavná 115, 04001Košice
<b>Vlastník:</b>	ALFABAL, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Holubyho 12
<b>Podiel:</b>	1/1
<b>Dátum vyhlásenia termínu dražby:</b>	31.07.2018
<b>Znalecká hodnota:</b>	107.000,00
<b>Reálna hodnota:</b>	107.000,00

<b>Výška zábezpeky:</b>	53.500,00
<b>Číslo bankového účtu:</b>	SK65 1100 0000 0026 2614 4451, VS: 32816
<b>Najnižšie podanie:</b>	107.000,00
<b>Číslo bankového účtu najvyššieho podania:</b>	SK65 1100 0000 0026 2614 4451, VS: 32816
<b>Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:</b>	Podľa znaleckého posudku neboli zistené žiadne závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie.
<b>Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:</b>	Po udelení príklepu sa vydražiteľ môže ujať držby vydraženej veci, o tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora.
<b>Odobzdanie:</b>	Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky nehnuteľnosti, ako aj závady, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby.
<b>Dátum obhliadky:</b>	21.08.2018
<b>Čas obhliadky:</b>	11:00
<b>Miesto obhliadky veci:</b>	na mieste samom
<b>Ďalšie informácie :</b>	Predmetom dražby je apartmán, ktorý sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží. Celková podlahová plocha apartmánu je 74,66 m <sup>2</sup> . Apartmán pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva (príslušenstvom apartmánu je kúpeľňa, kuchyňa a parkovacie státie č. 206 v suteréne objektu). Nebytový priestor má dva balkóny. V apartmáne sú plávajúce podlahy v izbách, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, keramické obklady a dlažby v kúpeľni a kuchynskom kúte, kompletná sanita v kúpeľni s WC. Predmetom dražby je spoluvlastnícky podiel pozemku par. č. 182/1 + parc. č. 181/2 + parc. č. 181/6 (zapísané na LV č. 957), ktorý je situovaný v širšom centre osady Tatranská Lomnica. Parcela číslo 182/1 je celá zastavaná objektom JAVORINKA súp. č. 158. Parcela číslo 181/2 tvorí dvor k ohodnocovanému objektu. Parcela číslo 181/6 tvorí prístupovú cestu k zadnému vchodu/vjazdu do suterénu objektu, kde sa nachádzajú parkovacie státie. Podiel spoluvlastníka na parcelách 181/2 a 181/6 je určený na 7466/343905.
<b>Predmet dražby</b>	
<b>Nehnutelnosť</b>	
<b>Okres :</b>	Poprad
<b>Obec :</b>	Vysoké Tatry

<b>Kataster :</b>	Tatranská Lomnica
<b>Číslo listu vlastníctva:</b>	956, 957
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	182/1
<b>Výmera:</b>	900
<b>Druh:</b>	zastavané plochy a nádvoría
<b>Popis:</b>	
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	181/2
<b>Výmera:</b>	1758
<b>Druh:</b>	zastavané plochy a nádvoría
<b>Popis:</b>	zapísané na LV č. 957
<b>Parcela</b>	
<b>Parcelné číslo:</b>	181/6
<b>Výmera:</b>	463
<b>Druh:</b>	zastavané plochy a nádvoría
<b>Popis:</b>	zapísané na LV č. 957
<b>Stavba</b>	
<b>Supisné číslo:</b>	158
<b>Pracelné číslo:</b>	182/1
<b>Druh stavby:</b>	polyfunkčná budova
<b>Popis stavby:</b>	objekt JAVORINKA
<b>Dôvod zrušenia:</b>	
<b>Dátum zrušenia:</b>	
<b>Zmenené skutočnosti:</b>	
<b>Dôvod zmeny:</b>	
<b>Dátum zmeny:</b>	
<b>Zmenené skutočnosti:</b>	
<b>Oprava údajov:</b>	
<b>V časti:</b>	
<b>Staré znenie textu:</b>	
<b>Nové znenie textu:</b>	