Dražba nehnuteľností v obci Vysoké Tatry v katastrálnom území Tatranská Lomnica

Katastrálne územie:
Tatranská Lomnica
Obec:
Vysoké Tatry

Podanie: Súdni exekútori

Najnižšie podanie
107.000,00

05.09.2018

Číslo exekučného konania:	EX 328/2016
Typ dražobnej vyhlášky:	EX 328/2016
Poradie dražby:	1
Exekútor:	Mária Bíla (Hlavňová)
Ulica:	Hlavná 115
Obec:	040 01 Košice
PSČ:	
Dátum konania dražby:	05.09.2018
Čas konania dražby:	10:00
Miesto konania dražby:	Hlavná 115, 04001Košice
Vlastník:	ALFABAL, s.r.o.
Sídlo:	Holubyho 12
Podiel:	1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby:	31.07.2018
Znalecká hodnota:	107.000,00
Reálna hodnota:	107.000,00

Výška zábezpeky:	53.500,00
Číslo bankového účtu:	SK65 1100 0000 0026 2614 4451, VS: 32816
Najnižšie podanie:	107.000,00
Číslo bankového účtu najvyššieho podania:	SK65 1100 0000 0026 2614 4451, VS: 32816
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:	Podľa znaleckého posudku neboli zistené žiadne závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:	Po udelení príklepu sa vydražiteľ môže ujať držby vydraženej veci, o tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora.
Odovzdanie:	Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky nehnuteľnosti, ako aj závady, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby.
Dátum obhliadky:	21.08.2018
Čas obhliadky:	11:00
Miesto obhliadky veci:	na mieste samom
Ďalšie informácie :	Predmetom dražby je apartmán, ktorý sa nachádza na 3. nadzemnom podlaží. Celková podlahová plocha apartmánu je 74,66 m2. Apartmán pozostáva z 2 obytných miestností a príslušenstva (príslušenstvom apartmánu je kúpeľňa, kuchyňa a parkovacie státie č. 206 v suteréne objektu). Nebytový priestor má dva balkóny. V apartmáne sú plávajúce podlahy v izbách, kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi, keramické obklady a dlažby v kúpeľni a kuchynskom kúte, kompletná sanita v kúpeľni s WC. Predmetom dražby je spoluvlastnícky podiel pozemku par. č. 182/1 + parc. č. 181/2 + parc. č. 181/6 (zapísané na LV č. 957), ktorý je situovaný v širšom centre osady Tatranská Lomnica. Parcela číslo 182/1 je celá zastavaná objektom JAVORINKA súp. č. 158. Parcela číslo 181/2 tvorí dvor k ohodnocovanému objektu. Parcela číslo 181/6 tvorí prístupovú cestu k zadnému vchodu/vjazdu do suterénu objektu, kde sa nachádzajú parkovacie státie. Podiel spoluvlastníka na parcelách 181/2 a 181/6 je určený na 7466/343905.
Predmet dražby	
Nehnuteľnosť	
Okres :	Poprad
Obec :	Vysoké Tatry

Kataster :	Tatranská Lomnica
Číslo listu vlastníctva:	956, 957
Parcela	
Parcelné číslo:	182/1
Výmera:	900
Druh:	zastavané plochy a nádvoria
Popis:	
Parcela	
Parcelné číslo:	181/2
Výmera:	1758
Druh:	zastavané plochy a nádvoria
Popis:	zapísané na LV č. 957
Parcela	
Parcelné číslo:	181/6
Výmera:	463
Druh:	zastavané plochy a nádvoria
Popis:	zapísané na LV č. 957
Stavba	
Supisné číslo:	158
Pracelné číslo:	182/1
Druh stavby:	polyfunkčná budova
Popis stavby:	objekt JAVORINKA
Dôvod zrušenia:	
Dátum zrušenia:	
Zmenené skutočnosti:	
Dôvod zmeny:	
Dátum zmeny:	
Zmenené skutočnosti:	
Oprava údajov:	
V časti:	
Staré znenie textu:	
Nové znenie textu:	