

Dražba nehnuteľností v obci Kamenín v katastrálnom území Kamenín

Katastrálne
územie:
Kamenín
Obec:
Kamenín

Podanie: Súdni exekútori

Najnižšie
podanie
15.700,00

17.09.2018

Číslo exekučného konania:	218/2014-H
Typ dražobnej vyhlášky:	218/2014-H
Poradie dražby:	1
Exekútor:	Peter Balaškó
Ulica:	Komárňanská 100
Obec:	Hurbanovo
PSC:	94701
Dátum konania dražby:	17.09.2018
Čas konania dražby:	14:00
Miesto konania dražby:	Komárňanská 100, 94701Hurbanovo
Vlastník:	Lukács Gabriel
Sídlo:	
Podiel:	1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby:	07.08.2018
Znalecká hodnota:	15.700,00
Reálna hodnota:	15.700,00
Výška zábezpeky:	7.850,00

Číslo bankového účtu:	SK7802000000003157694251
Najnižšie podanie:	15.700,00
Číslo bankového účtu najvyššieho podania:	SK7802000000003157694251
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:	Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, a nájomné práva. Ak osobitný zákon (§ 151h, § 151ma a 151md Občianskeho zákonníka) neustanovuje inak, voči vydražiteľovi bez započítania na najvyššie podanie pôsobia záložné práva viaznuce na nehnuteľnosti. Inak prevezme vydražiteľ vecné bremená so započítaním na najvyššie podanie. Predkupné právo k vydraženej nehnuteľnosti udelením príklepu zaniká. Nehnuteľnosť sa predáva v stave akom stojí a leží. Závady neboli zistené žiadne, ich hodnota je 0,- €.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:	Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti. O tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou. Dražitelia, oprávnený, povinný, zástupcovia obce a orgánov štátnej správy, ak sú prítomní na dražbe, môžu vzniesť u exekútora námietky proti udeleniu príklepu. Okrem toho môže do troch dní odo dňa dražby vzniesť námietky každý, komu v rozpore s ustanovením § 141 ods. 2 Exekučného poriadku nebola doručená dražobná vyhláška, a preto nebol na dražbe prítomný. O námietkach rozhoduje súd.
Odovzdanie:	Závady ani úžitky neboli zistené žiadne, ich hodnota je 0,- €..
Dátum obhliadky:	14.09.2018
Čas obhliadky:	09:00
Miesto obhliadky veci:	na mieste, kde sa nachádza nehnuteľnosť
Ďalšie informácie :	Ohliadka nehnuteľnosti sa uskutoční dňa 14.9.2018 o 9.00 hod. v mieste, kde sa nehnuteľnosť nachádza, v prípade vopred oznámeného záujmu o ohliadku. Záujem o ohliadku nehnuteľnosti je nutné vopred do dňa 13.9.2018 nahlásiť u súdneho exekútora, a to písomne na adrese exekútorského úradu Komárňanská 100, alebo elektronicky na e-mailovej adrese euhurbanovo@euhurbanovo.sk.
Predmet dražby	
Nehnutelnosť	

Okres :	Nové Zámky
Obec :	Kamenín
Kataster :	Kamenín
Číslo listu vlastníctva:	806
Parcela	
Parcelné číslo:	370/1
Výmera:	448
Druh:	záhrady
Popis:	
Parcela	
Parcelné číslo:	370/2
Výmera:	384
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Popis:	
Parcela	
Parcelné číslo:	370/3
Výmera:	152
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Popis:	
Parcela	
Parcelné číslo:	370/4
Výmera:	41
Druh:	zastavané plochy a nádvoría
Popis:	
Stavba	
Supisné číslo:	431
Pracelné číslo:	370/3
Druh stavby:	rodinný dom
Popis stavby:	rodinný dom neužívaný cca 3 roky
Dôvod zrušenia:	
Dátum zrušenia:	
Zmenené skutočnosti:	
Dôvod zmeny:	
Dátum zmeny:	
Zmenené skutočnosti:	

Oprava údajov: V časti:	
Staré znenie textu:	
Nové znenie textu:	