

Dražba nehnuteľností v obci Dubové v katastrálnom území Dubové

Katastrálne
územie:
Dubové
Obec:
Dubové

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

13.08.2018

Dražobná spoločnosť, a. s.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		DD 215/2018	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Dražobná spoločnosť, a. s.	
II.	Sídlo/bydlisko	Zelinárska682108 Bratislava	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Zelinárska	
b) Orientačné/súpisné číslo		6	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 82108
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sa , vložka číslo: 3070/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	35849703	
B.	Označenie navrhovateľov		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Slovenská sporiteľňa, a.s. v skratke SLSP, a.s.
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Tomášikova	
b) Orientačné/súpisné číslo		48	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 83237
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	00151653	
C.	Miesto konania	Hotel Turiec, A. Sokolíka 2, 036 01 Martin,	

	dražby	miestnosť: Salónik Banket
D.	Dátum konania dražby	13. 08. 2018
E.	Čas konania dražby	13:00 hod.
F.	Kolo dražby	prvé kolo dražby
G.	Predmet dražby	

PREDMET DRAŽBY - spoluvlastnícky podiel 1/1

Základná špecifikácia:

Číslo LV: 1290	Okres: Turčianske Teplice Obec: Dubové Katastrálne územie: DUBOVÉ	Okresný úrad - katastrálny odbor: Turčianske Teplice
--------------------------	--	--

Pozemky parc. reg. „C“:

Parcelné číslo:	Druh pozemku:	Výmera v m²:	Poznámky - charakteristika - príslušnosť k ZÚO - EL:
177/1	zastavané plochy a nádvoria	625	
177/2	zastavané plochy a nádvoria	127	
177/3	zastavané plochy a nádvoria	121	
177/4	zastavané plochy a nádvoria	38	
177/5	zastavané plochy a nádvoria	94	

Stavby:

Súpisné číslo:	Stavba postavená na parcele číslo:	Charakteristika:	Druh stavby:
123	177/2		rodinný dom
	177/3		dielňa
	177/4		garáž
	177/5		humno

Príslušenstvo predmetu dražby, ktoré sa nezapisuje alebo nie je zapísané na LV: plot, studňa - kopaná, prípojka elektriny, vodovodná prípojka, vodomerná šachta, spevnené plochy, vonkajšie schody, vonkajší záchod, prekrytie vstupnej podesty a pod.

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.

Dôvody upustenia od dražby:

Dražobná spoločnosť, a.s. ako dražobník oprávnený k výkonu dobrovoľných dražieb v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti (Notársky poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dobrovoľných dražbách“) upúšťa v zmysle ustanovenia § 19 ods. 1 písm. a) zákona o dobrovoľných dražbách od dražby vyššie uvedených nehnuteľností.

R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby
-----------	---

S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách
-----------	--

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.