

# Dražba nehnuteľností v obci Nová Dubnica v katastrálnom území Nová Dubnica

Katastrálne  
územie:  
**Nová  
Dubnica**  
Obec:  
**Nová  
Dubnica**

Podanie: Oznámenia  
správcov

Najnižšie  
podanie  
1 480,00 EUR  
**07.08.2018**

<b>Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:</b>	Mgr. Jarmila Koyšová
<b>Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:</b>	Centrum I. 50/125-4, 01841 Dubnica nad Váhom
<b>IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:</b>	19.3.1988
<b>Obchodné meno správcu:</b>	
<b>Titul, meno a priezvisko správcu:</b>	JUDr. Ján Súkeník
<b>Sídlo správcu:</b>	Stred 60/55, 01701 Považská Bystrica
<b>Kontakt na správcu :</b>	0915871028
<b>Spisová značka správcovského spisu :</b>	40K/39/2014 S258
<b>Spisová značka súdneho spisu :</b>	40K/39/2014 S258
<b>Druh podania :</b>	Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

## Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby

V obchodnom vestníku OV č. 130/2018 správca zverejnil oznámenie o dobrovoľnej dražbe.

JUDr. Ján Súkeník, správca dlžníka Mgr. Jarmila Koyšová nar. 19.3.1988 bytom Centrum I. 50/125-4 Dubnica nad Váhom zverejňuje v súlade s § 92 ods.6 Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii nasledujúce oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby:

### Označenie dražobníka

a navrhovateľa dražby: JUDr. Ján Súkeník, so sídlom kancelárie Stred 60/55

dĺžníka Mgr. Považská Bystrica, značka správcu S 258, správca

Jarmila Koyšová nar. 19.3.1988

bytom Centrum I. 50/125-4 Dubnica n/Váhom

**Miesto konania dražby:** V sídle správcu na na 3. poschodí na adrese  
Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica

**Dátum konania dražby:** 7.8.2018

**Čas konania dražby:** 13,00 hod.

**Kolo dražby:** Prvé kolo dražby

### **Predmet dražby:**

Nehnutelnosť pozemok prac. KN-C č. 2715/31 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 35 m<sup>2</sup>, spoluvlastnícky podiel dĺžníka 1/1, zapísaný Okresným úradom odborom katastrálnym Ilava na LV č. 2912 k.ú. Nová Dubnica

### **Opis predmetu dražby**

Nehnutelnosť – pozemok parc. KN-C č. 2715/31 zastavaná plocha o výmere 35 m<sup>2</sup> je vedený na liste vlastníctva č. 2912 k.ú. Nová Dubnica a je vo vlastníctve Koyšovej Jarmily v celosti, nachádza sa v zastavanej časti obce. Predmetný pozemok sa nachádza medzi prevádzkovou budovou – reštauráciou a rodinným domom v k.ú. Nová Dubnica v lokalite Miklovky. Pozemok je rovinatý, nezastavaný v blízkosti je malé parkovisko. Prístup na pozemok je z miestnej komunikácie, je možné ho napojiť na všetky inžinierske siete.

### **Opis stavu predmetu dražby**

Nehnutelnosť – pozemok parc. KN-C č. 2715/31 zastavaná plocha o výmere 35 m<sup>2</sup> je vedený na liste vlastníctva č. 2912 k.ú. Nová Dubnica a je vo vlastníctve Koyšovej Jarmily v celosti, nachádza sa v zastavanej časti obce. Predmetný pozemok sa nachádza medzi prevádzkovou budovou – reštauráciou a rodinným domom v k.ú. Nová Dubnica v lokalite Miklovky. Pozemok je rovinatý, nezastavaný v blízkosti je malé parkovisko. Prístup na pozemok je z miestnej komunikácie, je možné ho napojiť na všetky inžinierske siete.

### **Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby**

Žiadne

**Všeobecná hodnota stanovená** vo výške 1 480,00 EUR

**Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby:** Znaleckým posudkom č. 32/2018 vypracovaný znalcom Ing. Jarmilou Baliakovou, Moyzesova 890/89 Považská Bystrica dňa 14.6.2018

**Najnižšie podanie:** 1 480,00 EUR

**Minimálne prihodenie:** 200 EUR

**Dražobná zábezpeka:** 10 % z najnižšieho podania

**Cena dosiahnutá vydražením:** 4 280 EUR

**Výsledok dražby:** Predmet dražby bol vydražený

**Stav dražby:** úspešná

**Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením:**

V zmysle ustanovení § 26 ods.3,4,5,8 zák. č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách a o doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti /Notársky poriadok/ v znení neskorších predpisov sa dražobná zábezpeka započítava vydražiteľovi do ceny dosiahnutej vydražením. Zostávajúcu časť ceny dosiahnutej vydražením je vydražiteľ povinný zaplatiť dražobníkovi do 15 dní od skončenia dražby pokiaľ sa vydražiteľ nedohodne s navrhovateľom dražby inak a to v hotovosti alebo bankovým prevodom na účet dražobníka číslo účtu: SK51 7500 0000 0040 2108 2330 vedený v ČSOB a.s.

Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením hneď po skončení dražby.

**Priebeh dražby** bol osvedčený notárskou zápisnicou spísanou notárom JUDr. Jánom Hamarom, notárom so sídlom M.R.Štefánika 136 Považská Bystrica.

JUDr. Ján Súkeník, správca