

Dražba nehnuteľností v obci Borský Mikuláš v katastrálnom území Borský Mikuláš

Katastrálne
územie:
**Borský
Mikuláš**
Obec:
**Borský
Mikuláš**

Podanie: Súdni exekútori

Najnižšie
podanie
25.800,00
16.10.2018

Číslo exekučného konania:	EX 785/2014
Typ dražobnej vyhlášky:	EX 785/2014
Poradie dražby:	1
Exekútor:	Jozef Augustín
Ulica:	Framborská 3605/41
Obec:	Žilina
PŠČ:	01001
Zastupujúci exekútor:	Stanislava Hulmanová Janušová
Ulica:	Vojtecha Tvrdeho 783/4
Obec:	Žilina
PŠČ:	
Dátum konania dražby:	16.10.2018
Čas konania dražby:	09:30
Miesto konania dražby:	Framborská 3605/41, 01001 Žilina
Vlastník:	Vašková Monika r. Kassayová, Mgr.
Sídlo:	Balkánska 779/134, Bratislava
Podiel:	1/4
Vlastník:	Vašková Monika r. Kassayová, Mgr.
Sídlo:	Balkánska 779/134, Bratislava

Podiel:	1/2
Dátum vyhlásenia termínu dražby:	28.08.2018
Znalecká hodnota:	25.800,00
Reálna hodnota:	25.800,00
Výška zábezpeky:	12.900,00
Číslo bankového účtu:	SK91 7500 0000 0040 1720 0349
Najnižšie podanie:	25.800,00
Číslo bankového účtu najvyššieho podania:	SK91 7500 0000 0040 1720 0349
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:	Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, a nájomné práva. Inak prevezme vydražiteľ vecné bremená so započítaním na najvyššie podanie, za prevzaté vecné bremená mu prislúcha plná úhrada z rozdeľovanej podstaty. Predkupné právo k vydraženej nehnuteľnosti udelením príklepu zaniká.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:	
Odovzdanie:	Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydražených nehnuteľností. O tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľností ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťami.
Dátum obhliadky:	09.10.2018
Čas obhliadky:	10:30
Miesto obhliadky veci:	na mieste samom
Ďalšie informácie :	Predmetom dražby je spoluvlastnícky podiel povinnej Vašková Monika r. Kassayová, Mgr. na: - stavbách (podiel 1/4) - 14. 600,00€ - pozemkoch (podiel 1/2) - 11.200,00€, ktorý predstavuje súhrnnú hodnotu po zaokrúhlení vo výške 25.800,00€
Predmet dražby	
Nehnutelnosť	

Okres :	Senica
Obec :	Borský Mikuláš
Kataster :	Borský Mikuláš
Číslo listu vlastníctva:	č.3207, č.786
Parcela	
Parcelné číslo:	1117/2
Výmera:	683
Druh:	Zastavané plochy a nádvoría
Popis:	Pozemok, na ktorom je dvor
Parcela	
Parcelné číslo:	1117/3
Výmera:	107
Druh:	Zastavané plochy a nádvoría
Popis:	Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom
Stavba	
Supisné číslo:	928
Pracelné číslo:	1117/3
Druh stavby:	Rodinný dom
Popis stavby:	Stavba postavená na zemskom povrchu
Dôvod zrušenia:	
Dátum zrušenia:	
Zmenené skutočnosti:	
Dôvod zmeny:	
Dátum zmeny:	
Zmenené skutočnosti:	
Oprava údajov:	
V časti:	
Staré znenie textu:	
Nové znenie textu:	