

Dražba nehnuteľností v obci Dolný Kubín v katastrálnom území Dolný Kubín

Katastrálne
územie:
**Dolný
Kubín**
Obec:
**Dolný
Kubín**

Podanie: Oznámenie
o výsledku dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
51.840 €

25.09.2018

Finlegal services, s.r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		201814	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Finlegal services, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Gajova4811 09 Bratislava	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Gajova	
b) Orientačné/súpisné číslo		4	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 811 09
e) Štát		Slovensko	
III.	Zapísaný	Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sro , vložka číslo: 75232/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46283421	
IV.	IČO/ dátum narodenia		
C.	Miesto konania dražby	Mestské kultúrne stredisko Dolný Kubín, Námestie slobody 1269/3, 026 01 Dolný Kubín, estrádna sála	
D.	Dátum konania dražby	25. 09. 2018	
E.	Čas konania dražby	14:00	
F.	Kolo dražby	prvé	
G.	Predmet dražby		
Predmetom dražby sú nehnuteľnosti, nachádzajúce sa v katastrálnom území Dolný Kubín, obec Dolný Kubín, okres Dolný Kubín, na liste vlastníctva č. 3726:			

Pozemky:

Poradové číslo pozemku	Parcelné číslo	Výmera /m²/	Druh pozemku
14.	856/170 856/245	41 m2 823 m2	zastavané plochy a nádvoría orná pôda

H. Opis predmetu dražby

Lukratívny stavebný pozemok v lokalite Vyšné hony nad sídliskom Brezovec v meste Dolný Kubín, metropole dolnej Oravy, územným plánom určený na výstavbu rodinného domu. S jednoduchým prístupom do centra mesta a pritom obklopený prírodou.

I. Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby

žiadne

J. Výška ceny dosiahnutá vydražením 64.840 EUR

K. Najnižšie podanie 51.840 €

R. Podmienky odovzdania predmetu dražby**S. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách**

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

U. Označenie licitátorov

	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Mgr. Silvia Valichnáčová	
II.		Sídlo/bydlisko		
	a)	Názov ulice/verejného priestranstva	Koškovce	
	b)	Orientačné/súpisné číslo	169	
	c)	Názov obce	Koškovce	d) PSČ 067 12
	e)	Štát	Slovensko	
III.		Zapísaný		
IV.		IČO/ dátum narodenia	20.07.1992	
V.		Odhad ceny predmetu dražby	25.920 €	