

Dražba nehnuteľností v obci Boldog v katastrálnom území Boldog

Katastrálne
územie:
Boldog
Obec:
Boldog

Podanie: Oznámenia
správcov

Najnižšie
podanie
N/A

24.01.2019

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:	Zuzana Radičová
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:	Kuchyňa 273, 900 52 Kuchyňa
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:	20.10.1975
Obchodné meno správcu:	
Titul, meno a priezvisko správcu:	JUDr. Marek Piršel
Sídlo správcu:	Kopčianska 10, 85101 Bratislava
Kontakt na správcu :	0918 747 587, pirsel@advokat-pirsel.eu
Spisová značka správcovského spisu :	37OdK/25/2018 S1670
Spisová značka súdneho spisu :	37OdK/25/2018
Druh podania :	Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

DODATOK č. 1 k OZNÁMENIU O DRAŽBE č. 128/2018
v zmysle ust. § 18 zákona č. 527/2002 Z. z.
o dobrovoľných dražbách v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zákon o DD“)

Označenie navrhovateľa dražby:

Obchodné meno: **JUDr. Marek Piršel**
sídlo kancelárie: Kopčianska 10, 851 01 Bratislava
Zapísaný: v zozname správcov pod č. S 1670
IČO: 42 159 661

Bank. spojenie:	IBAN: SK7183605207004202044907
e-mail:	pirsel@advokat-pirsel.eu

správca konkurznej

podstaty úpadcu: **Zuzana Radičová**, nar. 20.10.1975, trvale bytom Kuchyňa 273, 900 52 Kuchyňa

Miesto, dátum a čas otvorenia dražby:

Miesto dražby: kancelária správcu konkurznej podstaty úpadcu, Kopčianska ul. č. 10, 851 01 Bratislava (objekt Vienna Gate, 14. posch., nebytový priestor č. A 261)

Dátum dražby: 24.01.2019

Čas otvorenia dražby: 11:00 hod.

Čas otvorenia pre

účastníkov: 10:30 hod.

Čas otvorenia dražby pre

verejnosť: 10:50 hod.

Podmienka vstupu pre verejnosť (§ 11 ods. 7 Zákona o DD): vstupné vo výške 3,30,- EUR / 1 osoba

Pozn: Pokiaľ bude za účastníka konať na dražbe osoba poverená na základe písomného splnomocnenia (splnomocnenec), vyžaduje sa úradne osvedčená pravosť podpisu splnomocniteľa.

Označenie dražby:

prvá dražba

Predmet dražby:

Nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: Senec, obec: Boldog, katastrálne územie: Boldog, tak ako sú zapísané v evidencii Okresného úradu Senec, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 675, a to konkrétne:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ na pozemku parcely registra „C“ č. 67/1 o výmere 1200 m², druh pozemku: záhrada,

(ďalej len ako „**predmet dražby**“).

Zmeny v rozsahu práv a povinností viaznucich na predmete opakovanej dražby a s ním spojených:

Z práv a záväzkov na predmete dražby sa vymazáva:

- a. Poznamenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie predajom nehnuteľnosti; JUDr. Boris Sobolovský – súdny exekútor (Exekútorský úrad Bratislava),

podľa EX 2371/2005.

- b. Poznamenáva sa exekučný príkaz na vykonanie exekúcie predajom nehnuteľnosti; JUDr. Boris Sobolovský – súdny exekútor (Exekútorský úrad Bratislava), podľa EX 2371/2005.

e. Príkaz na vykonanie exekúcie zriadením exekučného záložného práva; JUDr. Boris Sobolovský – súdny exekútor (Exekútorský úrad Bratislava), podľa EX 2371/2005.

Na základe uvedeného je aktuálny stav práv a záväzkov na predmete dražby nasledovný:

Práva a záväzky na predmete dražby:

- a. Poznamenáva sa upovedomenie o začatí exekúcie; JUDr. Dušan Noskovič – súdny exekútor (Exekútorský úrad Pezinok), podľa EX 1100/2007.
- b. Poznamenáva sa upovedomenie o spôsobe vykonanie exekúcie; JUDr. Václav Kuna – súdny exekútor, podľa EX 1458/2010.
- c. Exekučný príkaz na zriadenie záložného práva; JUDr. Dušan Noskovič – súdny exekútor (Exekútorský úrad Pezinok), podľa EX 1100/2007.
- d. Exekučné záložné právo; JUDr. Václav Kuna – súdny exekútor, podľa EX 210/2008.
- e. Daňové záložné právo v prospech Daňového úradu Malacky, podľa rozhodnutia č. 606/340/50557/08/BKo zo dňa 30.12.2008.
- f. Exekučné záložné právo; JUDr. Václav Kuna – súdny exekútor, podľa EX 1458/2010.
- g. Exekučné záložné právo; Ing. Mgr. Ivan Ružička – súdny exekútor, podľa EX 826/07.
- h. Exekučné záložné právo; JUDr. Vladimír Sucháček – súdny exekútor, podľa EX 175/2012.
- i. Exekučné záložné právo; JUDr. Jozef Horváth – súdny exekútor, podľa EX 1314/2010.
- j. Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie zriadením exekučného záložného práva; JUDr. Lucia Ulianková – súdny exekútor, podľa EX 1623/14.
- k. Navrhovateľ dražby upozorňuje na ust. § 167r zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a to na právo osôb uvedených v § 167r vykúpiť majetok z konkurznej podstaty.

K iným zmenám v Oznámení o dražbe č. 128/2018 nedošlo.

JUDr. Marek Piršel, správca