

Dražba nehnuteľností v obci Rosina v katastrálnom území Rosina

Katastrálne
územie:
Rosina
Obec:
Rosina

Podanie: Dodatok k
oznámeniu o dobrovoľnej
dražbe

Najnižšie
podanie
N/A

08.03.2019

MGM & partners s.r.o.			
Dodatok k oznámeniu o dobrovoľnej dražbe (podľa § 18 zákona č. 527/2002 Z.z.):			
Dražba číslo		20191	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	MGM & partners s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Rastislavova 192101 Piešťany	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Rastislavova	
b) Orientačné/súpisné číslo		1	
c) Názov obce		Piešťany	d) PSČ 92101
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Trnava , oddiel: Sro , vložka číslo: 10787/T	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36225738	
B.	Označenie navrhovateľov		
1.	I. Obchodné meno/meno a priezvisko	Miroslav Bandík, rod. Bandík	
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Mateja Bela	
b) Orientačné/súpisné číslo		3455/92	

c) Názov obce		Žilina	d) PSČ	01001
e) Štát		Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	23.12.1965		
C.	Miesto konania dražby	Ul. Vysokoškolákov 33, 010 08 Žilina, ZMENA v dátume a čase konania dražby. Dražba sa bude konať 08.03.2019 o 09.00 hod.		
D.	Dátum konania dražby	08. 03. 2019		
E.	Čas konania dražby	09.00 hod.		
F.	Kolo dražby	1		
G.	Predmet dražby			
Nehnutelnosť zapísané na LV č. 244 stavby : polyfunkčný dom čís. súp. 897 na KNC parc.č. 1465/3 pozemky : KNC parc.č. 1464/4, druh – záhrady o výmere 66m2 KNC parc.č. 1465/2, druh – orná pôda o výmere 6m2 KNC parc.č. 1465/3, druh – zastavané plochy a nádvoria o výmere 289m2 KNC parc.č. 1465/4, druh – orná pôda o výmere 26m2 KNC parc.č. 1465/5, druh – orná pôda o výmere 20m2 KNC parc.č. 1465/6, druh – orná pôda o výmere 204m2 KNC parc.č. 1706/4, druh – zastavané plochy a nádvoria o výmere 94m2 katastrálne územie: Rosina zapísané na okresnom úrade, katastrálnom odbore: Žilina Nehnutelnosť zapísaná na LV č. 4209 stavby : garáž súp. č. 879 na KNC parc.č. 1462/2 pozemky : KNC parc.č. 1462/2, druh – zastavané plochy a nádvoria o výmere 66m2 KNC parc.č. 1462/3, druh – zastavané plochy a nádvoria o výmere 80m2 KNC parc.č. 1462/4, druh – zastavané plochy a nádvoria o výmere 79m2 katastrálne územie: Rosina				

CH. Opis stavu predmetu dražby - Vid' opis predmetu dražby

bez zmeny

Na nehnuteľnostiach viaznu ťarchy evidované na LV 244 a 4209- záložné práva v prospech fyzických osôb. Na listoch vlastníctva sú vyznačené aj poznámky o spôsobe vykonania exekúcií, realizácie výkonu záložného práva a súdne konanie na Okresnom súde Žilina. Na liste vlastníctva č. 244 sú vyznačené Plomby V - 11410/2016 a Z - 2224/2018 na liste vlastníctva č. 4209 je vyznačená Plomba Z 2224/2018. Časť východnej terasy je postavená na parc.č. 1464/2 a 1464/3, ktoré nie sú vo vlastníctve vlastníka stavby. Prístup k stavbe z Družinskej ulice je aj cez parcelu 1706/3, ktorá je vo vlastníctve Obce Rosina, evidovaná na LV č. 1265. K dátumu miestneho šetrenia bola stavba využívaná a udržiavaná a nevyskytovali sa na nej poruchy statického charakteru.

ZMENA v dátume a čase konania dražby. Dražba sa bude konať 08.03.2019 o 09.00 hod.

I. Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby

ZMENA TERMÍNU DRAŽBY A ČASU DRAŽBY 08.03.2019 o 09.00 hod

list vlastníctva č.244

v časti A Majetková podstata:

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE V - 11410/2016

V časti B Vlastníci a iné oprávnené osoby::

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 2224/2018

POZNÁMKY:

P - 832/2016- Poznomená sa súdne konanie na Okresnom súde Žilina Sp. zn. 4C/215/2016 od navrhovateľa: VAS, s.r.o.,o určenie nariadenia neodkladného opatrenia

na neh.:CKNparc.č.1464/4,1465/2,1465/3,1465/4,1465/5,1465/6,1706/4, stavba - Polyfunkčný dom so s. č. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 608/2016

P - 898/2016 - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom č. EX 925/2016 od súdneho exekútora Mgr. Martin Thomka, Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opráv.: Emil Štens, nar. 07.03.1981, Oščadnica 1341, 023 01 Oščadnica, na neh.: CKN

parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 623/2016

P - 899/2016 - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom č. EX 924/2016 od súdneho exekútora Mgr. Martin Thomka, Pavla Mudroňa 483/28,

036 01 Martin, opráv.: Martin Krčmárik, nar. 08.04.1981, Skalité 1542, 023 14 Skalité, na neh.: CKN parc.č.1464/4- záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 624/2016

P- 931/2016 - Oznámenie o začatí realizácie záložného práva predajom a vyznačenie
obmedzujúcej poznámky: Navrhovateľ: Bandík Miroslav, Mateja Bela 3455/92,nar. 23.12.2965, 010 01 Žilina, na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 na základe Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 05.05.2016, pod č. V - 3682/2016, vklad povolený dňa 09.05.2016 - 171/16-671/2016

P - 51/2017 - Upovedomenie o spôsobe vykonania ex. č. EX 924/2016 od súdneho
exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Martin Krčmárik, Skalité 1542, 02314 Skalité,d.n.08.04.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2,parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6- or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 58/2017

P - 52/2017 - Exekučný príkaz na vykonanie ex. predajom neh. č. EX 924/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Martin Krčmárik, Skalité 1542, 02314 Skalité,d.n.08.04.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6- or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 61/2017

P - 54/2017 - Exekučný príkaz na vykonanie ex. predajom neh. č. EX 925/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Emil Štens, Oščadnica 1341, 023 01 ,d.n.07.03.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4- or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 63/2017

P - 55/2017 - Upovedomenie o spôsobe vykonania ex.č. EX 925/2016 od súdneho
exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Emil Štens, Oščadnica 1341, 023 01 ,d.n.07.03.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2,

parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m², parc.č.1465/4- or.pôda o vým.26 m²,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m², parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m², parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m², stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 64/2017

P - 108/2017 - na pod. 360/231120, vl. Michalovič Jaroslav nar. 07. 02. 1966 - Upovedomenie o začatí ex. predajom neh.č. EX 3769/16 od súdneho exekútora JUDr.

Martin Hermanovský, so sídlom Moskovská 18, 81108 Bratislava, opr.: Magellan Central Europe s. r. o., Mostová2, 811 02 Bratislava, IČO: 44414315, na neh.CKN parc.č.1464/4- záhrady o vým.66 m², parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m², parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m², parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m²,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m², parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m², parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m², stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 101/2016

P - 385/2017 - Upovedomenie o začatí ex. exek. zál. práva.č. EX 920/17-17 od súdneho exekútora od súd. ex. JUDr.Martin Rišian, Pivovarská 1069, 01001 Žilina, opr.: Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s., Hviezdoslavova 26, Žilina, IČO: 35937874,na neh.:CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m², parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m², parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m², parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m²,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m², parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m², parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m², stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 333/2017

v časti C. Ľarchy:

V 3682/2016-Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam pre Miroslav Bandík,Mateja Bela 3455/92,01001 Žilina nar. 23.12.1965 na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o pôžičke zo dňa 05.05.2016, na CKN parc.č.1464/4- záhrady o vým.66 m², parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m², parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m², parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m²,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m², parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m², parc.č. 1706/4- zast.pl. o vým.94 m², stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3, vklad povolený dňa 09.05.2016-171/16

V - 9742/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam; vklad povolený dňa 10.11.2016, v prospech: Ing. Radoslav Majtán, rod. Majtán, d. n. 26. 08. 1975, Rosinská 8542/32A, 01008 Žilina, na neh.: CKN parc.č.1464/4- záhrady o vým.66 m², parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m², parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m², parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m²,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m², parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m², parc.č. 1706/4- zast.pl. o vým.94 m², stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 587/2016

V - 9768/2016 - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam; vklad povolený dňa 10.11.2016, v prospech: Martina Vlašková r. Knapcová, d. n. 14.03.1980, Rosina 595, 013 22 Rosina, na neh.: CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m², parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m², parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m², parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m²,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m², parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m², parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m², stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN

parc. č. 1465/3 - 588/2016

Z-634/2017 - Exekučný príkaz na zriadenie ex. zál.p.č. EX 924/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Martin Krčmárik, Skalité 1542, 02314 Skalité,d.n.08.04.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmERE 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 62/2017

Z-633/2017 - Exekučný príkaz na zriadenie ex. zál.p. EX 925/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Emil Štens, Oščadnica 1341, 023 01 ,d.n.07.03.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmERE 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 65/2017

Z - 929/2017 - na podiel vl. Jaroslav Michalovič nar. 07.02.1966 a Gabriela nar. 29.08.1966 Uznesenie Okresného súdu Žilina 11Co/384/2016-40, kt. nariaďuje zabezpečovacie opatrenie zriadením záložného práva na neh.: CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmERE 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3, proti Uzneseniu Okresného súdu Žilina č. k. 17C/2016/2016-16 zo dňa 28.10.2016 - 172/2017

Iné údaje: bez zápisu.

list vlastníctva č.4209

v časti A. Majetková podstata:

-

V časti B. Vlastníci a iné oprávnené osoby:

PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 2224/2018

POZNÁMKY:

P - 898/2016 - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom č. EX 925/2016 od súdneho exekútora Mgr. Martin Thomka, Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opráv.: Emil Štens, nar. 07.03.1981, Oščadnica 1341, 023 01 Oščadnica, na neh.: CKN

parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmERE 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 623/2016

P - 899/2016 - Upovedomenie o spôsobe vykonania exekúcie predajom č. EX 924/2016 od súdneho exekútora Mgr. Martin Thomka, Pavla Mudroňa 483/28,

036 01 Martin, opráv.: Martin Krčmárik, nar. 08.04.1981, Skalité 1542, 023 14 Skalité, na neh.: CKN parc.č.1464/4- záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 624/2016

P- 931/2016 - Oznámenie o začatí realizácie záložného práva predajom a vyznačenie
obmedzujúcej poznámky: Navrhovateľ: Bandík Miroslav, Mateja Bela 3455/92,nar. 23.12.2965, 010 01 Žilina, na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 na základe Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 05.05.2016, pod č. V - 3682/2016, vklad povolený dňa 09.05.2016 - 171/16-671/2016

P - 51/2017 - Upovedomenie o spôsobe vykonania ex. č. EX 924/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Martin Krčmárik, Skalité 1542, 02314 Skalité,d.n.08.04.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2,parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6- or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 58/2017

P - 52/2017 - Exekučný príkaz na vykonanie ex. predajom neh. č. EX 924/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Martin Krčmárik, Skalité 1542, 02314 Skalité,d.n.08.04.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6- or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 61/2017

P - 54/2017 - Exekučný príkaz na vykonanie ex. predajom neh. č. EX 925/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Emil Štens, Oščadnica 1341, 023 01 ,d.n.07.03.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4- or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 63/2017

P - 55/2017 - Upovedomenie o spôsobe vykonania ex.č. EX 925/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Emil Štens, Oščadnica 1341, 023 01 ,d.n.07.03.1981 na CKN parc.č.1464/4-záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4- or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204

m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 64/2017

P - 108/2017 - na pod. 360/231120, vl. Michalovič Jaroslav nar. 07. 02. 1966 - Upovedomenie o začatí ex. predajom neh.č. EX 3769/16 od súdneho exekútora JUDr. Martin Hermanovský, so sídlom Moskovská 18, 81108 Bratislava, opr.: Magellan Central Europe s. r. o., Mostová2, 811 02 Bratislava, IČO: 44414315, na neh.CKN parc.č.1464/4- záhrady o vým.66 m2, parc.č. 1465/2-or.pôda o vým. 6 m2, parc.č. 1465/3- zast.pl.o výmere 289 m2, parc.č.1465/4-or.pôda o vým.26 m2,parc.č. 1465/5-or.pôda o vým. 20 m2, parc.č. 1465/6-or.pôda o vým. 204 m2, parc.č. 1706/4-zast.pl. o vým.94 m2, stavba polyfunkč.dom č.s. 897 na CKN parc. č. 1465/3 - 101/2016

P - 385/2017 - na pod. 1/2, vl. Michalovič Jaroslav nar. 07. 02. 1966 a a Gabriela r. Straňanková nar.29.08.1966 - Upovedomenie o začatí ex. exek. zál. práva.č. EX 920/17-17 od súdneho exekútora od súd. ex. JUDr.Martin Rišian, Pivovarská 1069, 01001 Žilina, opr. : Všeobecná zdravotná poisťovňa, a. s., Hviezdoslavova 26, Žilina, IČO: 35937874,CKN parc.č.1462/2- zast.pl.o výmere 66 m2, parc.č.1462/3-zast.pl. o vým. 80 m2, parc.č. 1462/4- zast.pl. o vým. 79 m2, stavba garáž č.s. 879 na CKN parc. č. 1462/2 - 333/2017

P- 76/2018- Oznámenie o dražbe Zn č. 20182, Dražobník MGM & partners s.r.o., Navrhovateľ Miroslav Bandík, Mateja Bela 3455/92, 010 01 Žilina, miesto konania dražby: Ul. Vysokoškolákov 33, 010 08 Žilina, dátum konania dražby: 14.03.2018, čas konania dražby: 09.30 hod., jedná sa o prvé kolo dražby, predmet dražby: stavba garáž súp.č. 879 postavená na pozemku CKN parcelné číslo 1462/2, pozemky registra C KN parc. Č. 1462/2, 1462/3, 1462/4- 83/2018

P- 701/2018- Upovedomenie o začatí exekúcie 106 EX 472/18-27 od súdneho exekútora JUDr. Ing. Pavol Málík so sídlom 1. Mája 22, 010 01 Žilina v prospech oprávneného VAS s.r.o. Mojšová Lúčka, IČO: 31587666vna nehnuteľnosť: pozemok registra CKN parcelné číslo 1462/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 66 m2, parc. Č. 1462/3 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m2, parcela číslo 1462/4 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 79 m2, stavba garáž súp.č. 879 postavená na pozemku CKN parcelné číslo 1462/2, zákaz nakladania s nehnuteľnosťou- 1309/2018

P- 931/2016 - na pod. 1/4 vl. Michalovičová Gabriela r. Straňanková - Oznámenie o začatí realizácie záložného práva predajom a vyznačenie obmedzujúcej poznámky:

Navrhovateľ: Bandík Miroslav, Mateja Bela 3455/92,nar. 23.12.2965, 010 01 Žilina na CKN parc.č.1462/2- zast.pl.o výmere 66 m2, parc.č.1462/3-zast.pl. o vým. 80 m2, parc.č. 1462/4- zast.pl. o vým. 79 m2, stavba garáž č.s. 879 na CKN parc. č. 1462/2, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva zo dňa 05.05.2016, pod č. V - 3682/2016, vklad povolený dňa 09.05.2016 - 171/16-671/2016

Ostatné bez zmeny:

V časti C. Tarchy:

1- V 3682/2016-na podiel 1/2 vl.Michalovič Jaroslav a Gabriela r.Straňánková- Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam pre Miroslav Bandík,Mateja

Bela 3455/92,01001 Žilina nar. 23.12.1965 na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o pôžičke zo dňa 05.05.2016, na CKN parc.č.1462/2- zast.pl.o výmere 66 m2, parc.č.1462/3-zast.pl. o vým. 80 m2, parc.č. 1462/4-zast.pl. o vým. 79 m2, stavba garáž č.s. 879 na CKN parc. č. 1462/2, vklad povolený dňa 09.05.2016-171/16

1- Z-634/2017 - na pod. 1/2, vl. Michalovič Jaroslav nar. 07.02.1966 a Gabriela r. Stranianková nar.29.08.1966- Exekučný príkaz na zriadenie ex. zál.p. č. EX 924/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Martin Krčmárik, Skalité 1542, 02314 Skalité,d.n.08.04.1981 na neh.

CKN 1462/2 -zast.pl. o vým. 66 m2,CKN 1462/3 - zast.pl. o vým. 80 m2, CKN 1462/4 - zast.pl. o vým. 79 m2, stavba s. č. 879 na CKN parc. č. 1462/2 - garáž - 62/2017

2- V 3682/2016-na podiel 1/4 vl.Michalovič Jaroslav - Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam pre Miroslav Bandík,Mateja Bela 3455/92,01001 Žilina nar. 23.12.1965 na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o pôžičke zo dňa 05.05.2016, na CKN parc.č.1462/2- zast.pl.o výmere 66 m2, parc.č.1462/3- zast.pl. o vým. 80 m2, parc.č. 1462/4-zast.pl. o vým. 79 m2, stavba garáž č.s. 879 na CKN parc. č. 1462/2, vklad povolený dňa 09.05.2016-171/16

2- Z-634/2017 - na pod. 1/4, vl. Michalovič Jaroslav nar. 07.02.1966- Exekučný príkaz na zriadenie ex. zál.p. č. EX 924/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Martin Krčmárik, Skalité 1542, 02314 Skalité,d.n.08.04.1981 na neh. CKN 1462/2 -zast.pl. o vým. 66 m2, CKN 1462/3 -zast.pl. o vým. 80 m2, CKN 1462/4 - zast.pl. o vým. 79 m2, stavba s. č. 879 na CKN parc. č. 1462/2 - garáž - 62/2017

2- Z-633/2017 - na pod. 1/4, vl. Michalovič Jaroslav nar. 07.02.1966- Exekučný príkaz na zriadenie ex. zál.p. č. EX 925/2016 od súdneho exekútora Mgr.Martin Tomka, so sídlom Pavla Mudroňa 483/28, 036 01 Martin, opr.: Emil Štens, Oščadnica 1341, 023 01 ,d.n.07.03.1981, na neh. CKN 1462/2 -zast.pl. o vým. 66 m2,CKN 1462/3 - zast.pl. o vým. 80 m2, CKN 1462/4 - zast.pl. o vým. 79 m2, stavba s. č. 879 na CKN parc. č. 1462/2 - garáž - 65/2017

3- V 3682/2016-na podiel 1/4 vl.Michalovičová Gabriela r.Straňánková- Zmluva o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam pre Miroslav Bandík,Mateja Bela 3455/92,01001 Žilina nar. 23.12.1965 na zabezpečenie pohľadávky zo zmluvy o pôžičke zo dňa 05.05.2016, na CKN parc.č.1462/2- zast.pl.o výmere 66 m2, parc.č.1462/3-zast.pl. o vým. 80 m2, parc.č. 1462/4-zast.pl. o vým. 79 m2, stavba garáž č.s. 879 na CKN parc. č. 462/2, vklad povolený dňa 09.05.2016-171/16

Iné údaje: bez zápisu.

R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách
1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať	

súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

T.	Notár
a) titul	
b) meno	
c) priezvisko	
d) sídlo	,