

Dražba nehnuteľností v obci Rimavská Sobota v katastrálnom území Rimavská Sobota

Katastrálne
územie:
**Rimavská
Sobota**
Obec:
**Rimavská
Sobota**

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

08.03.2019

REAL AUCTION, spol. s r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		1/2019	
A. Označenie dražobníka			
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	REAL AUCTION, spol. s r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Kmeťkova2594901 Nitra	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kmeťkova	
b) Orientačné/súpisné číslo		25	
c) Názov obce		Nitra	d) PSČ 94901
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Nitra , oddiel: Sro , vložka číslo: 34049/N	
IV.	IČO/ dátum narodenia	47105615	
B. Označenie navrhovateľov			
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	MED - ART, spol. s r.o.
II.		Sídlo/bydlisko	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Hornočermánska	
b) Orientačné/súpisné číslo		4	
c) Názov obce		Nitra	d) PSČ 94901
e) Štát		Slovenská republika	

IV.	IČO/ dátum narodenia	34113924
C.	Miesto konania dražby	Klubovňa č. 10 v budove Mestského kultúrneho strediska, vchod „E“, 1.p., Nám. Š. M. Daxnera 1723, 979 01 Rimavská Sobota
D.	Dátum konania dražby	08. 03. 2019
E.	Čas konania dražby	11:00 hod.
F.	Kolo dražby	Prvá dražba
G.	Predmet dražby	
<p>Predmetom dražby mal byť byt č. 15 vo vchode č. 16 nachádzajúci sa na 5.p. bytového domu 95b.j.ul Cukrovarska so súp. číslom 1604, ktorý je postavený na pozemku parcele registra „C“ s parc. číslom 2200/49 o výmere 1853 m², druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, vrátane podielu priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a spoluvlastníckeho podielu k pozemku vo veľkosti 6788/690096, ktorý sa nachádza na ul. Cukrovarská v Rimavskej Sobote a je zapísaný na LV č. 3477 vedenom Okresným úradom Rimavská Sobota pre katastrálne územie Rimavská Sobota.</p> <p>Výlučným vlastníkom predmetu dražby v podiele 1/1 je MUDr. Alena Balážová, rod. Sucháčová, nar. 04.11.1952, trvale bytom Cukrovarská 1604/22, 979 01 Rimavská Sobota, občan SR</p>		
Dôvody upustenia od dražby:		
podľa ust. § 19 ods. 1 písm. d) zákona č. 527/2002 Z.z., nakoľko neboli splnené podmienky ustanovené v § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.		
R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby	
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách	
<ol style="list-style-type: none"> 1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby 		

tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.