

Dražba nehnuteľností v obci Jelka v katastrálnom území Jelka

Katastrálne
územie:
Jelka
Obec:
Jelka

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

06.11.2019

auctio s.r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		2228000419, 3689/2019	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	auctio s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Kmeťkova3094901 Nitra	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kmeťkova	
b) Orientačné/súpisné číslo		30	
c) Názov obce		Nitra	d) PSČ 94901
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Nitra , oddiel: Sro , vložka číslo: 19773/N	
IV.	IČO/ dátum narodenia	36765121	
B.	Označenie navrhovateľov		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Atos IT Solutions and Services s.r.o.
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Pribinova	
b) Orientačné/súpisné číslo		19/7828	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 811 09
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	45650276	
C.	Miesto konania dražby		
Hotel Sun, Slnčné jazerá - sever 2572/125, 903 01 Senec, 1. poschodie, konferenčná miestnosť Sun 1,			

D.	Dátum konania dražby	06. 11. 2019
E.	Čas konania dražby	11:30
F.	Kolo dražby	Prvé kolo dražby
G.	Predmet dražby	
Predmetom dražby je súbor vecí nachádzajúci sa na nehnuteľnostiach uvedených v bodoch G.1., G.2. a G.3., pričom sa jedná o pozemky, ornú pôdu a ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopiesku. Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.		
1.		Záloh č. 1
Nehnutel'nosti vedené Okresným úradom Galanta – Katastrálnym odborom, nachádzajúce sa v: ◦ Okres: Galanta, ◦ Obec: Jelka, ◦ Katastrálne územie: Jelka, ◦ List vlastníctva číslo 2538: ◦ parcela registra „C“, parcelné číslo 1258, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 2391 m², ◦ parcela registra „C“, parcelné číslo 1260, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 27755 m²; v podiele 1/1 k celku, vo vlastníctve: Obchodné meno : BUILDHOUSE, s.r.o. Sídlo : 900 29 Nová Dedinka, Hlavná 77 IČO : 35 808 349 Zápis : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vložka č. 23702/B		
2.		Záloh č. 2
Nehnutel'nosti vedené Okresným úradom Galanta – Katastrálnym odborom, nachádzajúce sa v: ◦ Okres: Galanta, ◦ Obec: Jelka, ◦ Katastrálne územie: Jelka, ◦ List vlastníctva číslo 2388:		

- parcela registra „C“, parcelné číslo 1246/2, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 14597 m²,
- parcela registra „C“, parcelné číslo 1246/15, druh pozemku: ostatná plocha, výmera 2930 m²;

v podiele 1/1 k celku, vo vlastníctve:

Obchodné meno : **BUILDHOUSE, s.r.o.**
 Sídlo : 900 29 Nová Dedinka, Hlavná 77
 IČO : 35 808 349
 Zápis : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
 odd.: Sro, vložka č. 23702/B

3.

Záloh č. 3

Nehnuteľnosti vedené Okresným úradom Galanta – Katastrálnym odborom, nachádzajúce sa v:

- Okres: Galanta,
 - Obec: Jelka,
 - Katastrálne územie: Jelka,
 - List vlastníctva číslo 1340:
-
- parcela registra „C“, parcelné číslo 1246/7, druh pozemku: orná pôda, výmera 87215 m²,
 - parcela registra „C“, parcelné číslo 1246/8, druh pozemku: orná pôda, výmera 43721 m²,
 - parcela registra „E“, parcelné číslo 1199/2, druh pozemku: orná pôda, výmera 5647 m²,
 - parcela registra „E“, parcelné číslo 1374/3, druh pozemku: orná pôda, výmera 638 m²,
 - parcela registra „E“, parcelné číslo 1374/103, druh pozemku: orná pôda, výmera 1426 m²;

v podiele 1/1 k celku, vo vlastníctve:

Obchodné meno : **BUILDHOUSE, s.r.o.**
 Sídlo : 900 29 Nová Dedinka, Hlavná 77
 IČO : 35 808 349
 Zápis : Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
 odd.: Sro, vložka č. 23702/B

Dôvody upustenia od dražby:	
§ 19 ods. 1 písm. a) zákona číslo 527/2002 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov (na základe písomnej žiadosti navrhovateľa).	
R.	Podmienky odovzdania predmetu dražby
S.	Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách
1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka. 2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania. 3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe. 4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu. 5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.	