

Dražba nehnuteľností v obci Slavnica v katastrálnom území Slavnica

Katastrálne
územie:
Slavnica
Obec:
Slavnica

**Podanie: Oznámenia
správcov**

Najnižšie
podanie
80 100 EUR

08.10.2019

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:	Dušan Remšík
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:	Slavnica 74, 01854 Slavnica
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:	9.3.1991
Obchodné meno správcu:	
Titul, meno a priezvisko správcu:	JUDr. Ján Súkeník
Sídlo správcu:	Stred 60/55, 01701 Považská Bystrica
Kontakt na správcu :	0915871028
Spisová značka správcovského spisu :	38K/23/2014 S258
Spisová značka súdneho spisu :	38K/23/2014
Druh podania :	Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

Oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby

V obchodnom vestníku OV č. 171/2019 správca zverejnil oznámenie o dobrovoľnej dražbe.

JUDr. Ján Súkeník, správca dlžníka Dušan Remšík nar. 9.3.1991 bytom Slavnica 74 zverejňuje v súlade s § 92 ods.6 Zákona č. 7/2005 o konkurze a reštrukturalizácii nasledujúce oznámenie o výsledku dobrovoľnej dražby:

Označenie dražobníka: GAVILA s.r.o.

Sídlo: 1.mája 173/11, 911 01 Trenčín

Zapísaná: v obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, odd.:

Sro, vložka č.

22943/R

IČO: 45 517 959

Navrhovateľ dražby: JUDr. Ján Súkeník-správca konkurznej podstaty dlžníka:
Dušan Remšík, rodený Remšík nar. 9.3.1991
bytom Slávnica 74, 018 54 Slávnica
sídlo správcu: Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica
zapísaný v zozname správcov vedenom Ministerstvom
spravodlivosti
SR pod sp.zn. S 258

Miesto konania dražby: Brnianska 1J, Trenčín 911 05
Notársky úrad Trenčín
JUDr. Denisa Adamkovičová

Dátum konania dražby: 8.10.2019

Čas konania dražby: 13,00 hod.

Kolo dražby: Prvé kolo

Predmet dražby:

Nehnutelnosti zapísané na LV č. 362 pre okres Ilava, obec Slávnica, k.ú. Slávnica, a to:

- stavba rodinný dom so s. č. 74 postavená na pozemku parcely registra „C“ KN p. č. 133,
- hospodárska budova a garáž súp. č. 401, na parc. 134/2
- pozemok parcely registra „C“ KN p. č. 132, druh pozemku záhrady o výmere 104 m²
- pozemok parcely registra „C“ KN p. č. 133, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 397 m²
- pozemok parcely registra „C“ KN p. č. 134/1, druh pozemku záhrady o výmere 822 m²
- pozemok parcely registra „C“ KN p. č. 134/2, druh pozemku zast. plochy a nádvoria o výmere 48 m².

Práva a záväzky viaznúce na predmete dražby

Na LV č. 362 časť Poznámky

Oznámenie o začatí výkonu záložného práva veriteľom – Slovenská sporiteľňa a.s.

Tomášikova 48, 832 37 Bratislava IČO: 00 151 653 na nehnuteľnosť – RD č.s. 74 na pozemku registra C KN p.č. 133, Hospodárska budova a garáž súp. č. 401 na pozemku registra C KN p.č. 134/2, pozemky registra C KN p.č. 132, 133, 134/1, 134/2 dobrovoľnou dražbou zo dňa 27.6.2014 – P 246/2014-55/2014

-Okresný súd Trenčín uznesenie č.k. 38K/23/2014-31 zo dňa 21.7.2014 – vyhlásenie konkurzu na nehnuteľnosti – rodinný dom č.s. 74 na C KN p.č. 133, hospodárska budova a garáž č.s. 401 na C KN p.č. 134/2, pozemky C KN p.č.

132, 133, 134/1, 134/2, správca JUDr. Ján Súkeník so sídlom Stred 60/55, 017 01 Považská Bystrica – P-330/2018 -100/2018

LV č. 362 časť Ťarchy:

-Slovenská sporiteľňa a.s., Tomášikova 48, 932 37 Bratislava, IČO: 00151653, záložné právo na nehnuteľnosti RD č.s. 74 na pozemku registra C KN p.č. 133, Hospodárska budova a garáž č.s. 401 na pozemku registra C KN p.č. 134/2, pozemky registra C KN p.č. 132, 133, 134/1, 134/2 na základe záložnej zmluvy zo dňa 20.4.2012 – V 829/2012-39/2012-40/2012

Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby:

Cena predmetu dražby bola stanovená znaleckým posudkom č. 121/2019 zo dňa 7.6.2019 vypracovaný znalcom Ing. Jiří Fišárek, Podjavorinskej 60/10, 911 05 Trenčín podľa vyhlášky č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku pričom znalec stanovil všeobecnú hodnotu predmetu dražby na sumu 80 081,88 EUR po zaokrúhlení 80 100 EUR.

Najnižšie podanie: 80 100 EUR

Minimálne prihodenie: 1 000 EUR

Dražobná zábezpeka: 8010 EUR

Cena dosiahnutá vydražením: 60 075 EUR

Výsledok dražby: Predmet dražby bol vydražený

Stav dražby: úspešná

Priebeh dražby bol osvedčený notárskou zápisnicou spísanou notárom JUDr. Denisou Adamkovičovou, Brnianska 1J Trenčín.

JUDr. Ján Súkeník, správca