

Dražba nehnuteľností v obci Klokočov v katastrálnom území Klokočov

Katastrálne
územie:
Klokočov
Obec:
Klokočov

Podanie: Oznámenie o
upustení od dobrovoľnej
dražby

Najnižšie
podanie
N/A

27.03.2020

PRO aukcie, s.r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		242019/2	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	PRO aukcie, s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Kopčianska10851 01 Bratislava V	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Kopčianska	
b) Orientačné/súpisné číslo		10	
c) Názov obce		Bratislava V	d) PSČ 851 01
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sro , vložka číslo: 83219/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	46771778	
B. Označenie navrhovateľov			
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	Slovenská záručná a rozvojová banka, a.s.
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Štefánikova	
b) Orientačné/súpisné číslo		27	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 81499
e) Štát		Slovenská republika	
IV.	IČO/ dátum narodenia	00682420	
		Priestory notárskeho úradu JUDr. Mária	

C.	Miesto konania dražby	Forinová, Masarykova 1944/25, 071 01 Michalovce, prvé poschodie
D.	Dátum konania dražby	27. 03. 2020
E.	Čas konania dražby	10:00 hod.
F.	Kolo dražby	2.kolo opakovanej
G.	Predmet dražby	

Predmetom dražby je súbor nehnuteľností evidovaných Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor, zapísané na **LV č. 395** , k.ú. Klokočov, obec KLOKOČOV , okres Michalovce a to :

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape:

parcelné číslo	výmera v m2	druh pozemku
505/13	15 673	Ostatná plocha
505/25	23	Zastavaná plocha a nádvorie
505/45	2 080	Zastavaná plocha a nádvorie
505/60	5 097	Ostatná plocha
505/61	831	Zastavaná plocha a nádvorie
505/62	427	Zastavaná plocha a nádvorie

Stavby postavené na pozemkoch parcely registra „C“

súpisné číslo	na parcele číslo	Popis stavby
469	422	Zariadenie pre seniorov
469	505/45	Zariadenie pre seniorov
470	505/25	Vod.a prečerp.st.
471	505/61	Zariadenie pre seniorov
472	505/62	Zariadenie pre seniorov

Ďalej ako “ **Predmet dražby**” .

Predmet dražby sa draží v spoluvlastníckom podiele **1/1**.

Predmet dražby sa draží ako „stojí a leží“ .

Dôvody upustenia od dražby:

Dražobník upustil od Dobrovoľnej dražby v zmysle § 7 zákona z 25. marca 2020 o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby Covid-19 a v justícii

a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony

R. Podmienky odovzdania predmetu dražby

S. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.