

# Dražba nehnuteľností v obci Šurany v katastrálnom území Šurany

Katastrálne  
územie:  
**Šurany**  
Obec:  
**Šurany**

Podanie: Oznámenie o  
opakovanej dobrovoľnej  
dražbe

Najnižšie  
podanie  
44.460,00 EUR  
  
24.09.2020

|                                                                            |                                 |                                                              |                              |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------|
| U9, a.s.                                                                   |                                 |                                                              |                              |
| <b>Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)</b> |                                 |                                                              |                              |
| :                                                                          |                                 |                                                              |                              |
| <b>Oznámenie o dražbe číslo</b>                                            |                                 | 170/2020                                                     |                              |
| <b>A.</b>                                                                  | <b>Označenie dražobníka</b>     |                                                              |                              |
| <b>I.</b>                                                                  | Obchodné meno/meno a priezvisko | U9, a.s.                                                     |                              |
| <b>II.</b>                                                                 | Sídlo/bydlisko                  | Zelinárska 682108 Bratislava                                 |                              |
| <b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>                              |                                 | Zelinárska                                                   |                              |
| <b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>                                         |                                 | 6                                                            |                              |
| <b>c) Názov obce</b>                                                       |                                 | Bratislava                                                   | <b>d) PSČ</b> 82108          |
| <b>e) Štát</b>                                                             |                                 | Slovenská republika                                          |                              |
| <b>III.</b>                                                                | <b>Zapísaný</b>                 | Okresný súd Bratislava I , oddiel: Sa , vložka číslo: 3070/B |                              |
| <b>IV.</b>                                                                 | <b>IČO/ dátum narodenia</b>     | 35849703                                                     |                              |
| <b>B. Označenie navrhovateľov</b>                                          |                                 |                                                              |                              |
| <b>1.</b>                                                                  | <b>I.</b>                       | Obchodné meno/meno a priezvisko                              | Prima banka Slovensko, a. s. |
| <b>II.</b>                                                                 | <b>Sídlo/bydlisko</b>           |                                                              |                              |
| <b>a) Názov ulice/verejného priestranstva</b>                              |                                 | Hodžova                                                      |                              |
| <b>b) Orientačné/súpisné číslo</b>                                         |                                 | 11                                                           |                              |
| <b>c) Názov obce</b>                                                       |                                 | Žilina                                                       | <b>d) PSČ</b> 010 01         |
| <b>e) Štát</b>                                                             |                                 | Slovenská republika                                          |                              |
| <b>IV.</b>                                                                 | <b>IČO/ dátum narodenia</b>     | 31575951                                                     |                              |
|                                                                            |                                 | Polyfunkčný dom, II poschodie, Notársky                      |                              |

|           |                              |                                                                |
|-----------|------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>C.</b> | <b>Miesto konania dražby</b> | úrad JUDr. Anna Nagyová, Kukučínová č. 8,<br>940 62 Nové Zámky |
| <b>D.</b> | <b>Dátum konania dražby</b>  | 24. 09. 2020                                                   |
| <b>E.</b> | <b>Čas konania dražby</b>    | 11:00 hod.                                                     |
| <b>F.</b> | <b>Kolo dražby</b>           | 2. kolo dražby                                                 |
| <b>G.</b> | <b>Predmet dražby</b>        |                                                                |

Predmetom dražby sú nehnuteľnosti evidované na **liste vlastníctva č. 1054** katastrálne územie **Šurany**, Okresný úrad Nové Zámky – katastrálny odbor, obec Šurany, okres Nové Zámky a to:

**Pozemky, parcely registra „C“:**

parcela č. 3269, výmera: 345 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie  
parcela č. 3270, výmera: 284 m<sup>2</sup>, druh pozemku: záhrada

**Stavby:**

súpisné č. 1275, na par. č. 3269, druh stavby: Rodinný dom, popis stavby:  
Rodinný dom

Príslušenstvo, ktoré sa nezapisuje, alebo nie je zapísané na liste vlastníctva najmä: drobná stavba letnej kuchyne, plot odd. pozemok od ulice, plot odd. pozemok od suseda v časti záhrady, vodomerná šachta, prípojka vody z obecného vodovodu, prípojka plynu, prípojka elektriny do stavby RD, spevnené plochy betónové, žumpa, kanalizačná prípojka, vonkajšie schody vedúce do suterénu u drobnej stavby, vonkajšie schody umožňujúce vstup do drobnej stavby.

**Predmet dražby sa draží v podiele: 1/1**

**Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží“.**

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| <b>H.</b> | <b>Opis predmetu dražby</b> |
|-----------|-----------------------------|

**Predmetom dražby je samostatná stavba RD** so s.č.1275 postavená na parcele č.3269. 1.N.P- prízemie dispozične pozostáva z chodby, samostatného WC, kúpeľne, kuchyne a 3-och izieb. Stavba je stavebne dokončená a užívania schopná s primeranou údržbou. Viditeľné deštrukčné zmeny ktoré vy mohli ohroziť životnosť stavby neboli zistené. Technické riešenie: 1. Nadzemné podlažie: Základy - betónové - objekt bez podzemného podlažia s vodorovnou izoláciou. Zvislé nosné konštrukcie - murované z iných materiálov - pálené i nepálené tehly v skladobnej hrúbke nad 40 do 50cm- nameraná hrúbka 54 cm; deliace konštrukcie - tehlové. Vodorovné nosné konštrukcie - stropy - s rovným podhľadom drevené trámové. Strecha - krovy - hambáľkové a väznicové sústavy bez stĺpikov; krytiny strechy na krove - plechové pozinkované s poplástovaním; klampiarske konštrukcie strechy - z pozinkovaného plechu len žľaby a zvody, záveterné lišty. Úpravy vonkajších povrchov - fasádne omietky - omietky na báze umelých látok. Úpravy vnútorných povrchov - vnútorné omietky - vápenné hladké; vnútorné obklady - prevažnej časti kúpeľne min.do 1,35 m výšky; - vane; - WC min. do výšky 1 m obklady sú z palubovky; - kuchyne min. pri sporáku a dreze (ak je drez na stene). Výplne otvorov - dvere - plné alebo zasklené dyhované; okná - plastové s dvoj. s trojvrstvom zasklením; okenné

žalúzie - kovové. Podlahy - podlahy obytných miestností (okrem obytných kuchýň) - veľkoplošné parkety (drevené, laminátové); dlažby a podlahy ost. miestností - keramické dlažby ako prevažujúce. Vybavenie kuchýň - sporák elektrický alebo plynový s elektrickou rúrou drezové umývadlo nerezové; - kuchynská linka z materiálov na báze dreva (za bežný meter rozvinutej šírky) 2,70 m. Vybavenie kúpeľní - vaňa oceľová smaltovaná; - umývadlo; vodovodné batérie - pákové nerezové so sprchou 1 ks; - pákové nerezové 1 ks; - ostatné 1 ks; záchod - splachovací bez umývadla. Vykurovanie - ústredné vykurovanie - teplovod. s rozvod. bez ohľadu na mat. a radiátormi - oceľ. a vykurovacie panely; zdroj vykurovania - kotol ústredného vykurovania na plyn; - kotol ústredného vykurovania na tuhé palivá- oba kotly sú osadené v suteréne drobnej stavby letnej kuchyne. Vnútorne rozvody vody - z pozinkovaného potrubia studenej a teplej vody z centrálného zdroja; zdroj teplej vody - zásobníkový ohrievač elektrický. Vnútorne rozvody kanalizácie - plastové potrubie. Vnútorne rozvody elektroinštalácie - elektroinštalácia ( bez rozvádzačov) - svetelná, elektrický rozvádzač - s automatickým istením. Vnútorne rozvody plynu - rozvod zemného plynu

**Drobná stavba letnej kuchyne na parc.č.3269.** Predmetom dražby je drobná stavba letnej kuchyne. Dispozične stavba pozostáva z jednej miestnosti v suteréne a z jednej miestnosti v prízemí. Mimoriadne deštrukčné zmeny v nosných konštrukciách prvkov nie sú viditeľné. Životnosť 80 rokov.

**Plot od. pozemok od ulice.** Konštrukčne je zhotovený na bet. základových konštrukciách i s podmúrovkou a vrchnej konštrukcie zhotovenej z kovových stĺpikov s kovovou alebo s plechovou výplňou s výškou 1,25 m a 1,0 m a s dĺžkou plota 8,90 m. Do plota sú osadené plotové vráta a vrátka kovovej konštrukcie s plechovou výplňou. Životnosť 50 rokov.

**Plot odd. pozemok od suseda v časti záhrady** z kovových stĺpikov v zemi uchytených s obetónovaním a z prichyteného drôteného pletiva s dĺžkou 37 m a výškou výplne 1,50 m. Vek plota spájaný s rokom 1975, životnosťou 50 rokov.

**Vodomerná šachta** betónová s umiestnením v časti dvora pri vstupných vrátach s kubatúrou 2,88 m<sup>3</sup>. Vonkajšia úprava bola vybudovaná v roku 1992, životnosť 50 rokov.

**Prípojka vody z obecného vodovodu** s odhadovanou dĺžkou 25,0 m vedúca z obecného vodovodu s prechodom na meranie a následne vedúca dvorom a tak potom vstupujúca do stavby RD, životnosť 50 rokov.

**Prípojka plynu** s nameranou dĺžkou 5,4 m s napojením v uličnom rozvode so vzdialenosťou 4,0 m od čelného oplotenia a s následným prechodom predzáhradkou, životnosť 50 rokov.

**Vzdušná káblková prípojka elektriny** s napojením zo stĺpa verejného rozvodu s napojením na nástrešák RD s odhadovanou dĺžkou 18 m s prípojkou na 220 V, životnosť 50 rokov.

**Spevnené plochy betónové** s umiestnením v časti dvora o ploche 13,68 m<sup>2</sup>, životnosť 40 rokov.

**Betónová žumpa** s umiestnením v časti dvora s vypočítanou kubatúrou 15 m<sup>3</sup>. Vonkajšia úprava bola vybudovaná v roku 1975, životnosť 80 rokov.

**Kanalizačná prípojka** vedúca z domu v časti kúpeľne do žumpy s nameranou dĺžkou 3 m. Životnosť 80 rokov.

**Zakryté vonkajšie schody** umožňujúce vstup do suterénu u drobnej stavby s

kubatúrou 3,74 m3., životnosť 50 rokov.

**Vonkajšie betónové schody** s uložením na teréne a s povrchovou úpravou z cementového poteru. Počet stupňov je 3 a s dĺžkami jednotlivých stupňov po 1,10 m, životnosť 50 rokov.

**Pozemky** sa nachádzajú na ulici Vajanského a má s.č.1275, o.č.23 v Šuranoch. Rodinný dom je samostatne stojaci s miestnosťami za sebou s okrajovou chodbou s WC a s kúpeľňou ktoré mohli byť i pristavené. Pozemky sa nachádzajú v bežnej zástavbe skôr v okrajovej časti avšak s vyhovujúcou dostupnosťou do centra obce. V širšom okolí domu je kompletná občianska vybavenosť, ZŠ, MŠ, zdravotné stredisko, obchody s kompletnou ponukou tovaru v supermarketoch ako i hypermarketoch atď.

|            |                                                               |
|------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>CH.</b> | <b>Opis stavu predmetu dražby - Vid' opis predmetu dražby</b> |
|------------|---------------------------------------------------------------|

Vid' opis predmetu dražby.

|           |                                                    |
|-----------|----------------------------------------------------|
| <b>I.</b> | <b>Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby</b> |
|-----------|----------------------------------------------------|

Všetky nasledujúce záložné práva v prípade úspešnej dražby zanikajú v zmysle § 151ma a § 151md zákona č. 40/64 Zb. (Občiansky zákonník) a vydražiteľ nadobúda predmet dražby bez zaťaženia záložnými právami:

Zriadenie záložného práva v prospech Prima banka Slovensko, a.s, Hodžova 11, 010 11 Žilina, IČO 31575951, na základe Zmluvy o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok č. 0000000000451650, zo dňa 9.11.2017, na nehnuteľnosť: parc. reg. C-KN č. 3269, 3270 a stavbu rodinného domu so súp.č. 1275 na parc. reg. C-KN č.3269, V-6845/2017 - č. zmeny 1780/2017

|           |                                               |
|-----------|-----------------------------------------------|
| <b>J.</b> | <b>Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby</b> |
|-----------|-----------------------------------------------|

Hodnota predmetu dražby bola zistená podľa znaleckého posudku č. 175/2019, ktorý vypracoval znalec Ing. Ľubomír Rajnoha, znalec v odbore Stavebníctvo, odvetvie Pozemné stavby, Odhad hodnoty nehnuteľností, zapísaný v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov vedenom Ministerstvom spravodlivosti Slovenskej republiky pod evidenčným číslom 912898. Dátum vypracovania znaleckého posudku: 06.01.2020

|           |                          |               |
|-----------|--------------------------|---------------|
| <b>K.</b> | <b>Najnižšie podanie</b> | 44.460,00 EUR |
|-----------|--------------------------|---------------|

|           |                             |             |
|-----------|-----------------------------|-------------|
| <b>L.</b> | <b>Minimálne prihodenie</b> | 1.000,- EUR |
|-----------|-----------------------------|-------------|

|           |                           |                 |            |
|-----------|---------------------------|-----------------|------------|
| <b>M.</b> | <b>Dražobná zábezpeka</b> | <b>a) výška</b> | 5.000,00 € |
|-----------|---------------------------|-----------------|------------|

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| <b>b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky</b> |
|-----------------------------------------------|

1. Bezhotovostný prevod alebo vklad na účet dražobníka IBAN: SK48 5600 0000 0094 4299 2001, vedený v Prima banka Slovensko a. s , s variabilným symbolom 1702020
  2. V hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo v mieste konania dražby.
  3. Banková záruka.
  4. Notárska úschova.
- Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť platobnou kartou ani šekom.

|                                                            |
|------------------------------------------------------------|
| <b>c) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky</b> |
|------------------------------------------------------------|

1. Originál príkazu na úhradu peňažných prostriedkov vo výške dražobnej zábezpeky. Účastník bude pripustený k dražbe, ak do otvorenia dražby bude dražobná zábezpeka pripísaná na účet dražobníka,
2. Hotovosť vo výške dražobnej zábezpeky,
3. Originál alebo

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | overená kópia preukazujúca vystavenie bankovej záruky. 4. Originál alebo overenú kópiu dokladu preukazujúceho notársku úschovu.                                                                                                                                                                                                       |
| <b>d) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Do otvorenia dražby.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>e) vrátenie dražobnej zábezpeky</b>           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Bez zbytočného odkladu po skončení dražby bezhotovostným prevodom na účet účastníka dražby.                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>N.</b>                                        | <b>Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                  | Vydražiteľ je povinný zaplatiť cenu dosiahnutú vydražením v hotovosti do pokladne v sídle dražobníka alebo bezhotovostným prevodom alebo vkladom na účet dražobníka IBAN SK48 5600 0000 0094 4299 2001, vedený v Prima banka Slovensko a. s , s variabilným symbolom 1702020 a to do 15 dní odo dňa skončenia dražby; v prípade, že suma dosiahnutá vydražením presiahne 6.640,00 EUR v opačnom prípade hneď po ukončení dražby.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>O.</b>                                        | <b>Obhliadka predmetu dražby (dátum)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1. 02.09.2020 o 09:00 hod. 2. 21.09.2020 o 09:00 hod.                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                  | <b>Miesto obhliadky</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Obhliadky sa uskutočnia na mieste, kde sa nachádza predmet dražby.                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                  | <b>Organizačné opatrenia</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Záujemcovia o obhliadku sa ohlásia aspoň jeden deň pred konaním obhliadky na tel. č.: 02/5949 0117, Po- Pi, 8:00- 16:00 hod. V zmysle § 12 ods. 2 a § 13 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách je vlastník predmetu dražby, držiteľ alebo nájomca povinný umožniť riadnu obhliadku predmetu dražby v stanovených termínoch. |
| <b>P.</b>                                        | <b>Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                  | Ak uhradil vydražiteľ cenu dosiahnutú vydražením v ustanovenej lehote, prechádza na neho vlastnícke právo alebo iné právo k predmetu dražby udelením príklepu; to neplatí, ak je vydražiteľom osoba, ktorá je povinná zapísať sa do registra partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu, ak v čase príklepu nie je zapísaná v tomto registri. Dražobník vydá bez zbytočného odkladu po nadobudnutí vlastníckeho alebo iného práva vydražiteľovi potvrdenie o vydražení predmetu dražby a v prípadoch, v ktorých sa o priebehu dražby spíše notárska zápisnica vydá dražobník vydražiteľovi dve vyhotovenia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>R.</b>                                        | <b>Podmienky odovzdania predmetu dražby</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                  | <p>1. Po nadobudnutí vlastníckeho práva alebo iného práva k predmetu dražby odovzdá dražobník bez zbytočného odkladu vydražiteľovi predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby a vydražiteľ prevzatie predmetu dražby písomne potvrdí.</p> <p>2. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, predchádzajúci vlastník je povinný odovzdať predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov. Dražobník je povinný na mieste spísať zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby. Zápisnicu o odovzdaní predmetu dražby podpíše predchádzajúci vlastník predmetu dražby, vydražiteľ a dražobník. Jedno vyhotovenie zápisnice dostane predchádzajúci vlastník a dve vyhotovenia dostane vydražiteľ. Ak niektorá osoba odmietne zápisnicu podpísať alebo ju prevziať, táto skutočnosť sa vyznačí v</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

zápisnici a zápisnica sa považuje za odovzdanú aj tejto osobe.

3. Všetky náklady spojené s odovzdaním a prevzatím predmetu dražby nesie vydražiteľ. Táto povinnosť sa nevzťahuje na náklady, ktoré by ináč nevznikli, ak ich svojou vinou spôsobil predchádzajúci vlastník, majiteľ alebo dražobník alebo ak im tieto náklady vznikli náhodou, ktorá ich postihla.

4. Osoba povinná vydať predmet dražby zodpovedá vydražiteľovi za škodu spôsobenú omeškaním s odovzdaním predmetu dražby.

|           |                                                                                        |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>S.</b> | <b>Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách</b> |
|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------|

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.
2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

|           |              |
|-----------|--------------|
| <b>T.</b> | <b>Notár</b> |
|-----------|--------------|

|                 |       |
|-----------------|-------|
| <b>a) titul</b> | JUDr. |
|-----------------|-------|

|                |      |
|----------------|------|
| <b>b) meno</b> | Anna |
|----------------|------|

|                      |         |
|----------------------|---------|
| <b>c) priezvisko</b> | Nagyová |
|----------------------|---------|

|                 |                                 |
|-----------------|---------------------------------|
| <b>d) sídlo</b> | Kukučínova 8, 940 62 Nové Zámky |
|-----------------|---------------------------------|