

Dražba nehnuteľností v obci Hrubá Borša v katastrálnom území Hrubá Borša

Katastrálne
územie:
**Hrubá
Borša**
Obec:
**Hrubá
Borša**

Podanie: Súdni exekútori

Najnižšie
podanie
4.480,00

08.06.2022

Číslo exekučného konania:	146EX241/19
Typ dražobnej vyhlášky:	146EX241/19
Poradie dražby:	1
Exekútor:	Libor Samec
Ulica:	Bradáčova ulica 7
Obec:	Bratislava V.
PSČ:	85286
Zastupujúci exekútor:	Patricius Baďura
Ulica:	Štefana Rosívala 2
Obec:	Bratislava
PSČ:	
Dátum konania dražby:	08.06.2022
Čas konania dražby:	10:30
Miesto konania dražby:	Bradačova 7, 85286 Bratislava
Vlastník:	Krajčiová Zuzana rod. Krajčiová, Bc.
Sídlo:	Novojelčanská 920/104, Jelka PSČ:92523, SR
Podiel:	1/1
Dátum vyhlásenia	

termínu dražby:	25.04.2022
Znalecká hodnota:	4.480,00
Reálna hodnota:	4.480,00
Výška zábezpeky:	2.240,00
Číslo bankového účtu:	SK1711000000002947029075,vedený v Tatra banke a.s., VS:24119
Najnižšie podanie:	4.480,00
Číslo bankového účtu najvyššieho podania:	SK1711000000002947029075,vedený v Tatra banke, a.s., VS:24119
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:	Vydražiteľ musí bez započítania na najvyššie podanie prevziať vecné bremená, ktoré vznikli na základe osobitného právneho predpisu, a nájomné práva. Ak osobitný zákon (§151h, § 151ma a 151md Občianskeho zákonníka.) neustanovuje inak, voči vydražiteľovi bez započítania na najvyššie podanie pôsobia záložné práva viaznuce na nehnuteľnosti.
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:	Po udelení príklepu môže sa vydražiteľ ujať držby vydraženej veci; o tom je povinný upovedomiť exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou.
Odovzdanie:	Ak je vydražiteľom osoba, ktorá je oprávnenou osobou z viaznucej závary na nehnuteľnosti, neuplatňuje sa zníženie ceny nehnuteľnosti o hodnotu týchto závad. Pri zriadených zmluvných vecných bremenách je vydražiteľ právny nástupcom povinného.
Miesto obhliadky veci:	
Ďalšie informácie :	Informácie o nehnuteľnosti: Nehnuteľnosť - parkovacie státie o výmere 12m2 upravené spevneným povrchom zámkovou dlažbou kladenou do malty na podkladový betón sa nachádza pred obytným domom stojacím na ulici Pri akadémii v obci Hrubá Borša, okres Senec v blízkosti golfového ihriska..
Predmet dražby	
Nehnuteľnosť	
Okres :	Senec
Obec :	Hrubá Borša
Kataster :	Hrubá Borša
Číslo listu vlastníctva:	582
Parcela	

Parcelné číslo:	217/279
Výmera:	12
Druh:	ostatná plocha
Popis:	spôsob využitia:Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu, umiestnenie pozemku: Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce
Dôvod zrušenia:	
Dátum zrušenia:	
Zmenené skutočnosti:	
Dôvod zmeny:	
Dátum zmeny:	
Zmenené skutočnosti:	
Oprava údajov:	
V časti:	
Staré znenie textu:	
Nové znenie textu:	