

Dražba nehnuteľností v obci Želiezovce v katastrálnom území Želiezovce

Katastrálne
územie:
Želiezovce
Obec:
Želiezovce

Podanie: Oznámenia
správcov

Najnižšie
podanie
32.500

22.03.2022

Obchodné meno/Názov/Meno a priezvisko dlžníka/úpadcu:	Ing. Katarína Hovánová
Sídlo/Bydlisko dlžníka/úpadcu:	Hronská 389/1, 93701 Želiezovce
IČO/Dátum narodenia dlžníka/úpadcu:	27.8.1972
Obchodné meno správcu:	
Titul, meno a priezvisko správcu:	JUDr. Zuzana Szaboová
Sídlo správcu:	L.Kassáka 8, 94001 Nové Zámky
Kontakt na správcu :	0948097397, szaboova.spravca@lupareal.sk
Spisová značka správcovského spisu :	23OdK/153/2021
Spisová značka súdneho spisu :	23OdK/153/2021
Druh podania :	Oznámenia súvisiace s dražbou majetku podliehajúceho konkurzu

JUDr. Zuzana Szabóová

správca S 1525,

sídlo 940 01 Nové Zámky, L. Kassáka č. 8

mob.: 0948 097 397, e-mail: szaboova.spravca@gmail.com

dlžník: Ing. Katarína Hovánová, nar. 27.8.1972, bytom Hronská 389/1, 937 01 Želiezovce, podnikajúca pod obchodným menom Ing. Katarína Hovánová

č.k.: 23OdK/153/2021

sp.zn.: 23OdK/153/2021 S 1525

Vyhodnotenie I. kola dražby vyhláseného v obchodnom vestníku č.

1. Dňa 22.03.2022 bolo v OV č. 56/2022 uverejnené I. kolo dražby na odpredaj majetku dlžníka, ktorý je zaradený do konkurznej podstaty a to v rozsahu nehnuteľných vecí nasledovne:

1.1 LV 2495, k.ú. Želiezovce

a) byt č.12 o veľkosti podlahovej plochy 24,50 m² umiestneného na 2.posch. bytového domu s.č. 389, ktorý bytový dom sa nachádza na ulici Hronská orientačné číslo (vchod č.)1 v Želiezovciach. Bytový dom s.č.389 je umiestnený na parcele registra "C-KN" a to parc. č. 381/3 o výmere 396 m², označené ako zastavané plochy a nádvoria, katastrálne územie Želiezovce tak ako je to uvedené na LV č. 2495 vedeného Okresným úradom Levice katastrálny odbor, a patrí predávajúcemu v celosti (1/1),

b) spoluvlastnícky podiel k pozemku parc.č. 381/3, parc.reg. „C-KN“ o výmere 396m² označená na LV č. 2495, k.ú. Želiezovce, ako zastavané plochy a nádvoria, spoluvlastnícky podiel 2450/379560 , výmera pozemku pripadajúca na spoluvlastnícky podiel je 2,556 m²,

c) spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu s.č. 389 v spoluvlastníckom podiele 2450/379560.

2. Na správcovský účet bolo zložených sedem dražobných zábezpek, z toho na základe podmienok I. kola dražby piati záujemcovia splnili podmienku na pripustenie k dražbe a to riadne a včasné zloženie dražobnej zábezpeky (do 09.05.2022 do 15,00 hod.) a dvaja záujemcovia neboli k dražbe pripustení, z dôvodu nesplnenia podmienky riadneho a včasného zloženia zábezpeky (zábezpeku uhradili 10.05.2022) .

3. Dňa 10.05.2022 sa v kancelárii správcu za účasti notára Mgr. Peter Danczi, konala dražba nehnuteľného majetku- I. kolo, so začiatkom o 10,00hod. Dražby sa zúčastnili piati záujemcovia.

4. Po otvorení dobrovoľnej dražby licitátor vyzval účastníkov dražby na podanie ponúk. Účastníci

dražby robili podania, až kým účastník s poradovým číslom 1 urobil podanie vo výške 32.500 eur

- slovom tridsaťdvatisícpäťsto eur. Na tri výzvy licitátora neurobil žiaden z prítomných účastníkov

dražby podanie vyššie ako urobil účastník s poradovým číslom 1 vo výške 32.500 eur a licitátor mu tak udelil príklep. Licitátor ukončil dražbu o 10.14 hod..

Cena dosiahnutá vydražením je: 32.500 eur – slovom tridsaťdvatisícpäťsto eur.

Vydražiteľom je účastník dražby s dražobným číslom 1: Iveta Kondéová , miesto trvalého pobytu Rábska 4043/89, Kolárovo

5. O priebehu dražby bola Mgr. Petrom Danczim, notárom so sídlom v Nových Zámkoch, spísaná notárska zápisnica N 354/2022 NZ 12807/2022 zo dňa 10.05.2022, ktorá je k nahliadnutiu v kancelárii správcu.

V Nových Zámkoch dňa 11.05.2022

