

Dražba nehnuteľností v obci Záhradné v katastrálnom území Záhradné

Katastrálne
územie:
Záhradné
Obec:
Záhradné

Podanie: Súdni exekútori

Najnižšie
podanie
10.606,62
07.09.2022

Číslo exekučného konania:	EX 411/19
Typ dražobnej vyhlášky:	EX 411/19
Poradie dražby:	1
Exekútor:	Jaroslav Špička
Ulica:	Okulka 24/11
Obec:	Vranov nad Topľou
PSČ:	09301
Dátum konania dražby:	07.09.2022
Čas konania dražby:	10:00
Miesto konania dražby:	Okulka 24/11, 09301Vranov nad Topľou
Vlastník:	Peter Kriška
Sídlo:	Starinská 2145/43, 066 01 Humenné
Podiel:	1/1
Dátum vyhlásenia termínu dražby:	13.07.2022
Znalecká hodnota:	10.606,62
Reálna hodnota:	10.606,62
Výška zábezpeky:	5.303,31

Číslo bankového účtu:	SK47 11 0000 0000 2927 90 8574
Najnižšie podanie:	10.606,62
Číslo bankového účtu najvyššieho podania:	SK47 11 0000 0000 2927 90 8574
Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:	Závady, ktoré je vydražiteľ povinný prevziať bez započítania na najvyššie podanie neboli súdnym znalcom zistené
Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:	Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti. O tom je povinný upovedomiť súdneho exekútora. Ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie a súd udelenie príklepu schválil, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu. Ak súd udelenie príklepu neschválil, vydražiteľ je povinný vrátiť vec povinnému, vydať mu úžitky a nahradiť škodu, ktorú mu spôsobil pri hospodárení s nehnuteľnosťou. Dražiteľia, oprávnený, povinný, zástupcovia obce a orgánov štátnej správy, ak sú prítomní na dražbe, môžu vzniesť u exekútora námietky proti udeleniu príklepu. Okrem toho môže do troch dní odo dňa dražby vzniesť námietky každý, komu v rozpore s ustanovením § 141 ods. 2 Exekučného poriadku nebola doručená dražobná vyhláška, a preto nebol na dražbe prítomný. O námietkach rozhoduje súd.
Odovzdanie:	Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti – bez závad.
Dátum obhliadky:	02.09.2022
Čas obhliadky:	14:00
Miesto obhliadky veci:	Záhradné
Ďalšie informácie :	Nehnuteľnosti sa budú dražiť tak ako sú uvedené na liste vlastníctva v celku. Výška dražobnej zábezpeky a najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku je: parcela č. 1520 najnižšie podanie 7.313,62€ dražobná zábezpeka 3.656,81€ parcela č. 3003 najnižšie podanie 3.121 €, dražobná zábezpeka 1.560,50 € parcela č. 3328 najnižšie podanie 172 €, dražobná zábezpeka 86,- €
Predmet dražby	
Nehnuteľnosť	
Okres :	Prešov
Obec :	Záhradné
Kataster :	Záhradné
Číslo listu vlastníctva:	860

Parcela	
Parcelné číslo:	1520
Výmera:	1454
Druh:	Orná pôda
Popis:	
Parcela	
Parcelné číslo:	3003
Výmera:	3170
Druh:	Trvalý trávny porast
Popis:	
Parcela	
Parcelné číslo:	3328
Výmera:	1548
Druh:	Orná pôda
Popis:	
Dôvod zrušenia:	
Dátum zrušenia:	
Zmenené skutočnosti:	
Dôvod zmeny:	
Dátum zmeny:	
Zmenené skutočnosti:	
Oprava údajov:	
V časti:	
Staré znenie textu:	
Nové znenie textu:	