

Dražba nehnuteľností v obci Lipovec v katastrálnom území Lipovec

Katastrálne
územie:
Lipovec
Obec:
Lipovec

Podanie: Dražobná
vyhláška

Najnižšie
podanie

21250.50

30.04.2024

Dátum vyhlásenia dražby: 2024-03-22

Číslo exekúcie: 140EX 718/21

Poradie dražby : 3. kolo

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Martin Rišian

Obec: Žilina

Ulica: Pivovarská

Orientačné/Súpisné číslo: 1069

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 01001

Telefónne číslo: +421415640415

Emailová adresa: martin.risian@ske.sk

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie

Dátum konania dražby: 2024-04-30

Čas konania dražby: 09:00

Miesto konania dražby

Obec: Žilina

Ulica: Pivovarská

Orientačné/Súpisné číslo: 1069

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 01001

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Žilinský kraj

Okres: Okres Martin

Obec: Lipovec

Katastrálne územie: Lipovec

Číslo listu vlastníctva: 207

Je parcela súčasťou dražby?: Áno

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 1511/31

Výmera v m²: 84

Druh pozemku: 15

Popis nehnuteľnosti: Zastavaná plocha a nádvorie

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 1511/60

Výmera v m²: 561

Druh pozemku: 18

Popis nehnuteľnosti: Zastavaná plocha a nádvorie

Je stavba súčasťou dražby?: Áno

Stavba

Súpisné číslo: 251

Typ parcely: C

Číslo parcely: 1511/31

Druh stavby: 10

Popis stavby: Rodinný dom

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Marián Valocký

Miesto TP/Sídlo: Hrabiny 251/46, Lipovec

Podiel: 1/6

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti určená znaleckým posudkom [EUR]:
28334

Výška zábezpeky [EUR]: 10625.25

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): pokladňa, účet

Lehota na zloženie zábezpeky: do lehoty konania dražby

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK96 0200 0000 0020 6936 5955

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: Pivovarská 1069, Žilina

Doklad o zložení zábezpeky: výpis z účtu, príjmový doklad

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: účet

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: 7 dní

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 21250.50

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: účet, pokladňa

Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: 14 dní

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:
vid' znalecký posudok

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: vid' znalecký posudok

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: Po udelení príklepu sa môže

vydražiteľ ujať držby
vydraženej nehnuteľnosti. O tom je povinný upovedomiť súdneho
exekútora.

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2024-04-29

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 10:00

Obec: Lipovec

Ulica: Hrabiny

Orientačné/Súpisné číslo: 251/46

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 03861

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Áno