

Dražba nehnuteľností v obci Bratislava-Nové Mesto v katastrálnom území Nové Mesto

Katastrálne
územie:

**Nové
Mesto**

Obec:

**Bratislava-
Nové
Mesto**

**Podanie: Dražobná
vyhláška**

Najnižšie
podanie

25300

18.06.2024

Dátum vyhlásenia dražby: 2024-05-02

Číslo exekúcie: 324 Ex80/2018

Poradie dražby : 1

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Kamil Líška

Obec: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ulica: Grösslingová

Orientačné/Súpisné číslo: 62

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 81109

Telefónne číslo: +421254630654

Emailová adresa: urad@exekutorliska.sk

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie

Dátum konania dražby: 2024-06-18

Čas konania dražby: 9:00

Miesto konania dražby

Obec: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Ulica: Grösslingová

Orientačné/Súpisné číslo: 62

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 81109

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Bratislavský kraj

Okres: Okres Bratislava III

Obec: Bratislava - mestská časť Nové Mesto

Katastrálne územie: Nové Mesto

Číslo listu vlastníctva: 3138

Je parcela súčasťou dražby?: Nie

Je stavba súčasťou dražby?: Áno

Stavba

Súpisné číslo: 4595

Typ parcely: C

Číslo parcely: 12724/20

Druh stavby: 7

Popis stavby: garáž

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Marian Lipták

Miesto TP/Sídlo: Sibírska 12, Bratislava

Podiel: 1/1

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti určená znaleckým posudkom [EUR]:
25300

Výška zábezpeky [EUR]: 12650

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): v hotovosti, šekom alebo na účet exekútora

Lehota na zloženie zábezpeky: najneskôr pred začatím dražby

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK46 1100 0000 0026 2918 2154

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: Grösslingová 62, 811 09 Bratislava

Doklad o zložení zábezpeky: príjmový pokladničný doklad o úhrade zábezpeky, výpis z účtu, poštový poukaz

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: zábezpeka zložená v hotovosti bude vrátená ihneď po ukončení dražby v hotovosti, zábezpeka zložená na účet bude vrátená do 3 pracovných dní od ukončenia dražby

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: 3 pracovné dni od ukončenia dražby

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 25300

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: na účet súdneho exekútora

Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: 15 dní

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:
bez závad

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky nehnuteľnosti i závary, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: po udelení príklepu sa vydražiteľ môže ujať držby vydrženej nehnuteľnosti po upovedomení exekútora

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2024-05-13

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 12:00

Miesto konania obhliadky nehnuteľnosti: v mieste draženej nehnuteľnosti - garáž súpisné číslo 4595 v katastrálnom území Bratislava - Nové Mesto

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Nie