

Dražba nehnuteľností v obci Svidník v katastrálnom území Svidník

Katastrálne
územie:
Svidník
Obec:
Svidník

Podanie: Dražobná
vyhláška

Najnižšie
podanie
402000

30.07.2024

Dátum vyhlásenia dražby: 2024-06-24
Číslo exekúcie: EX 764/22-B
Poradie dražby : 1

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Ján Sokol
Obec: Košice - mestská časť Juh
Ulica: Jantárová
Orientačné/Súpisné číslo: 30
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 04001
Telefónne číslo: +421 55 678 05 65
Emailová adresa: jan.sokol@ske.sk

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie
Dátum konania dražby: 2024-07-30
Čas konania dražby: 10:00

Miesto konania dražby

Obec: Košice - mestská časť Juh
Ulica: Jantárová
Orientačné/Súpisné číslo: 30
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 04001

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Prešovský kraj
Okres: Okres Svidník
Obec: Svidník
Katastrálne územie: Svidník
Číslo listu vlastníctva: 3084

Je parcela súčasťou dražby?: Áno

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 1020

Výmera v m²: 670

Druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria

Popis nehnuteľnosti: Zastavané plochy a nádvoria

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 1021/2

Výmera v m²: 3625

Druh pozemku: Zastavané plochy a nádvoria

Popis nehnuteľnosti: Zastavané plochy a nádvoria

Je stavba súčasťou dražby?: Áno

Stavba

Súpisné číslo: 448

Typ parcely: C

Číslo parcely: 1020

Druh stavby: 11

Popis stavby: Materská škola

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Súkromná špeciálna základná škola

Miesto TP/Sídlo: Dezidera Millyho 448/1, Svidník

Podiel: 1/1

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti určená znaleckým posudkom [EUR]:
402000

Výška zábezpeky [EUR]: 201000

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): účet; pokladňa

Lehota na zloženie zábezpeky: 3 dni pred konaním dražby (na účet) ; v deň dražby do začiatku jej konania (v hotovosti do pokladne)

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK04 1100 0000 0026 2138 1685

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: Jantárová 30, 040 01 Košice

Doklad o zložení zábezpeky: potvrdenie o zložení zábezpeky

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: pri zložení zábezpeky na účet bude zábezpeka vrátená späť na účet ; pri zložení zábezpeky do pokladne, bude vrátená v hotovosti

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: pri zložení zábezpeky na účet bude zábezpeka vrátená do 7 dní od skončenia dražby; pri zložení zábezpeky do pokladne, bude vrátená bezprostredne po skončení dražby

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 402000

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: účet

Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: do 10 dní od udelenia príklepu

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Nezistené.

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky z nehnuteľnosti ako aj závady, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby.

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ po upovedomení exekútora ujať držby vydraženej nehnuteľnosti.

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2024-07-23

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 10:00

Obec: Svidník

Ulica: Dezidera Millyho

Orientačné/Súpisné číslo: 448/1

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 08901

Poznámka: Obhliadka nehnuteľnosti sa bude konať len na základe prihlásenia sa záujemcov telefonicky na č. 055/678 05 65 najneskôr do 14:00 hod. dňa 22.07.2024.

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Áno