

Dražba nehnuteľností v obci Neded v katastrálnom území Neded

Katastrálne
územie:
Neded
Obec:
Neded

Podanie: Oznámenie o
dobrovoľnej dražbe

Najnižšie
podanie
4 220,00 EUR

25.09.2024

HeyPay s.r.o.			
Oznámenie o dobrovoľnej dražbe (podľa § 17 zákona č. 527/2002 Z.z.)			
:			
Oznámenie o dražbe číslo		HP 032/24/1/02/UNI	
A.	Označenie dražobníka		
I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	HeyPay s.r.o.	
II.	Sídlo/bydlisko	Mostová2811 02 Bratislava	
a) Názov ulice/verejného priestranstva		Mostová	
b) Orientačné/súpisné číslo		2	
c) Názov obce		Bratislava	d) PSČ 811 02
e) Štát		Slovenská republika	
III.	Zapísaný	Mestský súd Bratislava III , oddiel: Sro , vložka číslo: 59140/B	
IV.	IČO/ dátum narodenia	44842414	
B.	Označenie navrhovateľov		
1.	I.	Obchodné meno/meno a priezvisko	JUDr. Nikoleta Zajko, LL. M., Správca dlžníka: Szőcs Tibor, Dát. nar.: 22.07.1952, Bytom: 927 01 Šaľa
II.	Sídlo/bydlisko		
a) Názov ulice/verejného		Čsl. Armády	

priestranstva				
b) Orientačné/súpisné číslo		1403/85		
c) Názov obce		Gbely	d) PSČ	908 45
e) Štát		Slovenská republika		
IV.	IČO/ dátum narodenia	20.05.1989		
C.	Miesto konania dražby	Notársky úrad JUDr. Jarmila Kováčová, so sídlom Boženy Němcovej 13, 949 01 Nitra		
D.	Dátum konania dražby	25. 09. 2024		
E.	Čas konania dražby	10:45 hod.		
F.	Kolo dražby	1.kolo		
G.	Predmet dražby			

súbor vecí

LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
1082	Šaľa	Šaľa	Neded	Neded

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m ² /
7959/2	Zastavaná plocha a nádvorie	428

Stavby:

Súpisné číslo	Parcelné číslo	Druh stavby
4	7959/2	10 Rodinný dom

Spoluvlastnícky podiel v 1/6.

LV č.	Okresný úrad	Okres	Obec	Katastrálne územie
8787	Šaľa	Šaľa	Neded	Neded

Parcely registra "C" evidované na katastrálnej mape:

Parcelné číslo	Druh pozemku	Výmera /m ² /
7959/1	Záhrada	535

Spoluvlastnícky podiel v 1/6.

H.	Opis predmetu dražby
----	----------------------

Rodinný dom súpisné č. 4 v obci Neded, spoluvlastnícky podiel 1/6. Predmetom dražby sú tiež pozemky parc. č. 7959/2, parc. č. 7959/1, o celkovej výmere 963 m2, spoluvlastnícky podiel 1/6 .

Stavba rodinného domu s. č. 4 sa nachádza na začiatku obce Neded v zástavbe rodinných domov. Rodinný dom je samostatne stojaci, prízemný, murovaný, bez podpivničenia a obytného podkrovia. Doklady o vek stavby domu sa nezachovali a nie sú k dispozícii ani na Obecnom úrade. Podľa poskytnutých údajov od spoluvlastníkov bol stavba domu postavená cca v roku 1944. Rodinný dom je neobývaný a je využívaný na podnikateľské účely/sklady/.Technický stav domu je zanedbaný a vyžaduje si opravy.

Dispozičné riešenie: Vstupná chodba, izba 2x, kuchyňa, kúpeľňa, špajza. komora, letná kuchyňa.

CH.	Opis stavu predmetu dražby - Vid' opis predmetu dražby
------------	---

Predmet dražby sa draží tak ako „stojí a leží.“

I.	Práva a záväzky viaznuce na predmete dražby
-----------	--

LV č. 1082, k.ú. Neded, účastník právneho vzťahu č. 2:

POZNÁMKY:

JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M., Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely - Oznam o vyhlásení konkurzu č. 36OdK/317/2021 a zákaz nakladania s nehnuteľnosťou zo dňa 12.01.2024 na pozemok registra C KN parcelné číslo 7959/2 a na stavbu rodinný dom so súpisným číslom 4 na pozemku registra C KN parcelné číslo 7959/2 na spoluvlastnícky podiel 1/6 Tibor Szőcs [*22.07.1952] - P-26/2024 - č.z. 25/2024.

ČASŤ C: ŤARCHY:

Daňový úrad Šaľa, ul.P.Pázmaňa 51/19 , 927 00 Šaľa - Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.j.618/320/35807/07/Pra zo dňa 20.12.2007, vykonateľné dňom 09.01.2008 na podiel povinného 1/6 Tibora Szőcsa r.Szőcs [*22.07.1952]. - Z 141/08

INÉ ÚDAJE

Z-492/2022 - č.z. 129/2022.

Z-3063/2020 - č.z. 674/2020.

Z-493/2022 - č.z. 130/2022.

Z-3855/2020 - č.z. 812/2020.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, 917 00 Trnava, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č.EX 1095/07 zo dňa 30.12.2016 - na podiel 1/6 - Szőcs Tibor r.Szőcs [*22.07.1952] - Z-689/2017.

Exekútorský úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr.Ing. Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1755/2005 zo dňa 10.04.2017 - Z-825/2017.

Exekútorský úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr.Ing. Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1668/2005 zo dňa 10.04.2017 - Z-826/2017.

Z-4161/2021 - č.z. 1338/2021.

Exekútorský úrad Trnava, Kapitulská 26, 917 01 Trnava, IČO: 37 844 512, JUDr. Peter Stano súdny exekútor - Zrušenie Príkazu na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 2432/2012 zo dňa 07.04.2015 na spol.podiel 1/6 - Szőcs Tibor r. Szőcs[*22.07.1952] - Z 811/15

Exekútorský úrad Nitra, Kmeťkova 30, 949 01 Nitra, JUDr.Miroslav Šupa súdny exekútor - Zrušenie exekučného konania pod č.EX 2476/2007-33 na nehnuteľnosti zo dňa 19.12.2013 na spoluvlast.podiel 1/6 - Szőcs Tibor r.Szőcs [*22.07.1952] - Z 3218/2013.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, 917 01 Trnava 1, JUDr. Adriana Juhásová - súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva č. EX

425/2006-16 zo dňa 08.07.2020 - Z-1770/2020 - č.z. 484/2020.

Exekútorský úrad Holíč, Sv. Martina 9, 908 51 Holíč, IČO:37 851 390, JUDr. Viera Kučerová súdny exekútor - Príkaz na odblokovanie exekučného záložného práva č. EX 1016/2005-66 zo dňa 16.10.2015 na spol.podiel 1/6 - Szőcs Tibor r. Szőcs [*22.07.1952] - Z 2714/2015.

Exekútorský úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr.Ing.Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 1437/2008-6 zo dňa 04.11.2016 na spol.podiel 1/6 - Szőcs Tibor r. Szőcs [*22.07.1952] - Z 2844/2016.

P-370/2021 - č.z. 1329/2021.

Exekútorský úrad Trnava, Matuškova 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 201/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-437/2019 - č.z. 173/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matuškova 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 200/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-438/2019 - č.z. 174/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matuškova 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 199/2008-19 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-442/2019 - č.z. 175/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matuškova 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 196/2008-25 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-443/2019 - č.z. 176/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matuškova 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 195/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-444/2019 - č.z. 177/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matuškova 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 1097/2007-17 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-446/2019 - č.z. 178/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matuškova 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 197/2008-8 zo dňa 03.12.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-2944/2019 - č.z. 709/2019.

Z-4095/2021 - č.z. 1330/2021.

Z-355/2022 - č.z. 89/2022.

Z-1067/2023 - č.z. 241/2023

LV č. 1082, k.ú. Neded, účastník právneho vzťahu č. 1:

POZNÁMKY:

JUDr. Nikoleta Zajko, LL.M., Čsl. armády 1403/85, 908 45 Gbely - Oznam o vyhlásení konkurzu č. 36OdK/317/2021 a zákaz nakladania s nehnuteľnosťou zo dňa 12.01.2024 na pozemok registra C KN parcelné číslo 7959/1 na spoluvlastnícky podiel 1/6 Tibor Szőcz [*22.07.1952] - P-26/2024 - č.z. 25/2024.

ČASŤ C: ĽARCHY:

Daňový úrad Šaľa, ul.P.Pázmaňa 51/19 , 927 00 Šaľa - Rozhodnutie o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č.j.618/320/35807/07/Pra zo dňa 20.12.2007, vykonateľné dňom 09.01.2008 na podiel povinného 1/6 Tibora Szőcsa r.Szőcs[*22.07.1952]. - Z 141/08

INÉ ÚDAJE

Z-492/2022 - č.z. 129/2022.

Z-3063/2020 - č.z. 674/2020.

Z-493/2022 - č.z. 130/2022.

Z-3855/2020 - č.z. 812/2020.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, 917 00 Trnava, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č.EX 1095/07 zo dňa 30.12.2016 - na podiel 1/6 - Szőcs Tibor r.Szőcs [*22.07.1952] - Z-689/2017.

Exekútorský úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr.Ing. Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1755/2005 zo dňa 10.04.2017 - Z-825/2017.

Exekútorský úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr.Ing. Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť EX 1668/2005 zo dňa 10.04.2017 - Z-826/2017. Z-4161/2021 - č.z. 1338/2021.

Exekútorský úrad Trnava, Kapitulská 26, 917 01 Trnava, IČO: 37 844 512, JUDr. Peter Stano súdny exekútor -Zrušenie Príkazu na zriadenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 2432/2012 zo dňa 07.04.2015 na spol.podiel 1/6 - Szőcs Tibor r. Szőcs[*22.07.1952] - Z 811/15

Exekútorský úrad Nitra, Kmeťkova 30, 949 01 Nitra, JUDr.Miroslav Šupa súdny exekútor - Zrušenie exekučného konania pod č.EX 2476/2007-33 na nehnuteľnosti zo dňa 19.12.2013 na spoluvlast.podiel 1/6 - Szőcs Tibor r.Szőcs [*22.07.1952] - Z 3218/2013.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, 917 01 Trnava 1, JUDr. Adriana Juhášová - súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva č. EX 425/2006-16 zo dňa 08.07.2020 - Z-1770/2020 - č.z. 484/2020.

Exekútorský úrad Holíč, Sv. Martina 9, 908 51 Holíč, IČO:37 851 390, JUDr. Viera Kučerová súdny exekútor - Príkaz na odblokovanie exekučného záložného práva č. EX 1016/2005-66 zo dňa 16.10.2015 na spol.podiel 1/6 - Szőcs Tibor r. Szőcs [*22.07.1952] - Z 2714/2015.

Exekútorský úrad Nové Zámky, Bezručova 16, IČO:31 195 555, JUDr.Ing.Jozef Štorek súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva na nehnuteľnosť č. EX 1437/2008-6 zo dňa 04.11.2016 na spol.podiel 1/6 - Szőcs Tibor r. Szőcs [*22.07.1952] - Z 2844/2016.

P-370/2021 - č.z. 1329/2021.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 201/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-437/2019 - č.z. 173/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 200/2008-9 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-438/2019 - č.z. 174/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 199/2008-19 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-442/2019 - č.z. 175/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 196/2008-25 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szőcs Tibor [*22.07.1952] - Z-443/2019 - č.z. 176/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhášová súdny exekútor - Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 195/2008-9 zo dňa

15.02.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-444/2019 - č.z. 177/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor
- Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 1097/2007-17 zo dňa 15.02.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-446/2019 - č.z. 178/2019.

Exekútorský úrad Trnava, Matušková 1, JUDr. Adriana Juhásová súdny exekútor
- Zrušenie exekučného záložného práva pod č. EX 197/2008-8 zo dňa 03.12.2019 na podiel 1/6 Szócs Tibor [*22.07.1952] - Z-2944/2019 - č.z. 709/2019.

Z-4095/2021 - č.z. 1330/2021.

Z-355/2022 - č.z. 89/2022.

Z-1067/2023 - č.z. 241/2023.

J.	Spôsob stanovenia ceny predmetu dražby		
Znalecký posudok 50/2024 zo dňa 05.07.2024, Gálik Andrej Ing., Doplnenie č. 1 znaleckého posudku 50/2024 zo dňa 18.07.2024, Gálik Andrej Ing., VŠH: 4 220,00 EUR			
K.	Najnižšie podanie	4 220,00 EUR	
L.	Minimálne prihodenie	200,00 EUR	
M.	Dražobná zábezpeka	a) výška	420,00 EUR
b) spôsob zloženia dražobnej zábezpeky		Účastník dražby je povinný zložiť dražobnú zábezpeku dražobníkovi alebo do notárskej úschovy v peniazoch alebo vo forme bankovej záruky s preukázaním potvrdenia o úhrade týmto alebo zákonom povoleným spôsobom. Dražobnú zábezpeku nie je možné zložiť šekom ani platobnou kartou. Platba v hotovosti je možná iba do výšky prípustnej podľa osobitného zákona.	
c) doklad preukazujúci zloženie dražobnej zábezpeky		Výpis z bankového účtu o úhrade dražobnej zábezpeky v stanovenej výške v prospech účtu dražobníka, potvrdenie o vklade dražobnej zábezpeky v stanovenej výške na bankový účet dražobníka v hotovosti, príjmový pokladničný doklad vystavený dražobníkom, banková záruka, zápisnica o notárskej úschove.	
d) lehota na zloženie dražobnej zábezpeky		Lehota na zloženie dražobnej zábezpeky sa končí otvorením dražby.	
e) vrátenie dražobnej zábezpeky		Dražobník vráti účastníkovi dražby, ktorý predmet dražby nevydražil, dražobnú zábezpeku alebo listinu preukazujúcu vydanie bankovej záruky bez zbytočného odkladu po skončení dražby alebo po upustení od dražby. Platba v hotovosti dražobníkom je však možná maximálne do výšky prípustnej podľa osobitného zákona. V prípade, že dôjde k zmareniu dražby, dražobná zábezpeka zložená vydražiteľom vrátane jej príslušenstva sa použije na úhradu nákladov zmarenej dražby. Ak sa koná opakovaná dražba, zúčtuje sa zostávajúca časť dražobnej zábezpeky zložená vydražiteľom, ktorý spôsobil	

zmarenie dražby, na náklady opakovanej dražby. Po úhrade nákladov zmarenej dražby a opakovanej dražby sa zostávajúca časť vráti vydražiteľovi, ktorý spôsobil zmarenie dražby. Vydražiteľ, ktorý spôsobil zmarenie dražby, je povinný na vyzvanie dražobníka uhradiť tú časť nákladov dražby, ktorú nepokrýva dražobná zábezpeka ním zložená. To platí aj pre náklady opakovanej dražby, konanej v dôsledku zmarenia predchádzajúcej dražby vydražiteľom.

N. Spôsob úhrady ceny dosiahnutej vydražením

Vydražiteľ je povinný uhradiť cenu dosiahnutú vydražením najneskôr do 15 dní odo dňa skončenia dražby v hotovosti alebo na účet dražobníka, číslo účtu: 5172454909/0900, IBAN: SK68 0900 0000 0051 7245 4909, SWIFT (BIC): GIBASKBX, vedený v SLSP, a.s., variabilný symbol (VS): 3524 (uvedie sa v referencii platiteľa), alebo v prípade, ak uhrádzaná suma neprevyšuje sumu 5 000 EUR, je možná úhrada aj v hotovosti u dražobníka. Ak nie je cena dosiahnutá vydražením vyššia ako 6 640 EUR, je vydražiteľ povinný zaplatiť cenu dosiahnutej vydražením hneď po skončení dražby. Dražobná zábezpeka sa vydražiteľovi započítava do ceny dosiahnutej vydražením, to neplatí v prípade, ak bola dražobná zábezpeka vydražiteľom zložená vo forme bankovej záruky.

O.	Obhliadka predmetu dražby (dátum)	Obhliadka 1: 04.09.2024 o 09:30 hod. Obhliadka 2: 12.09.2024 o 09:30 hod.
	Miesto obhliadky	stretnutie záujemcov o obhliadku sa uskutoční pred predmetom dražby: Neded 4, 925 85 Neded.
	Organizačné opatrenia	Bližšie informácie a pokyny Krajiček Martin kontakt: 0911 833 859, krajicek@heypay.sk.

P. Nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu dražby

Vlastnícke právo k predmetu dražby prechádza na vydražiteľa udelením príklepu a po uhradení ceny dosiahnutej vydražením.

R. Podmienky odovzdania predmetu dražby

Užívacie právo prechádza na vydražiteľa odovzdaním predmetu dražby zápisnicou o odovzdaní. Predmet dražby odovzdá predchádzajúci vlastník po predložení osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa. Dražobník odovzdá vydražiteľovi po zaplatení vydraženej ceny predmet dražby a listiny, ktoré osvedčujú vlastnícke právo a sú nevyhnutné na nakladanie s predmetom dražby alebo osvedčujú iné práva vydražiteľa k predmetu dražby bez zbytočného odkladu a vydražiteľ prevzatie písomne potvrdí. Ak ide o nehnuteľnosť, podnik alebo jeho časť, odovzdá predchádzajúci vlastník predmet dražby na základe predloženia osvedčeného odpisu notárskej zápisnice a doloženia totožnosti vydražiteľa bez zbytočných prietahov. O odovzdaní predmetu dražby spíše dražobník zápisnicu. Predchádzajúci vlastník odovzdá vypratany predmet dražby, kľúče od dverí, vrát, ovládače od diaľkovo ovládaných brán a dokumenty ako sú kolaudačné rozhodnutia, geometrické plány, nájomné zmluvy a spoločne s vydražiteľom si navzájom potvrdia konečné stavy na meračoch médií.

S. Poučenie podľa § 21 ods. 2 až 6 zákona č. 527/2002 Z.z. o dobrovoľných dražbách

1. V prípade, ak boli porušené ustanovenia zákona o dobrovoľných dražbách, môže osoba, ktorá tvrdí, že tým bola dotknutá na svojich právach, požiadať

súd, aby určil neplatnosť dražby. Právo domáhať sa určenia neplatnosti dražby zaniká, ak sa neuplatní do troch mesiacov odo dňa príklepu, ak dôvody neplatnosti dražby súvisia so spáchaním trestného činu a zároveň ide o dražbu domu alebo bytu, v ktorom má predchádzajúci vlastník predmetu dražby v čase príklepu hlásený trvalý pobyt podľa zákona č. 253/1998 Z.z. o hlásení pobytu občanov Slovenskej republiky a registri obyvateľov Slovenskej republiky v znení zákona č. 454/2004 Z.z., v tomto prípade je možné domáhať sa neplatnosti dražby aj po uplynutí tejto lehoty. V prípade spoločnej dražby bude neplatná len tá časť dražby, ktorej sa takýto rozsudok týka.

2. Osoba, ktorá podala na súde žalobu podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe, je povinná oznámiť príslušnej správe katastra nehnuteľností začatie súdneho konania.
3. Účastníkom súdneho konania o neplatnosť dražby podľa bodu 1 písmena S tohto oznámenia o dražbe sú navrhovateľ dražby, dražobník, vydražiteľ, predchádzajúci vlastník a dotknutá osoba podľa bodu 2 písmena S tohto oznámenia o dražbe.
4. Ak súd určí dražbu za neplatnú, účinky príklepu zanikajú ku dňu príklepu.
5. Neplatnosť dražby nie je možné vysloviť z dôvodu oneskoreného začatia dražby, ak bolo príčinou oneskoreného začatia dražby konanie inej dražby tým istým dražobníkom na tom istom mieste alebo ak neumožnil vlastník predmetu dražby, ako aj osoba, ktorá má k predmetu dražby iné ako vlastnícke právo, vykonať riadnu obhliadku predmetu dražby.

T.	Notár
a) titul	JUDr.
b) meno	Jarmila
c) priezvisko	Kováčová
d) sídlo	Boženy Němcovej 13, 949 01 Nitra