

Dražba nehnuteľností v obci Nitrianske Pravno v katastrálnom území Vyšehradné

Katastrálne územie: Vyšehradné Obec: Nitrianske Pravno	Podanie: Dražobná vyhláška	Najnižšie podanie 11000 29.10.2024
---	-------------------------------	---

Dátum vyhlásenia dražby: 2024-10-29

Číslo exekúcie: 156EX 422/19

Poradie dražby : 1.

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Adriana Soldán Steinerová

Obec: Trenčín

Ulica: Jilemnického

Orientačné/Súpisné číslo: 2

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 91101

Telefónne číslo: +421 905 526 693

Emailová adresa: exekutor.urad.tn@gmail.com

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie

Dátum konania dražby: 2024-10-29

Čas konania dražby: 11:00

Miesto konania dražby

Obec: Trenčín

Ulica: Jilemnického

Orientačné/Súpisné číslo: 2

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 91101

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Trenčiansky kraj

Okres: Okres Prievidza

Obec: Nitrianske Pravno

Katastrálne územie: Vyšehradné

Číslo listu vlastníctva: 451
Je parcela súčasťou dražby?: Áno

Parcela

Typ parcely: C
Číslo parcely: 126/2
Výmera v m²: 1310
Druh pozemku: záhrada
Popis nehnuteľnosti: Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Je stavba súčasťou dražby?: Nie

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Tatiana Polónyiová
Miesto TP/Sídlo: Jilemnického 878/83, 972 13 Nitrianske Pravno
Podiel: 1/3

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti určená znaleckým posudkom [EUR]:
11000

Výška zábezpeky [EUR]: 5500

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): účet

Lehota na zloženie zábezpeky: najneskôr 3 hodiny pred začiatkom dražby

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK74 0900 0000 0051 3651 5428

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: Slovenská sporiteľňa, a.s.

Doklad o zložení zábezpeky: Doklad o vklade dražobnej zábezpeky na účet - potvrdenie o vklade, alebo výpis z účtu

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: na účet, ktorý sa uvedie na dražbe

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: 7 dní

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 11000

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: na účet

Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: 7 dní

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie:
- 0 -

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: - 0 -

Odobzanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ ujať držby vydraženej veci; o tom je povinný upovedomiť exekútora. Ak súd udelenie príklepu schváli a ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu.

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2024-10-22

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 12:00

Miesto konania obhliadky nehnuteľnosti: Na pozemku, ktorý je predmetom dražby

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Nie