

Dražba nehnuteľností v obci Košice-Staré Mesto v katastrálnom území Stredné Mesto

Katastrálne
územie:
**Stredné
Mesto**
Obec:
**Košice-
Staré
Mesto**

Podanie: Dražobná
vyhláška

Najnižšie
podanie
89600

13.11.2024

Dátum vyhlásenia dražby: 2024-10-04
Číslo exekúcie: 190EX 710/22

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Marianna Vargová
Obec: Trebišov
Ulica: Hviezdoslavova
Orientačné/Súpisné číslo: 1234/4
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 07501
Telefónne číslo: +421566727553
Emailová adresa: marianna.vargova@ske.sk

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie
Dátum konania dražby: 2024-11-13
Čas konania dražby: 09:30

Miesto konania dražby

Obec: Trebišov
Ulica: Hviezdoslavova
Orientačné/Súpisné číslo: 1234/4
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 07501

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka
Kraj: Košický kraj

Okres: Okres Košice I
Obec: Košice - mestská časť Staré Mesto
Katastrálne územie: Stredné Mesto
Číslo listu vlastníctva: 11444
Je parcela súčasťou dražby?: Nie
Je stavba súčasťou dražby?: Áno

Stavba

Súpisné číslo: 144
Typ parcely: parcela registra "C"
Číslo parcely: 1048
Druh stavby: bytový dom
Popis stavby: nebytový priestor

Doplňujúce informácie: Predmetom dražby je nebytový priestor s označením NP 1 na 1. poschodí vo vchode č. 9, súpisné číslo 144 na pozemku parcely registra "C" č. 1048 v bytovom dome Zvonárska 9, druh nebytového priestoru 1, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve v rozsahu 777/10000.

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Ing. Jana Hudáková, rod. Hudáková, nar. 30.05.1971
Miesto TP/Sídlo: Zvonárska 144/9, 040 01 Košice - Staré Mesto
Podiel: 1/1

Všeobecná hodnota nehnuteľnosti určená znaleckým posudkom [EUR]:
89600

Výška zábezpeky [EUR]: 44800

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): v hotovosti do pokladne exekútora alebo prevodom na bezúročný účet súdneho exekútora.

Lehota na zloženie zábezpeky: Dražobná zábezpeka musí byť vložená na bezúročný účet súdneho exekútora najneskôr 1 deň pred konaním dražby. Zábezpeku možno zložiť aj v hotovosti do pokladne exekútora v deň konania dražby v dražobnej miestnosti najneskôr 30 minút pred konaním dražby.

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK60 0200 0000 3503 3974 0622, variabilný symbol 71022.

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: Exekútorský úrad, Hviezdoslavova 1234/4, 075 01 Trebišov.

Doklad o zložení zábezpeky: Príjmový pokladničný doklad alebo výpis z účtu v banke.

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: V prípade úhrady v hotovosti po ukončení dražby v hotovosti, v prípade platby na účet bezhotovostne po ukončení dražby.

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: 2 dni.

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 89600

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: Prevodom na bezúročný účet súdneho exekútora SK60 0200 0000 3503 3974 0622, variabilný symbol 71022.

Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: 10 dní od udelenia príklepu.

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Neboli zistené.

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Ak súd udelenie príklepu schváli a ak vydražiteľ zaplatí najvyššie podanie, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu. Týmto okamihom prechádzajú na vydražiteľa závary a úžitky z nehnuteľnosti.

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: Po udelení príklepu môže sa vydražiteľ ujať držby vydraženej nehnuteľnosti, o tom je povinný upovedomiť exekútora.

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2024-11-06

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 09:00

Obec: Košice - mestská časť Staré Mesto

Ulica: Zvonárska

Orientačné/Súpisné číslo: 144/9

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 04001

Poznámka: Obhliadka nehnuteľnosti sa bude konať v čase od 09:00 hod. do 12:00 hod.

Bližšie informácie Vám poskytneme na č. 056/672 75 53, 0905/553 944.

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Áno