

Dražba nehnuteľností v obci Banská Štiavnica v katastrálnom území Banská Štiavnica

Katastrálne
územie:
**Banská
Štiavnica**
Obec:
**Banská
Štiavnica**

Podanie: Dražobná
vyhláška

Najnižšie
podanie
54800

24.01.2025

Dátum vyhlásenia dražby: 2024-12-06

Číslo exekúcie: 337EX 29/2020

Poradie dražby : 1

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Jana Debnárová

Obec: Lučenec

Ulica: T.Vansovej

Orientačné/Súpisné číslo: 2

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 98401

Telefónne číslo: +421473811485

Emailová adresa: jana.debnarova@ske.sk

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie

Dátum konania dražby: 2025-01-24

Čas konania dražby: 13:00

Miesto konania dražby

Obec: Lučenec

Ulica: T.Vansovej

Orientačné/Súpisné číslo: 2

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 98401

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Banskobystrický kraj

Okres: Okres Banská Štiavnica

Obec: Banská Štiavnica

Katastrálne územie: Banská Štiavnica
Číslo listu vlastníctva: 3354
Je parcela súčasťou dražby?: Áno

Parcela

Typ parcely: C
Číslo parcely: 5331
Výmera v m²: 1291
Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie
Popis nehnuteľnosti: byt č.45, 2.poschodie, vchod č.19

Príslušenstvo

Je stavba súčasťou dražby?: Áno

Stavba

Súpisné číslo: 1531
Typ parcely: C
Číslo parcely: 5331
Druh stavby: bytový dom
Popis stavby: byt sa nachádza vo vchode č.19, 2.poschodie, číslo bytu 45, podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel pozemku 6978/694020, spoluvlastník zapísaný pod B27 v spoluvlastníckom podiele 1/2-ici

Príslušenstvo

Doplňujúce informácie

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Mgr. Jozef Matoš
Miesto TP/Sídlo: Cínova ulica 2040/10A, 900 41 Rovienka
Podiel: 1/2

Výška zábezpeky [EUR]: 27400

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): na účet súdneho exekútora

Lehota na zloženie zábezpeky: najneskôr 1 hodina pred začatím dražby

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK2531000000004330086810

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: na účet súdneho exekútora JUDr. Jany Debnárovej vedený v Prima banka Slovensko a.s.

Doklad o zložení zábezpeky: výpis z účtu

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: súdny exekútor vráti zloženú dražobnú zábezpeku na účet z ktorého bola dražobná zábezpeka poukázaná na účet súdneho exekútora

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: 5 dní

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 54800

Spôsob zaplattenia najvyššieho podania: na účet súdneho exekútora
Lehota na zaplattenie najvyššieho podania: 30dní odo dňa pridelenia príklepu súdnym exekútorom

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: súdnemu exekútorovi nie sú známe žiadne závady

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: vydražiteľ preberá nehnuteľnosť v stave podľa znaleckého posudku, po právoplatnom rozhodnutí súdu o schválení príklepu na dražbe súdnym exekútorom

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2025-01-23

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 11:00

Obec: Banská Štiavnica

Ulica: L.Svobodu

Orientačné/Súpisné číslo: 1531/19

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 96901

Poznámka

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Áno

Ďalšie informácie