

Dražba nehnuteľností v obci Vajkovce v katastrálnom území Vajkovce

Katastrálne
územie:
Vajkovce
Obec:
Vajkovce

Podanie: Dražobná
vyhláška

Najnižšie
podanie
213881.41
28.01.2025

Dátum vyhlásenia dražby: 2024-12-19
Číslo exekúcie: 1215/21
Poradie dražby : 2

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Atila Ádám
Obec: Košice
Ulica: Čajakova
Orientačné/Súpisné číslo: 5
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 04001
Telefónne číslo: 0556424552
Emailová adresa: judr.adam@gmail.com

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie
Dátum konania dražby: 2025-01-28
Čas konania dražby: 10.00

Miesto konania dražby

Obec: Košice
Ulica: Čajakova
Orientačné/Súpisné číslo: 5
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 04001

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Košický kraj
Okres: Okres Košice - okolie
Obec: Vajkovce
Katastrálne územie: Vajkovce
Číslo listu vlastníctva: 1024, 1026, 1107

Je parcela súčasťou dražby?: Áno

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 479/239

Výmera v m²: 193

Druh pozemku: zastavaná plocha a nádv.

Popis nehnuteľnosti: Pozemok na ktorom je rozost. stavba

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 479/75

Výmera v m²: 586

Druh pozemku: ostatná plocha

Popis nehnuteľnosti: pozemok s krovím

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 479/240

Výmera v m²: 143

Druh pozemku: zastavaná plocha a nádv.

Popis nehnuteľnosti: Pozemok na ktorom je rozost. stavba

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 479/78

Výmera v m²: 625

Druh pozemku: ostatná plocha

Popis nehnuteľnosti: Pozemok s krovím

Príslušenstvo

Je stavba súčasťou dražby?: Áno

Stavba

Súpisné číslo

Typ parcely: C
Číslo parcely: 479/239
Druh stavby: rozostavaný rodinný dom
Popis stavby: rozostavaná stavba

Príslušenstvo

Stavba

Súpisné číslo

Typ parcely: C
Číslo parcely: 479/240
Druh stavby: rozostavaný rodinný dom
Popis stavby: rozostavaná stavba

Príslušenstvo

Doplňujúce informácie

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: JFK Development, s.r.o.
Miesto TP/Sídlo: Dopravná 12, Košice
Podiel: 1/1

Výška zábezpeky [EUR]: 106940.71

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): pokladňa, účet

Lehota na zloženie zábezpeky: najneskôr deň pred dražbou

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK52 1100 0000 0026 2975 3279

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: Čajakova 5, Košice

Doklad o zložení zábezpeky: úradný záznam o zložení, resp. výpis z účtu

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: hotovosť - hneď po dražbe

účet - do dvoch prac. dní

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: hneď resp. do dvoch prac. dní

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 213881.41

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: na účet úradu

Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: 10 dní

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: nie sú

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: nie sú

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: Vydražiteľ sa môže ujať držby vydraženej veci, ale musí o tom upovedomiť exekútora. Vlastníkom sa stáva po súdnom schválení príklepu a to ku dňu udelenia príklepu.

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2025-01-15

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 10.00

Miesto konania obhliadky nehnuteľnosti: Slnčná stráň - Vajkovce

Poznámka

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Nie

Ďalšie informácie: Je pripojený PDF formát Dražobnej vyhlášky, v ktorej sú upresnené všetky okolnosti dražby.