

Dražba nehnuteľností v obci Divín v katastrálnom území Divín

Katastrálne
územie:
Divín
Obec:
Divín

Podanie: Dražobná
vyhláška

Najnižšie
podanie

1640

26.02.2025

Dátum vyhlásenia dražby: 2025-01-21

Číslo exekúcie: 267EX 54/21

Poradie dražby : 1

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Ján Sokol

Obec: Košice

Ulica: Jantárová

Orientačné/Súpisné číslo: 30

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 040 01

Telefónne číslo: +421 55 678 05 65

Emailová adresa: jan.sokol@ske.sk

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie

Dátum konania dražby: 2025-02-26

Čas konania dražby: 10:00

Miesto konania dražby

Obec: Košice - mestská časť Sever

Ulica: B. Němcovej

Orientačné/Súpisné číslo: 30

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 040 01

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Banskobystrický kraj

Okres: Okres Lučenec

Obec: Divín

Katastrálne územie: Divín

Číslo listu vlastníctva: 2669

Je parcela súčasťou dražby?: Áno

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 1400

Výmera v m²: 526

Druh pozemku: orná pôda

Popis nehnuteľnosti: orná pôda

Príslušenstvo

Je stavba súčasťou dražby?: Nie

Doplňujúce informácie

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Milan Goliš

Miesto TP/Sídlo: Študentská 2/V, Košice

Podiel: 2/36

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Banskobystrický kraj

Okres: Okres Lučenec

Obec: Divín

Katastrálne územie: Divín

Číslo listu vlastníctva: 2886

Je parcela súčasťou dražby?: Nie

Je stavba súčasťou dražby?: Áno

Stavba

Súpisné číslo: 612

Typ parcely: C

Číslo parcely: 1292/1

Druh stavby: 10

Popis stavby: Rodinný dom

Príslušenstvo

Doplňujúce informácie: Právny vzťah k pozemku parcelné číslo 1292/1 pod stavbou súp. č. 612 nie je evidovaný na LV č. 2886

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Milan Goliš

Miesto TP/Sídlo: Študentská 2/V, Košice

Podiel: 1/12

Výška zábezpeky [EUR]: 820

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): účet; pokladňa

Lehota na zloženie zábezpeky: 3 dni pred konaním dražby (na účet); v deň dražby do začiatku jej konania (v hotovosti do pokladne)

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK09 0900 0000 0051 8308 2418

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: Jantárová 30, 040 01 Košice (od 01.02. 2025 B. Němcovej 30, 040 01 Košice)

Doklad o zložení zábezpeky: potvrdenie o zložení zábezpeky

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: pri zložení zábezpeky na účet bude zábezpeka vrátená späť na účet ; pri zložení zábezpeky do pokladne, bude vrátená v hotovosti

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: pri zložení zábezpeky na účet bude zábezpeka vrátená do 7 dní od skončenia dražby; pri zložení zábezpeky do pokladne, bude vrátená bezprostredne po skončení dražby

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 1640

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: účet

Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: do 10 dní od udelenia príklepu

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: Nezistené

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Po udelení príklepu prechádzajú na vydražiteľa úžitky z

nehnuteľnosti ako aj závady, ktoré nezanikajú v dôsledku dražby.

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: Po udelení príklepu sa môže vydražiteľ po upovedomení exekútora ujať držby vydraženej nehnuteľnosti.

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2025-02-12

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 10:00

Obec: Divín

Ulica: Mlynská

Orientačné/Súpisné číslo: 13/612

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 98552

Poznámka: Obhliadka nehnuteľnosti sa bude konať len na základe prihlásenia sa záujemcov telefonicky na t.č. 055/ 678 05 65, najneskôr do 14:00 hod. dňa 11.02.2025.

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Áno

Ďalšie informácie