

# Dražba nehnuteľností v obci Divín v katastrálnom území Divín

Katastrálne  
územie:  
**Divín**  
Obec:  
**Divín**

Podanie: Dražobná  
vyhláška

Najnižšie  
podanie  
3680

24.03.2025

**Dátum vyhlásenia dražby:** 2025-02-17  
**Číslo exekúcie:** EX813/23  
**Poradie dražby :** prvé

## Exekútorský úrad

**Súdny exekútor:** JUDr. Debnár Ján  
**Obec:** Detva  
**Ulica:** Krné  
**Orientačné/Súpisné číslo:** 84  
**Poštové smerovacie číslo (ZIP):** 96212  
**Telefónne číslo:** 0910795111  
**Emailová adresa:** urad@exekutordetva.sk

**Má exekútorský úrad zastúpenie?:** Nie  
**Dátum konania dražby:** 2025-03-24  
**Čas konania dražby:** 10:00

## Miesto konania dražby

**Obec:** Detva  
**Ulica:** Krné  
**Orientačné/Súpisné číslo:** 84  
**Poštové smerovacie číslo (ZIP):** 96212

## Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

**Kraj:** Banskobystrický kraj  
**Okres:** Okres Lučenec  
**Obec:** Divín  
**Katastrálne územie:** Divín  
**Číslo listu vlastníctva:** 798  
**Je parcela súčasťou dražby?:** Áno

## Parcela

**Typ parcely:** C

**Číslo parcely:** 1002

**Výmera v m<sup>2</sup>:** 273

**Druh pozemku:** zastavaná plocha a nádvorie

**Popis nehnuteľnosti:** rodinný dom

**Príslušenstvo:** záhrada

**Je stavba súčasťou dražby?:** Áno

## Stavba

**Súpisné číslo:** 475

**Typ parcely:** C

**Číslo parcely:** 1002

**Druh stavby:** 10

**Popis stavby:** rodinný dom

## Príslušenstvo

## Doplňujúce informácie

## Vlastník

**Meno, priezvisko/ Názov:** Sarvaš Pavel

**Miesto TP/Sídlo:** Rúbanisko II 418/7, Lučenec

**Podiel:** 1/4

**Výška zábezpeky [EUR]:** 1840

**Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet):** je dražiteľ povinný uhradiť na účet súdneho exekútora JUDr. Jána Debnára, so sídlom Krné 84, 962 12 Detva, č.ú.: SK85 0200 0000 0019 1407 2451, VS: 8132023 vo VÚB a.s. pobočka Detva

**Lehota na zloženie zábezpeky:** najneskôr 1 hodinu pred začatím dražby

**Číslo účtu na zloženie zábezpeky:** SK85 0200 0000 0019 1407 2451, VS: 8132023

**Adresa miesta na zloženie zábezpeky:** Exekútorský úrad Detva - JUDr. Ján Debnár, so sídlom Krné 84, 962 12 Detva

**Doklad o zložení zábezpeky:** výpis z účtu

**Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom:** na účet záujemcu

**Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom:** do 7 dní od ukončenia konania dražby

**Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]:** 3680

**Spôsob zaplatenia najvyššieho podania:** na účet súdneho exekútora

**Lehota na zaplatenie najvyššieho podania:** do 30 dní odo dňa udelenia príklepu

**Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie**

**Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti:** Zápis vlastníckeho práva vydražiteľa k vydraženým nehnuteľnostiam sa vykoná záznamom do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia súdu o schválení príklepu a po zaplatení najvyššieho podania.

**Odobzдание vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi:** Ak súd udelenie príklepu schváli, a ak vydražiteľ zaplatil najvyššie podanie v stanovenej lehote, stáva sa vydražiteľ vlastníkom nehnuteľnosti ku dňu udelenia príklepu.

**Dátum obhliadky nehnuteľnosti:** 2025-01-08

**Čas obhliadky nehnuteľnosti:** 10:00

**Obec:** Divín

**Ulica:** Divín

**Orientačné/Súpisné číslo:** 475

**Poštové smerovacie číslo (ZIP):** 985 52

## Poznámka

**Má miesto obhliadky presnú adresu?:** Áno

## Ďalšie informácie