

Dražba nehnuteľností v obci Nitra v katastrálnom území Mlynárce

Katastrálne
územie:
Mlynárce
Obec:
Nitra

Podanie: Dražobná
vyhláška

Najnižšie
podanie
107000

28.05.2025

Dátum vyhlásenia dražby: 2025-04-07
Číslo exekúcie: 66EX 322/21
Poradie dražby : 1.

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Jozef Ivančík
Obec: Nové Zámky
Ulica: SNP
Orientačné/Súpisné číslo: 19
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 94001
Telefónne číslo: 035/6401908
Emailová adresa: jozef.ivancik@ske.sk

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie
Dátum konania dražby: 2025-05-28
Čas konania dražby: 10:00

Miesto konania dražby

Obec: Nové Zámky
Ulica: SNP
Orientačné/Súpisné číslo: 19
Poštové smerovacie číslo (ZIP): 94001

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Nitriansky kraj
Okres: Okres Nitra
Obec: Nitra
Katastrálne územie: Mlynárce
Číslo listu vlastníctva: 306

Je parcela súčasťou dražby?: Áno

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 48/1

Výmera v m²: 79

Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

Popis nehnuteľnosti: Zastavaná plocha a nádvorie

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: C

Číslo parcely: 48/2

Výmera v m²: 192

Druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie

Popis nehnuteľnosti: Zastavaná plocha a nádvorie

Príslušenstvo

Je stavba súčasťou dražby?: Áno

Stavba

Súpisné číslo: 117

Typ parcely: C

Číslo parcely: 48/1

Druh stavby: 10

Popis stavby: Rodinný dom

Príslušenstvo

Doplňujúce informácie

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Kudrík Roman

Miesto TP/Sídlo: Telgártska 117/14, Nitra

Podiel: 1/1

Výška zábezpeky [EUR]: 53500

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): účet

Lehota na zloženie zábezpeky: do dňa konania dražby

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK45 0900 0000 0002 4005 0816

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: účet

Doklad o zložení zábezpeky: výpis z účtu

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: prevodom na účet

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: 7 dní

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 107000

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: na účet súdneho exekútora

Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: do 30 dní od udelenia príklepu

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: Prechádzajú na vydražiteľa ku dňu udelenia príklepu

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: dňom udelenia príklepu

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2025-05-21

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 10:00

Miesto konania obhliadky nehnuteľnosti: v priestoroch nehnuteľnosti

Poznámka

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Nie

Ďalšie informácie