

Dražba nehnuteľností v obci Pozdišovce v katastrálnom území Pozdišovce

Katastrálne
územie:
Pozdišovce
Obec:
Pozdišovce

Podanie: Dražobná
vyhláška

Najnižšie
podanie

442

21.07.2025

Dátum vyhlásenia dražby: 2025-06-10

Číslo exekúcie: 30EX 52/25

Poradie dražby : prvá

Exekútorský úrad

Súdny exekútor: JUDr. Rudolf Dulina

Obec: Michalovce

Ulica: Ľudovíta Štúra

Orientačné/Súpisné číslo: 22/12

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 07101

Telefónne číslo: 0948 179 609

Emailová adresa: dulina@dulina.sk

Má exekútorský úrad zastúpenie?: Nie

Dátum konania dražby: 2025-07-21

Čas konania dražby: 11:00

Miesto konania dražby

Obec: Michalovce

Ulica: Ľudovíta Štúra

Orientačné/Súpisné číslo: 22/12

Poštové smerovacie číslo (ZIP): 07101

Označenie nehnuteľnosti, jej príslušenstva a vlastníka

Kraj: Košický kraj

Okres: Okres Michalovce

Obec: Pozdišovce

Katastrálne územie: Pozdišovce

Číslo listu vlastníctva: 274

Je parcela súčasťou dražby?: Áno

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 663/2

Výmera v m²: 97

Druh pozemku: orná pôda

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 663/3

Výmera v m²: 476

Druh pozemku: orná pôda

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 1795

Výmera v m²: 540

Druh pozemku: trvalý trávny porast

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 1796

Výmera v m²: 489

Druh pozemku: trvalý trávny porast

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 1797

Výmera v m²: 547

Druh pozemku: trvalý trávny porast

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 2223

Výmera v m²: 2262

Druh pozemku: orná pôda

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 2545

Výmera v m²: 2360

Druh pozemku: orná pôda

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 2732

Výmera v m²: 1824

Druh pozemku: orná pôda

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 2733

Výmera v m²: 367

Druh pozemku: orná pôda

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Parcela

Typ parcely: E

Číslo parcely: 2857

Výmera v m²: 2852

Druh pozemku: orná pôda

Popis nehnuteľnosti: pozemok mimo zastavaného územia obce

Príslušenstvo

Je stavba súčasťou dražby?: Nie

Doplňujúce informácie

Vlastník

Meno, priezvisko/ Názov: Michal Hreško

Miesto TP/Sídlo: Pozdišovce 89

Podiel: 1/6

Výška zábezpeky [EUR]: 221

Spôsob zloženia zábezpeky (pokladňa, účet): do pokladne alebo na účet súdneho exekútora

Lehota na zloženie zábezpeky: najneskôr 5 dní pred dražbou

Číslo účtu na zloženie zábezpeky: SK3809000000000481017566

Adresa miesta na zloženie zábezpeky: Ľudovíta Štúra 12, Michalovce

Doklad o zložení zábezpeky: príjmový doklad

Spôsob vrátenia zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: zábezpeka bude neúspešným dražiteľom vrátená rovnakým spôsobom, akým bola uhradená

Lehota na vrátenie zábezpeky záujemcovi o kúpu nehnuteľnosti, ktorý nie je vydražiteľom: do 3 dní od konania dražby

Najnižšie podanie podľa § 142 ods. 2 Exekučného poriadku [EUR]: 442

Spôsob zaplatenia najvyššieho podania: do pokladne alebo na účet exekútora

Lehota na zaplatenie najvyššieho podania: do 30 dní od udelenia príklepu

Závady, ktoré musí vydražiteľ prevziať bez započítania na najvyššie podanie: zákonné vecné bremeno spočívajúce v povinnosti vlastníka strpieť uplatnenie práva uloženia, údržby a kontroly plynovodu prepravnej siete pre prevádzkovateľa prepojavacieho VTL plynovodu Poľsko- Slovensko a uplatnenie práva uloženia, údržby a kontroly diaľkového optického kábla pre prevádzkovateľa diaľkového optického kábla pre stavbu „Prepojovací VTL plynovod Poľsko- Slovensko, líniová časť“ v súlade s § 11 ods. 1 zák. č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo vyznačenom rozsahu podľa grafickej časti GP č. 36 703 206-108/2022 z. d. 22.09.2022 pod G1-607/2022 v prospech oprávneného z vecného bremena eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava, IČO: 35910712, a to na parcele E KN č. 1795, Z-4177/2022, čz-72/23

Prechod závad a úžitkov z nehnuteľnosti: v zmysle ustanovení Exekučného poriadku

Odovzdanie vydraženej nehnuteľnosti vydražiteľovi: nehnuteľnosti budú odovzdané v zmysle príslušných ustanovení Exekučného poriadku

Dátum obhliadky nehnuteľnosti: 2025-06-26

Čas obhliadky nehnuteľnosti: 13:00

Miesto konania obhliadky nehnuteľnosti: v mieste, kde sa predmetné nehnuteľnosti nachádzajú

Poznámka

Má miesto obhliadky presnú adresu?: Nie

Ďalšie informácie